



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 1337 del 21-08-2024

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1470 del 21-08-2024

**SERVIZIO EDILIZIA CIMITERIALE, SCOLASTICA E SPORTIVA ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO
AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEI
CIMITERI COMUNALI. PERIODO: TRE ANNI DALLA SOTTOSCRIZIONE DEL
CONTRATTO. INDIZIONE PROCEDURA APERTA.**

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE

- la deliberazione n. 64 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 65 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2024-2026;
- la deliberazione n. 3 del 04/01/2024, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (.P.E.G.) 2024-2026 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
- la deliberazione n. 200 del 15/04/2024, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026;

DATO ATTO che

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è superiore a 140.000,00 euro;
- nel Bilancio previsionale 2024 - 2026 e nel PEG 2024 – 2026 *al* capitolo di uscita 3351.100

“Prestazioni

di Servizi diverse Manutenzioni Servizi Cimiteriali“ è prevista la spesa per l’affidamento del servizio di Gestione Manutenzione dei Cimiteri Comunali di durata triennale;

- l’affidamento anzidetto è previsto nel Programma triennale degli acquisti di servizi e forniture 2024 -

2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 19.12.2023 (CUI S00166560540202300013), ai sensi dell’art. 37, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI

- l’art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che “la stipulazione dei contratti

deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l’art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

CONSIDERATO che

- con la stipulazione del contratto si intende garantire la gestione e la manutenzione dei Cimiteri Comunali tramite un servizio che si occupa dei seguenti aspetti:

- a) la sorveglianza, l’apertura e chiusura giornaliera dei cimiteri comunali;
- b) la pulizia delle aree verdi, dei viali, sia interni che esterni ai cimiteri dei percorsi pedonali, delle gallerie, delle scalinate, delle balconate e quant’altro di pertinenza del cimitero;
- c) la manutenzione delle opere a verde, dei viali e delle pavimentazioni consistenti nelle potature, concimature, interventi di diserbo, disinfezione, imbrecciature, ecc.;
- d) controllo periodico dello stato di manutenzione delle scale metalliche in dotazione nei cimiteri comunali e del relativo corretto posizionamento nelle aree di pertinenza assegnate;
- e) la manutenzione delle lampade votive compresa la sostituzione delle lampadine, la sistemazione o il rifacimento di parti di linee elettriche danneggiate;

- è stato redatto il progetto del servizio con il seguente quadro economico:

	I Anno	II Anno	III Anno	Totale Triennio
1. Servizio a corpo soggetto a ribasso d'asta	€ 230.331,50	€ 230.331,50	€ 230.331,50	€ 690.994,50
2. di cui Incidenza manodopera appalto	€ 136.993,20	€ 136.993,20	€ 136.993,20	€ 410.979,60
3. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (vedi DUVRI)	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 21.000,00
4. TOTALE APPALTO Servizi a corpo (1+3) (netto IVA)	€ 237.331,50	€ 237.331,50	€ 237.331,50	€ 711.994,50
<i>Somme a disposizione</i>				
5. IVA (22%) appalto servizio	€ 52.212,93	€ 52.212,93	€ 52.212,93	€ 156.638,79
6. Incentivo art. 45 D.lgs 36/2023	€ 4.744,63	€ 4.744,63	€ 4.744,63	€ 14.233,89
7. Imprevisti (4,2%)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 30.000,00
Totale Generale del Servizio	€ 304.289,06	€ 304.289,06	€ 304.289,06	€ 912.867,18

- l'appalto avrà la durata di tre anni con la facoltà di prorogare il contratto per massimo tre anni ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e conseguentemente il valore globale dell'appalto ammonta ad € **1.827.452,55** (Iva ed oneri esclusi) come di seguito determinato:

	Importo
a) Importo a base di gara per i 36 mesi contrattuali	€ 690.994,50
b) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (vedi DUVRI)	€ 21.000,00
TOTALE APPALTO Servizi a corpo (a+b) (netto IVA)	€ 711.994,50
c) Facoltà di proroga per ulteriore 36 mesi ai sensi dell'art. 120 c.10 del D.lgs. 36/2023 (compresi oneri sicurezza)	€ 711.994,50
d) Eventuale proroga tecnica ai sensi dell.120 c.11 del Dlgs 36/2023 per un massimo di mesi 6 (sei)	€ 118.665,75
e) Eventuale aumento di 1/5 dell'importo di contratto primi 3 anni ai sensi art. 120 c.9 del Dlgs 36/2023	€ 142.398,90
f) Eventuale aumento di 1/5 dell'importo di contratto successivi 3 anni ai sensi art. 120 c.9 del Dlgs 36/2023	€ 142.398,90
g) Importo totale massimo stimato appalto (netto IVA)	€ 1.827.452,55

