



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 1200 del 22-07-2026

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1276 del 21-07-2026

**SERVIZIO PATRIMONIO, ESPROPRI E SEGRETERIA TECNICO AMMINISTRATIVA
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT**

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO, A TITOLO ONEROSO, DELL'UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN FOLIGNO, VIA SAN GIOVANNI DELL'ACQUA N. 20-22 (FG. 200, P.LLA 666, SUB. 11) AD ASSOCIAZIONE ISCRITTA AL RUNTS – APPROVAZIONE DELL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DEL RELATIVO SCHEMA DI PARTECIPAZIONE, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 164 DEL 07/04/2026.

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 69 del 29/12/2025, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 70 del 29/12/2025, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2026-2028;
- la deliberazione n. 20 del 12/01/2026, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (.P.E.G.) 2026-2028 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
- la deliberazione n. 147 del 30/03/2026, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2028;

Dato atto che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e non ha rilevanza contabile ;

PREMESSO CHE:

- il Comune è proprietario dell'unità immobiliare sita in Foligno, Via San Giovanni dell'Acqua n. 20-22, di mq 61 Cat. C1, censita al Catasto Fabbricati al Foglio n. 200, p. 666 sub. 11, (rif.inv. n. 11 e 164) appartenente al patrimonio indisponibile dell'Ente, di interesse culturale ai sensi dell'art 13 del D.lgs n. 42/2004 (cod. Cespite 1.2.2.02.09.02.001-FABBRICATI AD USO COMMERCIALE-INDISPONIBILI come risulta dall'inventario dei beni immobili comunali, di cui all'Allegato A) del Documento Unico di Programmazione 2026-2028 approvato D.C.C. n. 69 del 29/12/2025
- Relativamente all'immobile suddetto, negli anni, sono state esperite senza successo procedure ad evidenza pubblica per la concessione onerosa pluriennale, ai sensi degli artt. 73, lett. c) e 76 del RD 827/1924, con DD n.1012/2022 e da ultima quella bandita con DD n. 2069 del 30.11.2022;
- successivamente all'ultimo bando andato deserto, l'immobile è stato proposto, alle medesime condizioni previste dall'avviso pubblico, ad altri soggetti, anche associazioni, i quali, a seguito dei sopralluoghi effettuati, hanno rinunciato alla richiesta ritenendo l'utilizzo economicamente insostenibile in ragione dei costi di adeguamento, dei costi gestionali e del canone richiesto; la reiterata assenza di offerte ha determinato altresì fenomeni di sottoutilizzo del bene, con episodi di degrado urbano, bivacco e abbandono di rifiuti nelle aree limitrofe;
- con nota prot. n. 102699/2025, integrata con nota prot. n. 7805/2026, è pervenuta una richiesta di utilizzo del locale da parte di un Associazione, iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) , ai sensi del D.Lgs. 117/2017;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 07/04/2026, immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha, tra l'altro, disposto:

- di esprimere indirizzo favorevole alla concessione onerosa dell'unità immobiliare in premessa ad Associazione iscritta al RUNTS, per la durata di anni 3 (tre), rinnovabili per un pari periodo su richiesta del concessionario da presentarsi almeno 6 mesi prima della scadenza, previo atto espresso dell'Amministrazione, verso un canone di € 50,00 mensili, aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione ISTAT FOI, con oneri di manutenzione ordinaria, adeguamenti, utenze, imposte, tasse e spese contrattuali a carico del concessionario;
- di disporre la pubblicazione, per 30 (trenta) giorni, sul sito istituzionale dell'Ente, di un avviso di manifestazione di interesse all'utilizzo del locale alle condizioni sopra esposte, al fine di garantire trasparenza e parità di trattamento;
- di prevedere che, qualora entro tale termine pervengano ulteriori manifestazioni di interesse, si proceda mediante confronto competitivo, con offerte al rialzo rispetto al canone stabilito, con modalità da comunicarsi successivamente, concedendo il bene all'Associazione che in tale sede risulterà miglior offerente;
- di procedere, in assenza di ulteriori manifestazioni di interesse, all'assegnazione diretta della concessione all'Associazione prima richiedente, alle condizioni di cui al medesimo atto;
- di demandare all'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Sport Ufficio Patrimonio l'adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti necessari per l'avvio del procedimento;

RITENUTO, pertanto, necessario dare esecuzione alla citata deliberazione di Giunta Comunale n.

