

Comune di Foligno

AMBITO N.10 "IL CANNETO" SUB-AMBITO "C"

PIANO ATTUATIVO CON PREVISIONE PLANIVOLUMETRICA

Committente

IMMOBILIARE PALOMBARO Di Francesco Negrini & C s.a.s.
BONI SANDRO
IM.E.F. IMMOBILIARE EDILICIA FOLIGNO s.r.l.

Progettazione

Anacleto Cleri - architetto

Elaborazioni: Andrea Malvasia - Geometra

Titolo

PIANO PARTICELLARE DELLE PROPRIETA' RICADENTI NELL'AMBITO

Elaborato

Elaborato

R03

Commessa 01140 Fase DEF. File 002-01140.DWG Rif. 12 Data MAG.2003

Scala

Rev. 01 MAG.2008 03 FEB.2011 05 _____
02 DIC.2009 04 OTT.2012 06 _____



Progettazione e Servizi in Architettura, Ingegneria, Urbanistica
06034 Foligno, L.go Marchisielli 3/b. Tel.0742-358288 Fax.0742-359259 e-mail:posta@araut.it

LA DIFFUSIONE E RIPRODUZIONE, ANCHE PARZIALE DI QUESTA TAVOLA E' VIETATA A TERMINI DI LEGGE

N.	foglio	part.	ditta	diritti	qualità	superficie			reddito			reddito complessivo	superficie ricadente nell'ambito	reddito complessivo della superficie ricadente	reddito delle superfici afferenti ai richiedenti il piano attuativo			
						ha	are	ca	dominicale	agrario	fabbricati		ha	are	ca			
1	195	73	IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. s.a.s.	PROP.100%	ENTE URBANO	8	18					€ 2.320,95	€ 2.320,95	8	18	€ 2.320,95	€ 2.320,95	
2	195	86	VITALI ANNA nata a FOLIGNO il 20/08/1934	PROP.50%	SEM. ARB. IRR	60	30	€ 83,77	€ 49,83			€ 133,60	€ 133,60	60	30	€ 133,60		
		VITALI LAURA nata a FOLIGNO il 15/06/1938	PROP.50%															
3	195	241	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PROP.100%	ORTO IRRIG.	5	90	€ 15,05	€ 8,53			€ 23,58	€ 23,58	5	90	€ 23,58	€ 23,58	
4	195	326	BONI SANDRO nato a L'AQUILA il 25/06/1940 (reg.n. 25194 del 17/11/1999)	PROP.100%	SEM. ARB. IRR	67	50	€ 93,78	€ 55,78			€ 149,56	€ 149,56	67	50	€ 149,56	€ 149,56	
5	195	327	ONORI ALBERTO MARIA nato a FOLIGNO il 25/01/1965	PROP. 1/2	BENE C.N.C.*	43	65	* € 60,64	* € 36,07			* € 96,71		3	07	* € 6,80		
		ONORI EMILIO nato a FOLIGNO il 29/09/1960	PROP. 1/2															
6	195	454	CITTADONI MARIA GRAZIA nata a MONTE SANTA MARIA TIBERINA il 06/01/1940	PROP. 1/3	ORTO IRRIG.	9	40	€ 23,98	€ 13,59			€ 37,57	€ 37,57	9	40	€ 37,57		
		CITTADONI PAOLA nata a FOLIGNO il 20/03/1943	PROP. 1/3															
		CITTADONI PIETRO ENRICO nato a FOLIGNO il 02/06/1945	PROP. 1/3															
7	195	457	MONETTI SAMANTA nata a FOLIGNO il 01/08/1973	PROP. 1/2	ENTE URBANO	9	30					€ 16,73	€ 16,73	9	30	€ 16,73		
		MONETTI STEFANO nato a FOLIGNO il 28/08/1978	PROP. 1/2															
8	195	459	FIORAVANTI ROSALBA nata a FOLIGNO il 20/06/1940	PROP.100%	ORTO IRRIG.	9	40	€ 23,98	€ 13,59			€ 37,57	€ 37,57	9	40	€ 37,57		
