

## COMUNE DI FOLIGNO

VARIANTE N.2 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO ESECUTIVO  
IN ZONA C1/D-CAD IN LOCALITÀ S. ERACIO DI FOLIGNO  
PER CAMBIO DI CLASSIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ  
ADIACENTE

### VARIANTE N.2

Commissione  
**Azienda Agricola San Giuseppe S.p.a.**  
Via delle Industrie,29 - Loc. Portoni, S. Eracio  
06037 Foligno (PG)

Progettista  
**Cario Petrara Ingegnere**

Collaboratore: GEOM. SANDRA TOMASSINI

#### STATO ASSENTITO - VARIANTE n.1

Elaborato  
ASSETTO ATTUALE E VERIFICA STANDARD  
File: H:\\Lavoro Sandra\\PPE zone C1-CAD\\VARIANTI\\Variante 1 - foligno - pratica - email: ingcario@libero.it - cell. 331.95.19.570  
Data: Aprile 2013  
Scala: 1:500  
Rev:

STUDIO DI INGEGNERIA PETRAR  
PROGETTAZIONE STRATEGICO-PIANO DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
via veneto 18 - foligno - pratica - email: ingcario@libero.it - cell. 331.95.19.570

ZONA C1  
Volumi previsti nei singoli lotti

lotti 1-2-3-4-5  
mc. 753 x n. 5 = mc. 3.765

lotti 6-7-8-9-10-11  
mc. 1.000 x n. 6 = mc. 6.000

Sommando mc. 9.765 < mc. 9.769

ZONA D-CAD  
Edificazione consentita nei singoli lotti

lotto A max mq. 3.300 di SUC

lotto B/C max mq. 7.057 di SUC

Tornano mq. 10.357 di SUC

#### VERIFICA STANDARDS

OCCORRENTI  
ZONA C1 P = mq. 488  
V = mq. 488

PREVISTI  
P1+P2+P3 =  
182.41+113.75+230.75 = mq.526.91  
VP1+VP2+VP3+VP4 =  
231.92+184.30+343.67+133.61 = mq. 893.50

#### ZONA D - CAD

OCCORRENTI V = mq. 3.107  
P = mq. 12.427

PREVISTI VP1+VP2 =  
mq (1485+1880)=mq.3365

PS1+PS2+(PT1+PT2)=  
mq (3767+7186+646+853) = mq.12452

- INGOMBRO MASSIMO EDIFICI ZONA D - CAD
- RECINZIONE ESTERNA VILLAGGIO
- SUDDIVISIONE COMPARTI C1 / D - CAD
- LIMITE DI EDIFICAZIONE FUORI TERRA
- INGOMBRO MASSIMO RESIDENZE
- INGOMBRO EDIFICI ZONA D - CAD
- SVINCOLO ACCESSO SU AREA STESSA PROPRIETÀ
- FRONTE PER ACCESSO AI LOTTI
- VERDE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE
- PARCHEGGIO PUBBLICO - ZONA C1
- VERDE PUBBLICO ZONA C1
- PERCORSO DI ACCESSO AL VERDE PRIVATO
- AREA DI PENETRAZIONE NEL VERDE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE
- MARCIAPIEDE
- VERDE PUBBLICO - ZONA D-CAD
- PARCHEGGIO PUBBLICO ZONA D-CAD
- INDIVIDUAZIONE EDIFICI ZONA D CAD : COMM. DIREZ. E ARTIGIANALE