164/2026, approvando l'Avviso di manifestazione di interesse (Allegato 1) e il relativo schema di domanda (Allegato 2), predisposti dagli uffici in conformità alle condizioni ivi stabilite;

VISTI:

- l'art. 97 della Costituzione, che impone il principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa;
- il R.D. 23.05.1924 n. 827, che disciplina i contratti attivi della Pubblica Amministrazione, ed in particolare l'art. 3, che consente il ricorso alla trattativa privata quando gli incanti siano andati deserti;
- il D.Lgs. 267/2000 (TUEL) e, in particolare, l'art. 107 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza, nonché le disposizioni in materia di gestione del patrimonio degli enti locali;
- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), ed in particolare gli artt. 1 e 2, che enunciano i principi del risultato, dell'economicità, dell'efficienza e della fiducia, applicabili, nella misura in cui esprimono criteri generali dell'azione amministrativa, anche alla gestione del patrimonio indisponibile;
- il D.Lgs. 117/2017 (Codice del Terzo Settore) ed in particolare gli artt. 55 e 71, che consentono la concessione in uso di beni immobili pubblici a condizioni agevolate agli enti del Terzo Settore per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 07/04/2026;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità e per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

si propone quanto segue

1. di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 07/04/2026, l'Avviso di manifestazione di interesse per la concessione in uso, a titolo oneroso, dell'unità immobiliare sita in Foligno, Via San Giovanni dell'Acqua n. 20-22 (Fg. 200, p.lla 666, sub. 11), ad Associazione iscritta al RUNTS, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
3. di approvare l'annesso schema di domanda di manifestazione di interesse (Allegato 2), che gli interessati dovranno utilizzare per la presentazione della propria istanza;
4. di disporre la pubblicazione dell'Avviso di cui al punto 2 sul sito istituzionale dell'Ente, sezione Avvisi – Albo Pretorio, per la durata di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, dando atto che le istanze dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio indicato nell'Avviso stesso;
5. di stabilire la seguente scadenza per l'invio delle manifestazioni di interesse (allegato2):

ore 23:59 del 24/08/2026

6. di dare atto che, in assenza di ulteriori manifestazioni di interesse oltre a quella già presentata dall'Associazione richiedente, si procederà, ai sensi della D.G.C. n. 164/2026, all'assegnazione diretta

della concessione alla medesima Associazione, alle condizioni ivi stabilite;

7. di dare atto che, qualora pervengano ulteriori manifestazioni di interesse da parte di soggetti in possesso dei medesimi requisiti, si procederà mediante confronto competitivo con offerte al rialzo rispetto al canone di € 50,00 mensili, con modalità che saranno oggetto di successiva comunicazione agli interessati;

8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale e determina, viceversa, un'entrata per l'Ente;

9. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line e in Amministrazione Trasparente nella apposita sezione Bandi di gara e contratti, sottosezione Aste immobiliari, ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

10. di dare atto che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

11. di dare atto, infine, che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Valentino Manili, che con la sottoscrizione del presente atto dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 7 del DPR 62/2013.