- dal predetto progetto del servizio risulta che il valore stimato dell'appalto da affidare è pari ad € **1.827.452,55** e, pertanto, lo stesso è sopra la soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023;

- il progetto del servizio è composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto:

- Capitolato Speciale di Appalto
- ALLEGATO A: Programma annuale delle manutenzioni cimiteriali
- ALLEGATO B: Elenco prezzi

- ALLEGATO C: Duvri
- Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte;

- tra i predetti elaborati vi è il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), redatto ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, nel quale sono indicati i costi della sicurezza da interferenze pari ad € 7.000,00 annuali;

- con nota PEC prot. 67336 del 20/08/2024 è stata acquisita agli atti dell'ufficio, la scheda riepilogativa relativa alla clausola sociale di cui all'art. 5 del Capitolato Speciale di appalto predisposta dall'attuale affidatario uscente del servizio in tema;

- ai sensi dell'art. 58 comma del D.Lgs. 36/2023 l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto l'intervento è connotato da una sua unitarietà, in virtù della quale, per soddisfare le esigenze dell'Ente, ciascuna "parte" necessita di un legame organizzativo con le altre: la prestazione assume efficacia e, quindi, idoneità a perseguire l'interesse pubblico, se resa nell'ambito di un unico quadro organizzativo, nel quale poter operare scelte sulla base di una valutazione complessiva in cui disporre di tutti gli elementi che caratterizzano le singole attività e le singole risorse alle stesse preordinate. Peraltro, l'unitarietà dell'appalto porta con sé una flessibilità gestionale capace di produrre riflessi positivi anche in termini di ottimizzazione e razionalizzazione delle risorse pubbliche, ravvisandosi in tale connotazione un elemento di convenienza economica per la stazione appaltante.

- i servizi sono finanziati con fondi comunali;

- avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento sussiste l'obbligo, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 convertito nella legge 23 giugno 2014 n. 89, di ricorso a CONSIP o ad altri soggetti aggregatori;

- per quanto potuto accertare, non sono attive Convenzioni CONSIP o di soggetti aggregatori nella Regione Umbria, aventi per argomento servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura, né sono presenti, per cui si rende necessario indire un'asta pubblica ai fini dell'individuazione della ditta per la gestione e manutenzione dei cimiteri comunali;

RITENUTO di dover avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio triennale di gestione e manutenzione dei cimiteri comunali per l'importo a base di gara di € **711.994,50**, Iva esclusa, con le seguenti modalità:

- procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che non trova applicazione il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di procedura aperta sopra soglia;

EVIDENZIATO che

- la presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione "*PORTALE ACQUISITI UMBRIA*" *Net4market – CSAméd S.r.l. di Cremona accessibile all'indirizzo*

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriac/);

- in conformità al disposto dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano una deviazione pari o superiore al 20% dell'offerta immediatamente più alta ovvero di quella successiva in graduatoria (la deviazione è riferita al punteggio complessivo riportato per la valutazione dell'offerta tecnica e di quella economica).
- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara e i criteri di valutazione delle offerte in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sono indicati nel documento "Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte" allegato alla presente determinazione dirigenziale;
- il contratto è stipulato in parte a corpo e in parte a misura;
- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, che forma parte integrante del presente provvedimento;
- ai sensi dell'art. 106 del del D.Lgs. 36/2023 è richiesta la garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura indicato nel bando, salvo eventuali riduzioni previste dallo stesso decreto legislativo; ai sensi dell'art. 106 comma 8 del Codice è prevista la riduzione del 20% per il possesso delle seguenti certificazioni: UNI EN ISO 14001, UNI EN ISO 9001, UNI ISO 45001, UNI/PdR 125 e EMAS;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il seguente: MULTISERVIZI (codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020 K574), mentre gli ulteriori impegni che l'affidatario deve assumere ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/2023 sono indicati all'art. 5 del Capitolato di appalto;
- ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione e si applicano i termini dilatori di cui ai commi 3 e 4 del citato articolo;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005 e secondo le disposizioni previste dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con le seguenti modalità: ai sensi dell'art. 20 comma 1 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti in modalità elettronica con firma digitale in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;