9	195	461	FIORAVANTI LUCIO nato a BEVAGNA il 27/04/1944	PROP.100%	ORTO IRRIG.	9	40	€ 23,98	€ 13,59			€ 37,57	€ 37,57	9	40	€ 37,57		
10	195	496	MALVESTITI ANGELA nata a FOLIGNO il 11/07/1923	PROP. 1/2	ORTO IRRIG.	1	70	€ 4,34	€ 2,46			€ 6,80	€ 6,80	1	70	€ 6,80		
		SIRCI ANGELO nato a FOLIGNO il 10/03/1948	PROP. 1/2															
11	195	711	PAZZAGLIA CRISTINA MARIATERESA nata FOLIGNO il 07/11/1976	PROP.100%	SEM. ARB. IRR	1	43	€ 1,99	€ 1,18			€ 3,17	€ 3,17	1	43	€ 3,17		
12	195	1176	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PROP.100%	ORTO IRRIG.	14	45	€ 36,87	€ 20,90			€ 57,77	€ 57,77	0	14	€ 57,77	€ 57,77	
13	195	1177	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PR.8276/10000	ORTO IRRIG.	39		€ 1,00	€ 0,56			€ 1,56	€ 1,56	0	0	39	€ 1,56	
		IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. s.a.s.	PR.1724/10000															
14	195	1178	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PROP.100%	ORTO IRRIG.	17	25	€ 44,01	€ 24,94			€ 68,95	€ 68,95	0	17	€ 68,95	€ 68,95	
15	195	1179	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PR.8276/10000	ORTO IRRIG.	26	71	€ 68,15	€ 38,62			€ 106,77	€ 106,77	0	26	€ 106,77	€ 106,77	
		IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. s.a.s.	PR.1724/10000															
16	195	1180	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PR.8276/10000	ORTO IRRIG.	1	51	€ 3,85	€ 2,18			€ 6,03	€ 6,03	0	1	51	€ 6,03	
		IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. s.a.s.	PR.1724/10000															
17	195	1181	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PR.8276/10000	ORTO IRRIG.	19	67	€ 28,44				€ 28,44	€ 28,44	0	19	€ 1.114,82	€ 1.114,82	
		IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. s.a.s.	PR.1724/10000															
18	195	1182	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PR.8276/10000	ORTO IRRIG.	70	60	€ 180,12	€ 102,09			€ 282,21	€ 282,21	0	70	€ 282,21	€ 282,21	
		IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. s.a.s.	PR.1724/10000															
19	195	1183	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.	PROP.100%	ORTO IRRIG.	26	23	€ 66,92	€ 37,93			€ 104,85	€ 104,85	0	26	€ 104,85	€ 104,85	
20	195	1184	IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. s.a.s.	PROP.100%	ORTO IRRIG.	28	86	€ 73,63	€ 41,73			€ 115,36	€ 115,36	0	28	€ 115,36	€ 115,36	
21	195	1185	IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. s.a.s.	PROP.100%	ORTO IRRIG.		25	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00	€ 0,00	0	0	€ 0,00	€ 0,00	
		TOTALI												3	91	50	€ 4.632,22	€ 4.352,41