22-07-2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
VALENTINO MANILI

IL DIRIGENTE
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO PATRIMONIO, ESPROPRI E SEGRETERIA TECNICO AMMINISTRATIVA che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 07/04/2026, l'Avviso di manifestazione di interesse per la concessione in uso, a titolo oneroso, dell'unità immobiliare sita in Foligno, Via San Giovanni dell'Acqua n. 20-22 (Fg. 200, p.lla 666, sub. 11), ad Associazione iscritta al RUNTS, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
3. di approvare l'annesso schema di domanda di manifestazione di interesse (Allegato 2), che gli interessati dovranno utilizzare per la presentazione della propria istanza;
4. di disporre la pubblicazione dell'Avviso di cui al punto 2 sul sito istituzionale dell'Ente, sezione Avvisi – Albo Pretorio, per la durata di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, dando atto che le istanze dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio indicato nell'Avviso stesso;
5. di stabilire la seguente scadenza per l'invio delle manifestazioni di interesse (allegato2):

ore 23:59 del 24/08/2026

6. di dare atto che, in assenza di ulteriori manifestazioni di interesse oltre a quella già presentata dall'Associazione richiedente, si procederà, ai sensi della D.G.C. n. 164/2026, all'assegnazione diretta della concessione alla medesima Associazione, alle condizioni ivi stabilite;
7. di dare atto che, qualora pervengano ulteriori manifestazioni di interesse da parte di soggetti in possesso dei medesimi requisiti, si procederà mediante confronto competitivo con offerte al rialzo rispetto al canone di € 50,00 mensili, con modalità che saranno oggetto di successiva comunicazione agli interessati;
8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale e determina, viceversa, un'entrata per l'Ente;

9. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line e in Amministrazione Trasparente nella apposita sezione Bandi di gara e contratti, sottosezione Aste immobiliari, ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

10. di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

11. di dare atto, infine, che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Valentino Manili, che con la sottoscrizione del presente atto dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 7 del DPR 62/2013.

22-07-2026

IL DIRIGENTE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI,
AMBIENTE E SPORT
VALENTINO MANILI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0179028 del 19/05/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Foligno

Via San Giovanni Dell' Acqua

civ. 20/A

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 200

Particella: 666

Subalterno: 11

Compilata da:

Castellani Stefano

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Perugia

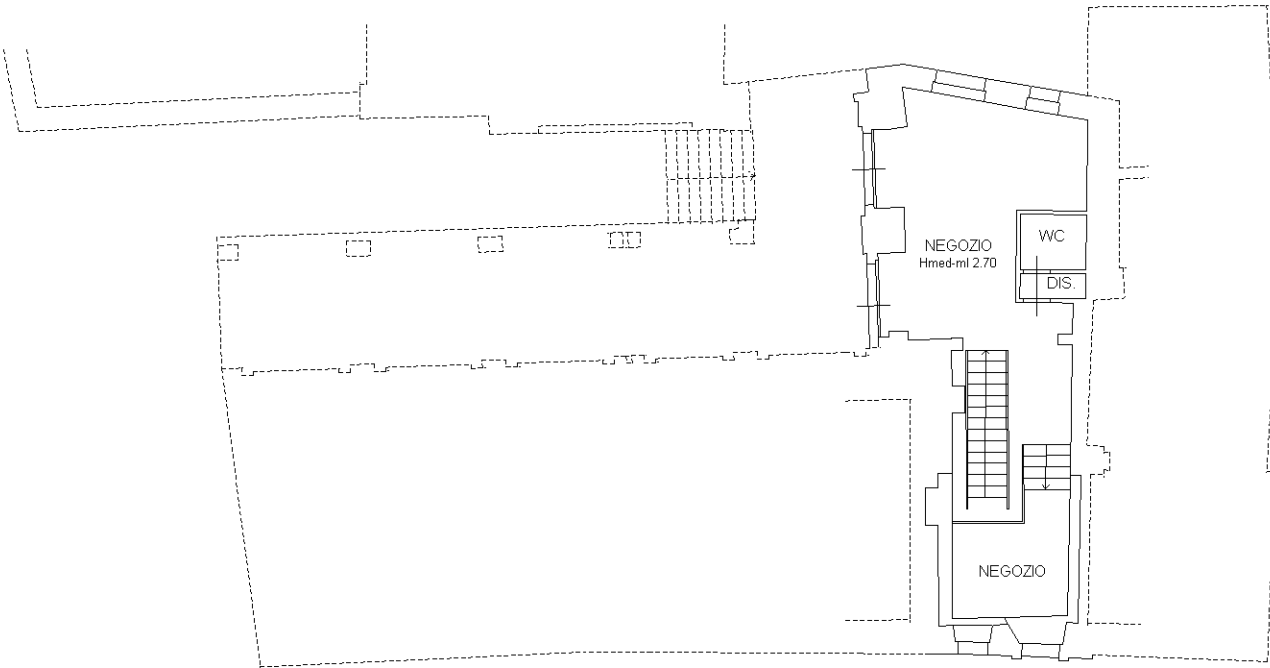
N. 4481

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Data: 30/01/2017 - n. T9357 - Richiedente: NGLTZN64S59D653Q

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

COMUNE DI FOLIGNO

CESPITE - 1.2.2.02.09.02.001 - FABBRICATI AD
USO COMMERCIALE - INDISPONIBILI

n. Rif. INVENTARI O	EDIFICIO e localizzazione	Unità Immobiliare	Foglio	Part.	Sub.	Categoria catastale	Consistenza catastale	Destinazione catastale	Vincoli	Canone mensile
11	EDIFICIO CASALINI MEDIEVALI Portico Via San Giovanni dell'Acqua	Piano Terra e Seminterrato via San Giovanni dell'Acqua civ.20, 22	CF 200	666	11	C1	mq.61	Negozio	Dal 11.12.99 vincolo L.1089/3) Il portico costituisce viabilità ciclo pedonale	€ 50,00



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CONCESSIONE IN USO, A TITOLO ONEROSO, DELL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN FOLIGNO, VIA SAN GIOVANNI DELL'ACQUA N. 20-22, CENSITA AL CATASTO FABBRICATI AL FG. 200 PART. 666 SUB. 11, AD ASSOCIAZIONE ISCRITTA AL RUNTS, A SEGUITO DI PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA ANDATE DESERTE.

IL DIRIGENTE DALL'AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SPORT

In attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 07/04/2026 immediatamente eseguibile e della determinazione dirigenziale n° _____ del _____ di approvazione del presente avviso:

RENDE NOTO

Che il Comune di Foligno intende procedere all'individuazione , mediante procedura ad evidenza pubblica, di un' Associazione o Ente del Terzo Settore, regolarmente iscritto al Registro Unico Nazionale del terzo settore (RUNTS) ai sensi del D.lgs n.117/2017, cui concedere in uso, a titolo oneroso, l'unità immobiliare di proprietà comunale di seguito descritta, alle condizioni indicate nel presente Avviso.

Art. 1 – Oggetto

Il presente avviso è finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la concessione in uso, a titolo oneroso, dell'unità immobiliare sita in Foligno, Via San Giovanni dell'Acqua n. 20-22 (Fg. 200, part. 666, sub. 11), di mq. 61, categoria catastale C1,1, immobile di interesse culturale ai sensi del D.lgs n. 42/2004 appartenente al patrimonio indisponibile dell'Ente;

Art. 2 – Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Sono ammesse a partecipare al presente avviso le Associazioni e gli Enti del Terzo Settore in possesso alla data di partecipazione della presente domanda, dei seguenti requisiti :

- Iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), ai sensi del D.Lgs. 117/2017;
- perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, senza scopo di lucro, ai sensi del Codice del Terzo Settore;
- insussistenza, in capo al legale rappresentante/presidente e agli amministratori dell'Associazione /Ente di condanne penali che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente.