DATO ATTO che:

- il CPV relativo al servizio è 98371111-5;
- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto oggetto della presente determinazione è l'Ing. Roberto Righi, individuato in relazione alla sua adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;
- ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento della gara è l'Avv. Liana Tili Responsabile del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Servizi Generali, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP;
- il RUP e il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento hanno reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

- ricorrono le condizioni previste dall'art. 32 comma 3 dell'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e pertanto è necessario procedere alla nomina del direttore per l'esecuzione come figura diversa dal RUP, ai sensi dell'art. 114, comma 8 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- ai fini della gestione tecnico amministrativa dell'appalto ed ai sensi dell'Allegato I.10 del D.Lgs. 36/2023, è necessario individuare il personale che svolgerà le seguenti attività:

- a) Programmazione della spesa;
- b) RUP e suoi collaboratori (responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento);
- c) Predisposizione dei documenti di gara;
- d) Direzione dell'esecuzione;
- e) Collaboratori al direttore dell'esecuzione;

- f) verifica di conformità

- nelle more della definizione da parte del Comune dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti, si ritiene opportuno accantonare le risorse destinate all'incentivazione del personale interno all'Ente nella misura massima consentita dal legislatore (2% dell'importo del servizio, ai sensi del comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023);

- l'importo da destinare agli incentivi per funzioni tecniche per l'intera gara, pertanto, è così determinato:

- a) Importo del servizio (per tre anni escluso il rinnovo): € 711.994,50 al netto di Iva
- b) quantificazione del Fondo compreso irap (2% sull'importo a base di gara)(per tre anni escluso il rinnovo): € 14.233,89

- in caso di proroga ai sensi dell'art. dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, verrà stabilita la quota parte dell'incentivo spettante in occasione dell'avvio della procedura;

PRESO ATTO che il servizio precedente scade il 30/11/2024 il nuovo servizio triennale dovrà essere affidato a decorrere dal 01/12/2024 e pertanto la spesa stimata di € 912.867,18 viene distribuita come segue:

	Anno 2024 (1)	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027 (1)	TOTALE
--	---------------	-----------	-----------	---------------	--------

	mese)			mesi)	
1.Totale servizio/anno	€ 19.777,62	€ 237.331,50	€ 237.331,50	€ 217.553,88	€ 711.994,50
2.IVA 22%	€ 4.351,08	€ 52.212,93	€ 52.212,93	€ 47.861,85	€ 156.638,79
3.Incentivo art. 45 D.lgs 36/2023	€ 395,39	€ 4.744,63	€ 4.744,63	€ 4.349,24	€ 14.233,89
4.Imprevisti	€ 833,33	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 9.166,67	€ 30.000,00
Totale somme a disposizione (2+3+4)	€ 5.579,80	€ 66.957,56	€ 66.957,56	€ 61.377,76	€ 200.872,68
Totale generale	€ 25.357,42	€ 304.289,06	€ 304.289,06	€ 278.931,64	€ 912.867,18

RILEVATO che l'importo dell'appalto di € **912.867,18** per il periodo considerato (01.12.2024 – 30.11.2027) trova la necessaria copertura finanziaria al Cap. 3351.100 come segue:

- Annualità 2024: quanto a € **25.357,42** con i fondi di cui al Bilancio 2024 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
- Annualità 2025: quanto a € **304.289,06** con i fondi di cui al Bilancio 2025 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
- Annualità 2026: quanto a € **304.289,06** con i fondi di cui al Bilancio 2026 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
- Annualità 2027: quanto a € **278.931,64** con i fondi da iscrivere al Bilancio 2027 (Bilancio Triennale 2025-2026-2027);

VISTO l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);

VISTO il vigente Piano Integrato Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025 - Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 315 del 29/05/2023);

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018 e il Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale approvato con delibera di C.C. n. 26 del 19/03/2019 per quanto compatibile ed applicabile dopo l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs 267/2000;

si propone quanto segue:

1) **di indire**, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento del servizio triennale di gestione e manutenzione dei cimiteri comunali di valore stimato pari ad € **711.994,50** al

netto IVA, che avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

2) **di approvare** il progetto del servizio, allegato al presente atto, composto da:

- Capitolato Speciale di Appalto
- ALLEGATO A: Programma annuale delle manutenzioni cimiteriali
- ALLEGATO B: Elenco prezzi
- ALLEGATO C: Duvri
- Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte;

con Quadro Economico complessivo pari ad € **912.867,18** come di seguito distribuito:

	I Anno	II Anno	III Anno	Totale Triennio
1. Servizio a corpo soggetto a ribasso d'asta	€ 230.331,50	€ 230.331,50	€ 230.331,50	€ 690.994,50
2. di cui Incidenza manodopera appalto	€ 136.993,20	€ 136.993,20	€ 136.993,20	€ 410.979,60
3. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (vedi DUVRI)	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 21.000,00
4. TOTALE APPALTO Servizi a corpo (1+3) (netto IVA)	€ 237.331,50	€ 237.331,50	€ 237.331,50	€ 711.994,50
<i>Somme a disposizione</i>				
5. IVA (22%) appalto servizio	€ 52.212,93	€ 52.212,93	€ 52.212,93	€ 156.638,79
6. Incentivo art. 45 D.lgs 36/2023	€ 4.744,63	€ 4.744,63	€ 4.744,63	€ 14.233,89
7. Imprevisti (4,79%)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 30.000,00
Totale Generale del Servizio	€ 304.289,06	€ 304.289,06	€ 304.289,06	€ 912.867,18

3) **di stabilire** che l'appalto avrà la durata di tre anni con la facoltà di estensione per ulteriori tre anni per la proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e conseguentemente il valore globale dell'appalto ammonta ad € **1.827.452,55** (Iva ed oneri esclusi) come di seguito determinato:

	Importo
--	----------------

a) Importo a base di gara per i 36 mesi contrattuali	€ 690.994,50
b) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (vedi DUVRI)	€ 21.000,00
TOTALE APPALTO Servizi a corpo (a+b) (netto IVA)	€ 711.994,50
c) Facoltà di proroga per ulteriore 36 mesi ai sensi dell'art. 120 c.10 del D.lgs. 36/2023 (compresi oneri sicurezza)	€ 711.994,50
d) Eventuale proroga tecnica ai sensi dell. 120 c.11 del Dlgs 36/2023 per un massimo di mesi 6 (sei)	€ 118.665,75
e) Eventuale aumento di 1/5 dell'importo di contratto primi 3 anni ai sensi art. 120 c.9 del Dlgs 36/2023	€ 142.398,90
f) Eventuale aumento di 1/5 dell'importo di contratto successivi 3 anni ai sensi art. 120 c.9 del Dlgs 36/2023	€ 142.398,90
g) Importo totale massimo stimato appalto (netto IVA)	€ 1.827.452,55

4) **di stabilire altresì** quanto segue:

- la presente procedura sarà interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione“**PORTALE ACQUISITI UMBRIA**” Net4market – CSamed S.r.l. di Cremona;
- in conformità al disposto dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano una deviazione pari o superiore al 20% dell'offerta immediatamente più alta ovvero di quella successiva in graduatoria (la deviazione è riferita al punteggio complessivo riportato per la valutazione dell'offerta tecnica e di quella economica).
- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara e i criteri di valutazione delle offerte in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sono indicati nel documento “Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte” allegato al presente atto
- il contratto è stipulato **a corpo**;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005 e secondo le disposizioni previste dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con le seguenti modalità: ai sensi dell'art. 20 comma 1 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti in modalità elettronica con firma digitale in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;
- ai sensi dell'art. 106 del del D.Lgs. 36/2023 è richiesta la garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura indicato nel bando, salvo eventuali riduzioni previste dallo stesso decreto legislativo
- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il seguente: MULTISERVIZI (codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020: K574) mentre gli ulteriori impegni che l'affidatario deve assumere ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/2023 sono indicati all'art. 5 del Capitolato di appalto;

5) **di prenotare** l'impegno di spesa al Cap. 3351.100 come segue:

- Annualità 2024: quanto a € **25.357,42** con i fondi di cui al Bilancio 2024 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);

- Annualità 2025:quanto a € **304.289,06** con i fondi di cui al Bilancio 2025 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);

- Annualità 2026:quanto a € **304.289,06** con i fondi di cui al Bilancio 2026 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);