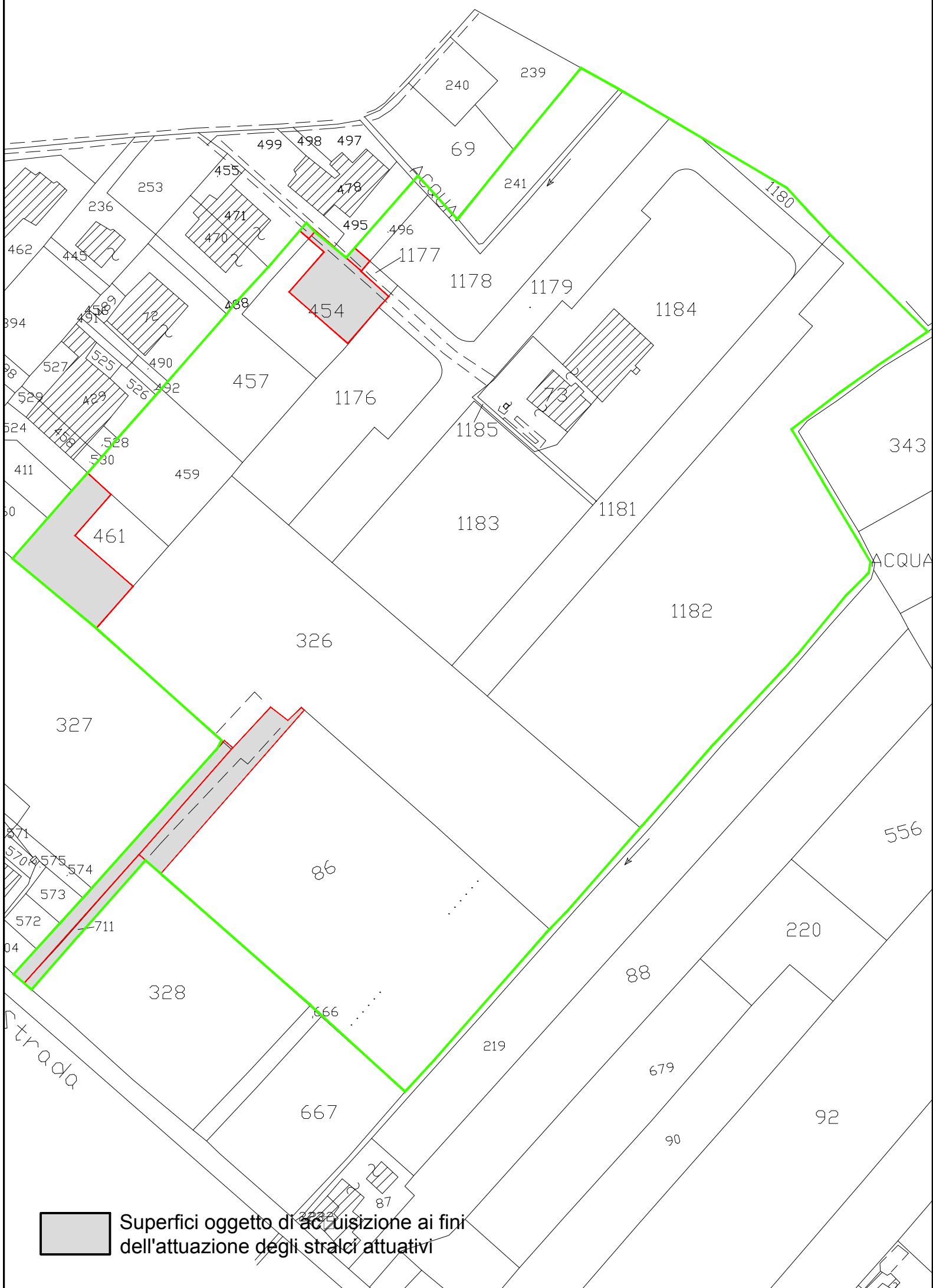
rapporto tra reddito complessivo e
reddito delle particelle di proprietà dei
richiedenti il piano attuativo=
0,94÷0,75 min.