Art. 3 – Durata della concessione

La concessione ha durata di anni 3 (tre), rinnovabili per un pari periodo su richiesta del concessionario, da presentarsi almeno 6 mesi prima della scadenza, previo atto espresso dell'Amministrazione;

Art. 4 – Canone di Concessione

Il canone concessorio è determinato in € 50,00 mensili (€ 600,00 annui), aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione ISTAT FOI;

Art. 5 - Oneri del Concessionario

Sono a carico del concessionario oltre al canone di cui al punto 4:

- gli oneri di manutenzione ordinaria, secondo quanto dettagliato nel disciplinare tecnico approvato con D.D. Area Lavori Pubblici n. 2183/2022, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente;
- Le spese per gli eventuali adeguamenti necessari all'utilizzo dell'immobile;
- Le spese per le utenze, imposte e tasse connesse al possesso e all'uso dell'immobile;
- Le spese contrattuali;

Art. 6 – Modalità di presentazione della domanda

La domanda di manifestazione di interesse, redatta secondo lo schema di cui all'Allegato 2 al presente Avviso e sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore speciale dell'Associazione/Ente, corredata dalla documentazione ivi indicata (copia di documento di identità in corso di validità, attestazione/visura di iscrizione al RUNTS, copia dello Statuto), dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 23:59 del giorno 24 agosto 2026** esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: comune.foligno@postacert.umbria.it, indicando nell'oggetto la dicitura "Manifestazione di interesse concessione immobile Via San Giovanni dell'Acqua n. 20-22".

Art. 7- Procedura di assegnazione

Con nota prot. n. 102699/2025, integrata con nota prot. n. 7805/2026, è già pervenuta una richiesta di utilizzo del locale da parte di un'Associazione iscritta al RUNTS. Il presente Avviso è pubblicato al fine di garantire trasparenza e parità di trattamento rispetto a tale richiesta, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 164/2026.

- qualora, alla scadenza del termine di cui al punto 6, non pervengano ulteriori manifestazioni di interesse oltre a quella già presentata, si procederà all'assegnazione diretta della concessione alla medesima Associazione richiedente, alle condizioni di cui al presente Avviso;
- qualora pervengano ulteriori manifestazioni di interesse da parte di soggetti in possesso dei requisiti di cui al punto 2, si procederà mediante confronto competitivo tra tutti gli interessati, con offerte economiche al rialzo rispetto al canone di € 50,00 mensili indicato al punto 4; con successiva comunicazione, che sarà inviata entro il 31 agosto 2026 all'indirizzo PEC indicato nella domanda di cui all'Allegato 2, tutti i soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse entro il termine di cui al punto 6, saranno invitati a formulare offerta economica al rialzo, secondo la modulistica, le modalità di presentazione e le tempistiche indicate nella comunicazione stessa, in tale comunicazione sarà fissata altresì la data della seduta pubblica di apertura delle buste contenenti l'offerta economica; la concessione sarà assegnata, con separato e successivo atto, al soggetto che risulterà migliore offerente in esito a tale seduta pubblica.

Art. 8 - Verifiche e decadenza

Il Comune si riserva il diritto di procedere d'ufficio, anche a campione, a verifiche in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di domanda. La non veridicità del contenuto delle dichiarazioni comporta la nullità della manifestazione di interesse, ferme restando le responsabilità penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Art. 9 - Revoca della concessione

La concessione potrà essere revocata per sopravvenuto e diverso interesse pubblico, ovvero in caso di approvazione di un Regolamento comunale per le concessioni e locazioni di immobili pubblici, qualora sussista incompatibilità con le disposizioni ivi contenute, mediante comunicazione con preavviso di almeno 6 (sei) mesi, senza diritto ad alcun indennizzo o rimborso; resta ferma la facoltà dell'Ente di procedere alla risoluzione anticipata in caso di inadempimento degli obblighi contrattuali da parte del concessionario.

Art. 10 – Informazioni generali

Il presente avviso costituisce mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, e non comporta diritti di prelazione o preferenza, né vincoli o impegni per l'Amministrazione Comunale.

Il Comune di Foligno si riserva di procedere alla concessione in uso a titolo oneroso con le successive fasi disposte con D.G.C. n. 164/2026, avvisando tempestivamente i soggetti interessati.

Tutte le comunicazioni relative alla presente procedura saranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nella domanda.

