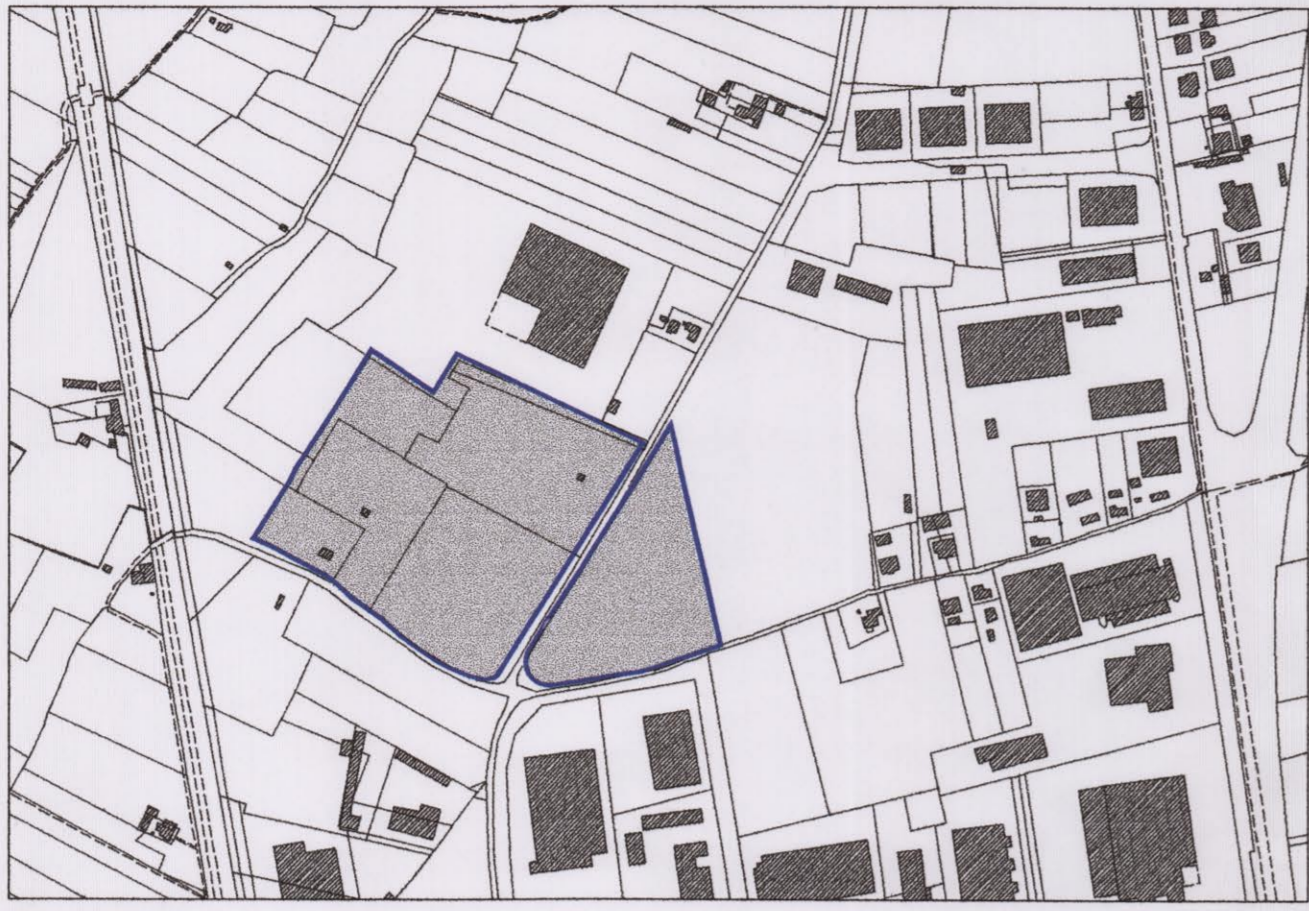




APPROVAZIONE DELIBERA C.C.
N. 61 del 18/5/06

COMUNE DI FOLIGNO
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
E BENI CULTURALI
Corso Cavour, 89



PROGETTO ZONA P.I.P. SANT'ERACLIO - FOLIGNO
AMBITO "LA CUPA"

- VARIANTE N. 2 -

TAV. N. U ASSETTO - VERIFICA STANDARDS
INVARIATA

GRUPPO DI LAVORO:
geom. Angelo Conocchia, geom. Andrea Broccolo
geom. Gaetano Medorini, p.i. Pier Giorgio Metelli

RAPP. 1:1000
DATA: Giugno 2006

IL DIRIGENTE: arch. Luciano Piermarini



LEGENDA

- LIMITE AMBITO
- COMPARTI
- MASSIMO INGOMBRO EDIFICI
- FILO FISSO
- PARCHEGGI PUBBLICI
- VERDE PUBBLICO
- ALLARGAMENTO STRADALE

PARAMETRI URBANISTICI (INVARIATI)

VIGENTE	VARIANTE
S.T. Totale = 42.687 mq.	S.T. Totale = 42.687 mq.
S.T. Comparto 1 = 31.755 mq.	S.T. Comparto 1 = 31.755 mq.
S.T. Comparto 2 = 10.932 mq.	S.T. Comparto 2 = 10.932 mq.
S.U.C. Comparto 1 = 31.755 x 0.50 = 15.877 mq.	S.U.C. Comparto 1 = 31.755 x 0.50 = 15.877 mq.
S.U.C. Comparto 2 = 10.932 x 0.50 = 5.466 mq.	S.U.C. Comparto 2 = 10.932 x 0.50 = 5.466 mq.
S.U.C. Totale = 15.877 + 5.466 = 21.344 mq.	S.U.C. Totale = 15.877 + 5.466 = 21.344 mq.

AREE PER STANDARDS (VARIANTE)

Urbanizzazioni comparto 1 = (1.245+1.525+2.879+854+704) = 7.207 mq.
Urbanizzazioni comparto 2 = (1.392+512+308) = 2.212 mq.

Sf comparto 1 = (31.755-7.207) = 24.548 mq.
Sf comparto 2 = (10.932-2.212) = 8.720 mq.

Parcheggio Pubblico = (2.879+1.392) = 4.271 mq.
Verde pubblico = (854+704+512+308) = 2.378 mq.

STANDARDS QUANTIFICAZIONE

Parcheggio Pubblico = S.T. x 10% = 42.687 x 10% = 4.269 mq. art. 61, co. 2 L.R. 27/2000

Verde Pubblico = S.T. x 5% = 42.687 x 5% = 2.134 mq. art. 52 tab. D NTA PRG '97

STANDARDS - VERIFICA

VERIFICA P.P. = 4.271 mq. > 4.269 mq.

VERIFICA V.P. = 2.763 mq. > 2.134 mq.