* stima del valore effettuata sulla base del valore delle particelle contigue

particelle aderenti alla richiesta di piano attuativo
particelle NON aderenti alla richiesta di piano attuativo

N.	foglio	part.	ditta	diritti	qualità	superficie			reddito			reddito complessivo	Superficie soggetta ad acquisizione	reddito complessivo della superficie soggetta		
						ha	are	ca	dominicale	agrario	fabbricati		ha	are	ca	
	195	327	ONORI ALBERTO MARIA nato a FOLIGNO il 25/01/1965	PROP. 1/2	BENE C.N.C.*	42	80	* € 59,46	* € 35,37			€ 94,83	3	09	* € 6,80	
			ONORI EMILIO nato a FOLIGNO il 29/09/1960	PROP. 1/2												
	195	711	PAZZAGLIA CRISTINA MARIATERESA nata FOLIGNO il 07/11/1976	PROP.100%	SEM. ARB. IRR	1	43	€ 1,99	€ 1,18			€ 3,17	1	43	€ 3,17	
	195	86	VITALI ANNA nata a Foligno il 20/08/1934	PROP.100%	SEM. ARB. IRR	60	30	€ 83,77	€ 49,83			€ 133,60	4	48	€ 9,93	
			VITALI LAURA nata a Foligno il 15/06/1938	PROP.100%												
	195	461	FIORAVANTI LUCIO nato a BEVAGNA il 27/04/1944	PROP.100%	ORTO IRRIG.	9	40	€ 23,98	€ 13,59			€ 37,57	7	25	€ 28,98	
	195	454	CITTADONI MARIA GRAZIA nata a MONTE SANTA MARIA TIBERINA il 06/01/1940	PROP. 1/3	ORTO IRRIG.	9	40	€ 23,98	€ 13,59			€ 37,57	4	27	€ 17,07	
			CITTADONI PAOLA nata a FOLIGNO il 20/03/1943	PROP. 1/3												
			CITTADONI PIETRO ENRICO nato a FOLIGNO il 02/06/1945	PROP. 1/3												
	195	457	MONETTI SAMANTA nata a FOLIGNO il 01/08/1973	PROP. 1/2	ENTE URBANO	9	30					€ 16,73	9		€ 16,73	
			MONETTI STEFANO nato a FOLIGNO il 28/08/1978	PROP. 1/2												
	195	496	MALVESTITI ANGELA nata a FOLIGNO il 11/07/1923	PROP. 1/2	ORTO IRRIG.	1	70	€ 4,34	€ 2,46			€ 6,80	20		€ 0,80	
			SIRCI ANGELO nato a FOLIGNO il 10/03/1948	PROP. 1/2												
												Totali superfici da acquisire	14	85		





Superfici oggetto di acquisizione ai fini dell'attuazione degli stralci attuativi



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 73									
-----------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA				
			Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito							
							ha	are	ca					
1	195	73	-	ENTE URBANO	08 18					FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010				
Notifica		Partita		1										

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2011

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 240 Particella: 73 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		240	73	1	1		A/7	4	11,5 vani	Euro 1.573,90	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2002 n . 67434 .1/2002 in atti dal 05/12/2002 (protocollo n . 452612) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	

Indirizzo	VIA CARLO CATTANEO piano: T-1-2;
Notifica	205879/2002

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. S.A.S. con sede in FOLIGNO	02430220547	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 03/10/2001 n. 3380.1/2001 in atti dal 03/10/2001 (protocollo n. 282636) COSTITUZIONE	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2011

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 240 Particella: 73 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		240	73	2	1		C/2	6	263 m ²	Euro 747,05	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2002 n . 67435 .1/2002 in atti dal 05/12/2002 (protocollo n . 452613)	VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA

Indirizzo	VIA CARLO CATTANEO piano: T;
-----------	------------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. S.A.S. con sede in FOLIGNO	02430220547	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 03/10/2001 n. 3380.1/2001 in atti dal 03/10/2001 (protocollo n. 282636) COSTITUZIONE	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 86									
-----------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito					
								ha	are	ca			
1	195	86	-	SEM ARB IRR	1	60 30	A54	Euro 83,77	Euro 49,83	L. 162.207	L. 96.480	Impianto meccanografico del 14/10/1976	
Notifica		Partita											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	VITALI Anna nata a FOLIGNO il 20/08/1934				VTLNNA34M60D653C*		(1) Proprietà per 1/2					
2	VITALI Laura nata a FOLIGNO il 15/06/1938				VTLLRA38H55D653C*		(1) Proprietà per 1/2					
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/01/2005 n . 5208 .1/2005 in atti dal 02/05/2005 (protocollo n . PG0094066) Registrazione: UR Sede: FOLIGNO										
Volume: 577 n: 75 del 12/04/2005 SUCCESSIONE DI TARTAGLINI M .												