- Annualità 2027:quanto a € **278.931,64** con i fondi da iscrivere al Bilancio 2027 (Bilancio Triennale 2025-2026-2027);

6) di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Roberto Righi Responsabile del Servizio Edilizia Cimiteriale e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento delle gara ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Avv. Liana Tili del Servizio Appalti e Contratto dell'Area Servizi Generali e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- il codice CPV è 98371111-5;

7) **di costituire** il gruppo di lavoro per l'intervento in oggetto, conferire gli incarichi relativi alle attività di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023 ed accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento, in attesa della definizione dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 1 comma 4 lett. b) e dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023; il gruppo di lavoro è di seguito indicato con i relativi incarichi:

Programmazione della spesa: Righi Roberto, Annalisa Dalcer, Carla Girolami, Anna Antonelli,

Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Righi

Responsabile per la sola fase di affidamento ai sensi dell'art.15 comma 4 del D.Lgs.36/2023: Liana Tili

Collaborazione all'attività del Responsabile del procedimento; Guido Bellini, Simona Sereni, Marco Gallinella, Massimiliano Pambianco, Stefania Bazzucchi, Rita Spuntarelli, Annalisa Dalcer,

Predisposizione dei documenti di gara: Liana Tili, Laura Stroppa, Giabbecucci Paola, Alessandra Di Giacomo

Direttore dell'esecuzione: Battistini Francesca

Collaboratori del direttore dell'esecuzione: Tesei Luca, Floridi Luigi, Calzolari Francesco, Marco Gallinella, Massimiliano Pambianco, Simona Sereni, Guido Bellini

Verifica di Conformità: Righi Roberto, Battistini Francesca, Calzolari Francesco,

8) **di dare atto** che la Responsabile per la sola fase di affidamento ha reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;

9) **di accantonare** le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento, in attesa della definizione dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 1 comma 4 lett. b) e dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

10) di pubblicare la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

21-08-2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ROBERTO RIGHI

IL DIRIGENTE

AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO EDILIZIA CIMITERIALE, SCOLASTICA E SPORTIVA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1) **di indire**, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento del servizio triennale di gestione e manutenzione dei cimiteri comunali di valore stimato pari ad € **711.994,50** al netto IVA, che avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

2) **di approvare** il progetto del servizio, allegato al presente atto, composto da:

- Capitolato Speciale di Appalto
- ALLEGATO A: Programma annuale delle manutenzioni cimiteriali
- ALLEGATO B: Elenco prezzi
- ALLEGATO C: Duvri
- Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte;

con Quadro Economico complessivo pari ad € **912.867,18** come di seguito distribuito:

	I Anno	II Anno	III Anno	Totale Triennio
1. Servizio a corpo soggetto a ribasso d'asta	€ 230.331,50	€ 230.331,50	€ 230.331,50	€ 690.994,50
2. di cui Incidenza manodopera appalto	€ 136.993,20	€ 136.993,20	€ 136.993,20	€ 410.979,60
3. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (vedi DUVRI)	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 21.000,00
4. TOTALE APPALTO Servizi a corpo (1+3) (netto IVA)	€ 237.331,50	€ 237.331,50	€ 237.331,50	€ 711.994,50
<i>Somme a disposizione</i>				
5. IVA (22%) appalto servizio	€ 52.212,93	€ 52.212,93	€ 52.212,93	€ 156.638,79
6. Incentivo art. 45 D.lgs 36/2023	€ 4.744,63	€ 4.744,63	€ 4.744,63	€ 14.233,89
7. Imprevisti (4,79%)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 30.000,00
Totale Generale del Servizio	€ 304.289,06	€ 304.289,06	€ 304.289,06	€ 912.867,18

3) **di stabilire** che l'appalto avrà la durata di tre anni con la facoltà di estensione per ulteriori tre anni per la proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e conseguentemente il valore globale dell'appalto ammonta ad € **1.827.452,55** (Iva ed oneri esclusi) come di seguito

