



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di PERUGIA

.....

Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 63 Seduta del 18/05/2006	OGGETTO: Variante n. 1 all'Ambito n. 37 "Serena" - Valutazione osservazioni della Provincia e dei privati – Controdeduzioni - Approvazione.
--	--

L'anno duemilasei e questo giorno **diciotto** del mese di **Maggio** alle ore **17,28**, nella Civica Residenza e, precisamente, nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, convocato nei modi stabiliti dalla legge, in seduta **ordinaria** pubblica, di 1^a convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

- SINDACO -	Pres.	Ass.
MARINI Manlio	x	

CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti
1. MATTIOLI Stefano	x		16. GAMMAROTA Mario	x	
2. LORETI Sergio	x		17. BRUSCHI Ivano		x
3. EUSEBI Paolo	x		18. MOROSINI Marco	x	
4. PATRIARCHI Giovanni		x	19. PACI Luciano		x
5. FAVA Frederic	x		20. NATALINI Alberto	x	
6. BARTOLINI Massimo	x		21. FABBRI Pietro	x	
7. FANCELLI Alessio	x		22. ROSSI Luciano		x
8. NICOLIC Giorgio	x		23. DE BONIS Paola		x
9. SAVINA Omero	x		24. GALLIGARI Giuseppe		x
10. FINAMONTI Moreno	x		25. CESARO Marco		x
11. SIGISMONDI Elia	x		26. LANCELLOTTI Emanuele		x
12. CETORELLI Agostino		x	27. METELLI Massimo		x
13. ALLEGRENI Sandra	x		28. MELONI Riccardo		x
14. LAZZARONI Vincenzo	x		29. CECCHINI Sergio	x	
15. TACCHI Luigi	x		30. RICCIONI Angelo	x	

Assume la presidenza il Presidente dell'Assemblea Dott. Stefano Mattioli.

Assiste il Segretario Generale Dott. Mauro Tordoni incaricato della redazione del presente verbale.

Assistono gli scrutatori, i Consiglieri:

- 1) BARTOLINI Massimo
- 2) ALLEGRENI Sandra
- 3) FABBRI Pietro

Protocollo n. 31136

Foligno, lì _____

Allegati n. **1**

N. 63

OGGETTO: Variante n. 1 all'Ambito n. 37 "Serena" - Valutazione osservazioni della Provincia e dei privati – Controdeduzioni - Approvazione.

^^^^^

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'Ambito n. 37 "Serena" è stato approvato con atto di C.C. n. 7 del 30/01/03;
- con deliberazione consiliare n. 20 del 21/02/05 è stata adottata la variante n. 1 all'Ambito suddetto;
- nel corso del procedimento è entrata in vigore la L.R. 22/2/05, n. 11, la quale all'articolo 68, co. 3, dispone che gli strumenti attuativi già adottati al momento della sua entrata in vigore (24/3/05) "...sono approvati ai sensi e con le modalità procedurali previste alla normativa vigente alla data della loro adozione...";
- l'iter procedurale era quello disciplinato dall'articolo 21 della L. R. 21/10/97, n. 31, nonché dall'articolo 9, comma 5, della L. R. 18/8/89, n. 26;
- ai sensi della legislazione richiamata la proposta adottata è stata trasmessa alla Provincia di Perugia per l'espressione del parere di competenza;

DATO ATTO che:

- durante la fase di pubblicazione sono pervenute n. 2 osservazioni come risulta dalla certificazione del Segretario Generale in data 09/06/2005, agli atti del fascicolo;
- il parere della Provincia di Perugia, e per essa del Dirigente del Servizio P.T.C.P. ed Urbanistica, è stato espresso con determinazione n. 513 del 08/02/06;
- il suddetto parere ha preso atto del rapporto istruttorio 1/10 del 23/01/06 con il quale è stata formulata una osservazione ai sensi dell'articolo 9, comma 5, della citata L. R. 26/89;