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 326								
-----------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	195	326		-	SEM ARB IRR	1	67 50	A54	Euro 93,78 L. 181.575	Euro 55,78 L. 108.000	Impianto meccanografico del 14/10/1976
Notifica		Partita				18030					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARTAGLINI Giuseppina nata a FOLIGNO il 13/11/1909	TRTGPP09S53D653D*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 327									
-----------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	195	327		-	ENTE URBANO	43 65				Tabella di variazione del 14/07/2003 n . 3762 .1/2003 in atti dal 14/07/2003 (protocollo n . 217198)	
Notifica		Partita 1									
Annotazioni		comprende le particelle:1022									

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 454								
-----------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	195	454		-	ORTO IRRIG	1	09 40	A54	Euro 23,98 L. 46.436	Euro 13,59 L. 26.320	VARIAZIONE D'UFFICIO n . 78083 in atti dal 22/01/1986
Notifica		Partita									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CITTADONI Maria Grazia nata a MONTE SANTA MARIA TIBERINA il 06/01/1940	CTTMGR40A46F629Y*	(1) Proprietà per 1/3
2	CITTADONI Paola nata a FOLIGNO il 20/03/1943	CTTPLA43C60D653H*	(1) Proprietà per 1/3
3	CITTADONI Pietro Enrico nato a FOLIGNO il 02/06/1945	CTTPRN45H02D653K*	(1) Proprietà per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/1994 n . 9159 .1/1994 in atti dal 07/12/2001 (protocollo n . 377130) Registrazione: UR Sede: FOLIGNO Volume: 498 n: 36 del 29/07/1994 SUCCESSIONE	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653)									
Catasto Terreni		Provincia di PERUGIA									
Catasto Terreni		Foglio: 195 Particella: 457									

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	195	457		-	ENTE URBANO	09 30					TIPO MAPPALe del 11/11/1998 n . 3010 .562/1990 in atti dal 13/04/1999
Notifica		Partita				1					
Annotazioni		PROTOCOLLO N. 003010 ANNO 90 AGGIUNTO FABBRICATO									

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2011

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
	Provincia di PERUGIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 240 Particella: 457

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		240	457		2		C/2	5	9 m ²	Euro 16,73 L. 32.400	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 12/06/1990 n . 25454/1990 in atti dal 04/06/1991	

Indirizzo | VIA CARLO CATTANEO n. 2 piano: T;

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONETTI Samanta nata a FOLIGNO il 01/08/1973	MNTSNT73M41D653S*	(1) Proprieta` per 1/2
2	MONETTI Stefano nato a FOLIGNO il 28/08/1978	MNTSFN78M28D653B*	(1) Proprieta` per 1/2

DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/03/2001 Voltura n . 21189 .1/2006 in atti dal 28/12/2006 (protocollo n . PG0331386) Repertorio n .: 151101 Rogante: FRILLICI ANGELO
Sede: FOLIGNO Registratore: UU Sede: FOLIGNO n: 364 del 10/04/2001 DONAZIONE