	Importo
a) Importo a base di gara per i 36 mesi contrattuali	€ 690.994,50
b) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (vedi DUVRI)	€ 21.000,00
TOTALE APPALTO Servizi a corpo (a+b) (netto IVA)	€ 711.994,50
c) Facoltà di proroga per ulteriore 36 mesi ai sensi dell'art. 120 c.10 del D.lgs. 36/2023 (compresi oneri sicurezza)	€ 711.994,50
d) Eventuale proroga tecnica ai sensi dell. 120 c.11 del Dlgs 36/2023 per un massimo di mesi 6 (sei)	€ 118.665,75
e) Eventuale aumento di 1/5 dell'importo di contratto primi 3 anni ai sensi art. 120 c.9 del Dlgs 36/2023	€ 142.398,90
f) Eventuale aumento di 1/5 dell'importo di contratto successivi 3 anni ai sensi art. 120 c.9 del Dlgs 36/2023	€ 142.398,90
g) Importo totale massimo stimato appalto (netto IVA)	€ 1.827.452,55

4) **di stabilire altresì** quanto segue:

- la presente procedura sarà interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione“ PORTALE ACQUISITI UMBRIA” Net4market – CSamed S.r.l. di Cremona;
- in conformità al disposto dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano una deviazione pari o superiore al 20% dell’offerta immediatamente più alta ovvero di quella successiva in graduatoria (la deviazione è riferita al punteggio complessivo riportato per la valutazione dell’offerta tecnica e di quella economica).
- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara e i criteri di valutazione delle offerte in applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sono indicati nel documento “Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte” allegato al presente atto
- il contratto è stipulato **a corpo**;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005 e secondo le disposizioni previste dall’art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con le seguenti modalità: ai sensi dell’art. 20 comma 1 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti in modalità elettronica con firma digitale in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;
- ai sensi dell’art. 106 del del D.Lgs. 36/2023 è richiesta la garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura indicato nel bando, salvo eventuali riduzioni previste dallo stesso decreto legislativo
- ai sensi dell’art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto è il seguente: MULTISERVIZI (codice alfanumerico unico di cui all’art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020: K574) mentre gli ulteriori impegni che l’affidatario deve assumere ai sensi dell’art. 102 del D.Lgs. 36/2023 sono indicati all’art. 5 del Capitolato di appalto;

5) **di prenotare** l’impegno di spesa al Cap. 3351.100 come segue:

- Annualità 2024: quanto a € **25.357,42** con i fondi di cui al Bilancio 2024 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
- Annualità 2025: quanto a € **304.289,06** con i fondi di cui al Bilancio 2025 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
- Annualità 2026: quanto a € **304.289,06** con i fondi di cui al Bilancio 2026 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
- Annualità 2027: quanto a € **278.931,64** con i fondi da iscrivere al Bilancio 2027 (Bilancio Triennale 2025-2026-2027);

6) di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Roberto Righi Responsabile del Servizio Edilizia Cimiteriale e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento delle gara ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Avv. Liana Tili del Servizio Appalti e Contratto dell'Area Servizi Generali e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- il codice CPV è 98371111-5;

7) **di costituire** il gruppo di lavoro per l'intervento in oggetto, conferire gli incarichi relativi alle attività di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023 ed accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento, in attesa della definizione dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 1 comma 4 lett. b) e dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023; il gruppo di lavoro è di seguito indicato con i relativi incarichi:

Programmazione della spesa: Righi Roberto, Annalisa Dalcer, Carla Girolami, Anna Antonelli,

Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Righi

Responsabile per la sola fase di affidamento ai sensi dell'art.15 comma 4 del D.Lgs.36/2023: Liana Tili

Collaborazione all'attività del Responsabile del procedimento; Guido Bellini, Simona Sereni, Marco Gallinella, Massimiliano Pambianco, Stefania Bazzucchi, Rita Spuntarelli, Annalisa Dalcer,

Predisposizione dei documenti di gara: Liana Tili, Laura Stroppa, Giabbecucci Paola, Alessandra Di Giacomo

Direttore dell'esecuzione: Battistini Francesca

Collaboratori del direttore dell'esecuzione: Tesei Luca, Floridi Luigi, Calzolari Francesco, Marco Gallinella, Massimiliano Pambianco, Simona Sereni, Guido Bellini

Verifica di Conformità: Righi Roberto, Battistini Francesca, Calzolari Francesco,

8) **di dare atto** che la Responsabile per la sola fase di affidamento ha reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;

9) **di accantonare** le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento, in attesa della definizione dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 1 comma 4 lett. b) e dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

10) **di pubblicare** la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

11) **di dare atto**, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

21-08-2024

IL DIRIGENTE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI
SCOLASTICI
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005