CONSIDERATO che l'Area Governo del Territorio e Beni Culturali ha formulato delle proposte di controdeduzioni sia alle osservazioni dei privati che a quella provinciale ai fini delle valutazioni di competenza di questo Consiglio, previste dall'articolo 21, comma 6, della citata L. R. 31/97, in seguito alle quali la variante all'Ambito è approvata;

ATTESO che

ai sensi dell'articolo 21 della citata L. R. 31/97:

- la variante all'Ambito è approvata con la delibera consiliare con la quale vengono valutate le osservazioni;
- l'accoglimento delle osservazioni ed opposizioni non comporta la ripubblicazione della variante medesima;
- la deliberazione consiliare di approvazione della variante all'Ambito deve essere pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione;

ai sensi dell'articolo 23 della citata L. R. 31/97 la delibera di approvazione della variante è depositata nella Segreteria Comunale e notificata tempestivamente nelle forme delle citazioni a ciascun proprietario degli immobili inseriti nel Piano Attuativo;

- VALUTATE** le proposte formulate con la relazione predisposta dall'Area Governo del Territorio e Beni Culturali e ritenute le stesse integralmente condivisibili;
- VISTI**
- la legge regionale 21/10/97, n. 31 e successive modifiche ed integrazioni;
 - la legge regionale 18/2/04, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;
 - il parere espresso dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 4 maggio 2006;
 - gli elaborati posti a corredo della proposta di controdeduzioni;
- ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali con il quale si attesta inoltre che il presente atto non assume rilevanza contabile;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

- 1) Le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2) Di fare proprie le proposte di controdeduzioni alle osservazioni della Provincia di Perugia e dei privati così come risultanti dalla relazione redatta dall'Area Governo del Territorio e Beni Culturali che si approva quale parte integrante della presente deliberazione;
- 3) Di stabilire in conseguenza, e con le motivazioni contenute nelle proposte di controdeduzioni formulate dall'ufficio:
 - 3.a di accogliere le osservazioni presentate dalla CEI Costruzioni;
 - 3.b di accogliere l'osservazione presentata dall'Ing. Cesare Cicioni soltanto per i punti 1, 3, 4;
 - 3.c di non accogliere il punto 2 dell'osservazione presentata dall'Ing. Cesare Cicioni;
 - 3.d di accogliere parzialmente l'osservazione formulata dalla Provincia;
- 4) Di approvare, conseguentemente, la variante n. 1 all'Ambito n. 37 "Serena" in loc. San Paolo;
- 5) Di dare atto che la variante all'Ambito non presenta le caratteristiche previste dall'articolo 20, comma 2, della L. R. 1/2004 in ordine alla possibilità di eseguire gli interventi mediante Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.);
- 6) Di dare mandato al Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali di disporre:
 - a. l'aggiornamento delle NTA recependo le controdeduzioni dell'Area suddetta;
 - b. di concerto con il Dirigente dell'Area Servizi Generali, per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, della presente deliberazione;
 - c. per l'invio alla Regione ed alla Provincia degli atti amministrativi e tecnici che compongono il piano attuativo ai sensi e per gli effetti dell'articolo 21, comma 9, della L. R. 31/97.

▲▲▲

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che altra copia della presente deliberazione verrà pubblicata ed affissa all'Albo Preto questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 15 al 21

Foligno, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ

Esecutiva per decorrenza termini dal

ai sensi dell'art. 134, 3° c., del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Foligno, li _____

Eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° c., del D.Lgs. n. 267 del
18.8.2000 dal _____.

Foligno, li _____

AL DIRIGENTE AREA:

**GOVERNO DEL TERRITORIO E BB.CC.
(Urbanistica)**

e p.c.

SERVIZI FINANZIARI

S E D E

/em-30.5

Si trasmette il presente atto, esecutivo a termini di legge, per i conseguenti adempimenti.

IL SEGRETARIO GENERALE