Per eventuali informazioni in merito al presente avviso o concordare sopralluoghi presso l'immobile: Unità Operativa Patrimonio email: patrimonio@comune.foligno.pg.it – tel.0742.3471980-3471927-3471990

Il Responsabile del procedimento è l'Ing.Valentino Manili– Dirigente Area Lavori Pubblici, Ambiente e Sport

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Foligno, sezione Avvisi – AlboPretorio, ed è disponibile presso l'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Sport – Servizio Patrimonio, Espropri e Segreteria Tecnico Amministrativa.

Trattamento dei dati personali: ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità, correttezza e trasparenza, nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza; il trattamento è finalizzato esclusivamente all'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla presente procedura.

IL DIRIGENTE

Area Lavori Pubblici, Ambiente e Sport

Spett.le

COMUNE DI FOLIGNO

Piazza della Repubblica, 10

06034 Foligno (PG)

PEC: comune.foligno@postacert.umbria.it

U.O Patrimonio

Oggetto: CONCESSIONE IN USO, A TITOLO ONEROSO, DELL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN FOLIGNO, VIA SAN GIOVANNI DELL'ACQUA N. 20-22, CENSITA AL CATASTO FABBRICATI AL FG. 200 PART. 666 SUB. 11 – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -scadenza invio ore 23:59 del 24/08/2026.

Il sottoscritto, nato a
prov. il/...../..... (C.F.), residente in via
..... n. prov., in qualità di legale rappresentante/procuratore speciale
dell'Associazione Ente del Terzo Settore: con sede legale in,
via, n°, C.F./P.IVA,
iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) al n. dal/...../....., ai sensi del
D.Lgs. 117/2017, manifestando il proprio interesse alla concessione in uso, a titolo oneroso, dell'unità
immobiliare in Via San Giovanni dell'Acqua n. 20-22 in oggetto,

CHIEDE

di partecipare alla procedura in oggetto per l'assegnazione della concessione in uso dell'immobile sopra
indicato, alle condizioni di cui all'Avviso approvato con Determinazione Dirigenziale n. _____
del _____ 2026, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 07/04/2026,
dichiarando di accettare il canone mensile di € 50,00 (€ 600,00 annui), aggiornato annualmente nella misura
del 75% della variazione ISTAT FOI e, qualora si rendesse necessario procedere al confronto competitivo di
cui all'art. 5, lett. b) dell'Avviso, di essere sin d'ora disponibile a formulare offerta economica migliorativa in
tale sede.

A tal fine il sottoscritto, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze, civili e penali, previste
dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e/o formazione od
uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, ai sensi e
per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.,

DICHIARA

- a)** di essere il legale rappresentante/presidente o procuratore speciale dell'Associazione/Ente e di essere
abilitato ad impegnarlo;
- b)** che l'Associazione/Ente è regolarmente iscritta/o al RUNTS al n. dal/...../....., ai sensi del
D.Lgs. 117/2017;
- c)** di perseguire finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, senza scopo di lucro, ai sensi del Codice del
Terzo Settore;
- d)** l'inesistenza, a proprio carico e a carico degli amministratori dell'Associazione/Ente, di condanne penali
che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;
- e)** di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni contenute nell'Avviso approvato
con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ 2026, in attuazione della D.G.C. n. 164/2026,
ivi compresa l'assunzione a proprio carico degli oneri di manutenzione ordinaria, delle spese di
adeguamento dell'immobile per l'uso, delle utenze, imposte, tasse e spese contrattuali;
- f)** di essere a conoscenza che l'Ente si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione,
in ordine alla veridicità delle dichiarazioni;

g) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, la manifestazione di interesse sarà dichiarata nulla;

h) di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura al seguente indirizzo PEC:_____.

Allega alla presente:

- copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- attestazione/visura di iscrizione al RUNTS;
- copia dello Statuto dell'Associazione/Ente.

Data, ____/____/____

Firma, _____