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 459								
-----------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	195	459		-	ORTO IRRIG	1	09 40	A54	Euro 23,98 L. 46.436	Euro 13,59 L. 26.320	FRAZIONAMENTO n. 78083 in atti dal 22/01/1986
Notifica		Partita									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FIORAVANTI Rosalba nata a FOLIGNO il 20/06/1940	FRVRLB40H60D653V	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/11/2006 n. 22437.1/2007 in atti dal 14/12/2007 (protocollo n. PG0567061) IN MORTE DI FIORAVANTI AMERICO	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 461								
-----------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	195	461		-	ORTO IRRIG	1	09 40	A54	Euro 23,98 L. 46.436	Euro 13,59 L. 26.320	FRAZIONAMENTO n. 78083 in atti dal 22/01/1986
Notifica		Partita									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FIORAVANTI Lucio nato a BEVAGNA il 27/04/1944	FRVLCU44D27A835U*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/03/2007 Nota presentata con Modello Unico n . 7615 .1/2007 in atti dal 23/04/2007 Repertorio n .: 29040 Rogante: NAPOLITANO LUIGI	
Sede: FOLIGNO DIVISIONE			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 496							
-----------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
			Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito				
							ha	are	ca		
1	195	496	-	ORTO IRRIG	1	01 70	A54	Euro 4,34 L. 8.398	Euro 2,46 L. 4.760	FRAZIONAMENTO n. 330777 in atti dal 22/01/1986	
Notifica		Partita		25676							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALVESTITI Angela nata a FOLIGNO il 11/07/1923	MLVNGL23L51D653V*	(1) Proprietà per 1/2
2	SIRCI Angelo nato a FOLIGNO il 10/03/1948	SRCCNGL48C10D653X*	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1977 Voltura n . 651278 in atti dal 22/01/1986 Repertorio n .: 8024 Rogante: FRILLICI ANGELO Sede: FOLIGNO Registrazione: UR	
Sede: FOLIGNO n: 3252 del 28/11/1977			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 711								
-----------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	195	711		-	SEM ARB IRR	1	01 43	A54	Euro 1,99 L. 3.847	Euro 1,18 L. 2.288	FRAZIONAMENTO n . 4286 .2/1991 in atti dal 29/05/1992
Notifica		Partita									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAZZAGLIA Cristina Mariateresa nata a FOLIGNO il 07/11/1976	PZZCST76S47D653O*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/2002 Trascrizione n . 17539 .1/2002 in atti dal 21/10/2002 Repertorio n .: 38607 Rogante: BAFUNNO VINCENZO Sede: QUARRATA	
COMPRAVENDITA			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 1184								
-----------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	195	1184		-	ORTO IRRIG	1	28 86	A54	Euro 73,63	Euro 41,73	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010
Notifica		Partita									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. S.A.S. con sede in FOLIGNO	02430220547	(1) Proprieta` per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2011

Dati della richiesta		Comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA Catasto Terreni Foglio: 195 Particella: 1185									
-----------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	195	1185		-	ENTE URBANO	00 25				FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010
Notifica					Partita	1				

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2011

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 240 Particella: 1185

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		240	1185				area urbana		25 m ²		(ALTRE) del 07/12/2010 n . 5594 .1/2010 in atti dal 07/12/2010 (protocollo n . PG0418648) CREAZIONE DI F01 E BCNC DA BCNC

Indirizzo	VIA CARLO CATTANEO SNC piano: T;
-----------	----------------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C . S .A .S . CON SEDE IN FOLIGNO con sede in FOLIGNO	02430220547	(1) Proprieta` per 1/1

DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 07/12/2010 n. 5594.1/2010 in atti dal 07/12/2010 (protocollo n. PG0418648) CREAZIONE DI F01 E BCNC DA BCNC
-------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2012

Dati della richiesta	Denominazione: IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA
	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L. con sede in FOLIGNO C.F.: 01161150543

1. Unità Immobiliari site nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO								ALTRI INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		221	1114	1	1		A/7	3	11 vani	Euro 1.278,23 L. 2.475.000	VIA ANTONIO MANCINELLI piano: 1ST -1; Impianto meccanografico del 30/06/1987	
2		221	1114	2	1		C/6	5	25 m ²	Euro 30,99 L. 60.000	VIA ANTONIO MANCINELLI piano: T; Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Totale: vani 11 m² 25 Rendita: Euro 1.309,22

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L. con sede in FOLIGNO	01161150543	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/2009 Nota presentata con Modello Unico n . 1457 .1/2010 in atti dal 26/01/2010 Repertorio n .: 31959 Rogante: NAPOLITANO LUIGI Sede: FOLIGNO Registratore: Sede: COMPRAVENDITA	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2012

2. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI			
			Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		
									ha	are	ca	Dominicale	Agrario	
1	176	531		-	SEMIN ARBOR	2		05	90	A54	Euro 4,39 L. 8.496	Euro 3,20 L. 6.195	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/02/1977 n . 38578 in atti dal 30/12/1978	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L. con sede in FOLIGNO	01161150543	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/12/2009 Nota presentata con Modello Unico n . 1458 .1/2010 in atti dal 26/01/2010 Repertorio n .: 31959 Rogante: NAPOLITANO LUIGI Sede: FOLIGNO Registratore: Sede: COMPRAVENDITA	

3. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI			
			Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		
									ha	are	ca	Dominicale	Agrario	
1	195	241		-	ORTO IRRIG	1		05	90	A54	Euro 15,05 L. 29.146	Euro 8,53 L. 16.520	Impianto meccanografico del 14/10/1976	
2	195	1176		-	ORTO IRRIG	1		14	45	A54	Euro 36,87	Euro 20,90	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010	
3	195	1178		-	ORTO IRRIG	1		17	25	A54	Euro 44,01	Euro 24,94	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2012

4	195	1183		-	ORTO IRRIG	1		26	23	A54	Euro 66,92	Euro 37,93	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010	Annotazione
---	-----	------	--	---	---------------	---	--	----	----	-----	------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Immobile 4: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 63.83 Redditi: Dominicale Euro 162,85 Agrario Euro 92,30

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L. con sede in FOLIGNO	01161150543	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/01/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 2242 .1/2011 in atti dal 09/02/2011 Repertorio n .: 32921 Rogante: NAPOLITANO LUIGI Sede: FOLIGNO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

4. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	176	665		-	FUD ACCERT			ha are ca		Dominicale	Agrario
						01	33			FRAZIONAMENTO n . 71783 in atti dal 22/01/1986	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2012

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L. con sede in FOLIGNO								01161150543	(1) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/05/1996 Voltura n. 7335.1/1996 in atti dal 23/01/1997 Repertorio n.: 156607 Rogante: FINO Sede: FOLIGNO Registrazione:										

5. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	195	1177		-	ORTO IRRIG	1		00	39	A54	Euro 1,00	Euro 0,56	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010	
2	195	1179		-	ORTO IRRIG	1		26	71	A54	Euro 68,15	Euro 38,62	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010	
3	195	1180		-	ORTO IRRIG	1		01	51	A54	Euro 3,85	Euro 2,18	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010	
4	195	1181		-	ORTO IRRIG	1		19	67	A54	Euro 50,18	Euro 28,44	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010	Annotazione
5	195	1182		-	ORTO IRRIG	1		70	60	A54	Euro 180,12	Euro 102,09	FRAZIONAMENTO del 01/12/2010 n . 410586 .1/2010 in atti dal 01/12/2010 (protocollo n . PG0410586) presentato il 01/12/2010	

Immobile 4: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 01.18.88 Redditi: Dominicale Euro 303,30 Agrario Euro 171,89

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2012

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IM.E.F. IMMOBILIARE EDILIZIA FOLIGNO S.R.L. con sede in FOLIGNO	01161150543	(1) Proprieta` per 8276/10000
2	IMMOBILIARE PALOMBARO DI FRANCESCO NEGRINI & C. S.A.S. con sede in FOLIGNO	02430220547	(1) Proprieta` per 1724/10000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/01/2011 Nota presentata con Modello Unico n . 2242 .2/2011 in atti dal 09/02/2011 Repertorio n .: 32921 Rogante: NAPOLITANO LUIGI Sede: FOLIGNO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Totale Generale: vani 11 m² 25 Rendita: Euro 1.309,22

Totale Generale: Superficie 01.89.94 Redditi: Dominicale Euro 470,54 Agrario Euro 267,39

Unità immobiliari n. 13

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica