



# COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

**Determinazione Dirigenziale n. 942 del 06-06-2024**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1054 del 06-06-2024**

**SERVIZIO STRADE  
AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI**

**OGGETTO: SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE PER LA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO STRADALE. PERIODO TRE ANNI. INDIZIONE PROCEDURA APERTA.**

Proposta di Determinazione

al Dirigente

## **RICHIAMATE**

- la deliberazione n. 64 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 65 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2024-2026;
- la deliberazione n. 3 del 04/01/2024, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (.P.E.G.) 2024-2026 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
- la deliberazione n. 200 del 15/04/2024, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026;

## **DATO ATTO che**

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è superiore a 140.000,00 euro;
- nel Bilancio previsionale 2024 - 2026 e nel PEG 2024 – 2026 ai capitoli di uscita 5044.101 – 3891.100 – 5134.101 – 2811.100 è prevista la spesa per l'affidamento del servizio di global service per la manutenzione del patrimonio stradale di durata triennale di valore stimato pari ad € 1.586.070,87 oltre

somme a disposizione per un totale di € 1.966.800,00;

- l'affidamento anzidetto è previsto nel Programma triennale degli acquisti di servizi e forniture 2024 - 2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 19.12.2023 (CUI S00166560540202300016), ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

## VISTI

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

## CONSIDERATO che

- con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine: garantire la manutenzione del patrimonio stradale tramite il rattoppo buche, la pulizia delle caditoie, la manutenzione della segnaletica verticale e toponomastica e gli interventi in reperibilità;

- è stato redatto il progetto del servizio con il seguente quadro economico:

<b>INTERVENTI PROGRAMMATI E REPERIBILITA' A CORPO</b>				
	I anno	II anno	III anno	Totale Triennio
A) Pulizia delle caditoie stradali di cui	€ 155 527,00	€ 155 527,00	€ 155 527,00	€ 466 581,00
<i>pulizia delle caditoie stradali (fuori dal centro storico)</i>	€ 52 678,50	€ 52 678,50	€ 52 678,50	
<i>pulizia delle caditoie stradali (nel centro storico)</i>	€ 102 848,50	€ 102 848,50	€ 102 848,50	
B) Eliminazione delle buche sul piano viabile (rattoppo buche)	€ 201 116,25	€ 201 116,25	€ 201 116,25	€ 603 348,75
C) Canone reperibilità per il servizio di pronto intervento	€ 15 047,04	€ 15 047,04	€ 15 047,04	€ 45 141,12
<b>Totale A) + B) + C)</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 1 115 070,87</b>

<b>INTERVENTI A CHIAMATA A MISURA</b>				
	I anno	II anno	III anno	Totale Triennio
D) manutenzione segnaletica verticale, topon. e rilevamenti	€ 135 000,00	€ 135 000,00	€ 135 000,00	€ 405 000,00
E) fornitura e posa in opera di segnaletica verticale e toponomastica (a seguito di ordinanza)	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 30 000,00
F) pronto intervento a chiamata	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ 75 000,00
<b>Totale D) + E) + F)</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 510 000,00</b>

Totale servizio/anno	€ 541 690,29	€ 541 690,29	€ 541 690,29	€ 1 625 070,87
- di cui costo manodopera	€ 212 598,40	€ 212 598,40	€ 212 598,40	€ 637 795,20
costo della sicurezza	€ 7 000,00	€ 7 000,00	€ 7 000,00	€ 21 000,00
<b>sommano</b>	<b>€ 548 690,29</b>	<b>€ 548 690,29</b>	<b>€ 548 690,29</b>	<b>€ 1 646 070,87</b>
Iva 22%	€ 120 711,86	€ 120 711,86	€ 120 711,86	€ 362 135,58

Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 10 973,81	€ 10 973,81	€ 10 973,81	€ 32 921,43
imprevisti	€ 24,04	€ 24,04	€ 24,04	€ 72,12
<b>Totale generale</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 2 041 200,00</b>

- l'appalto avrà la durata di tre anni con la facoltà di prorogare il contratto per massimo tre anni ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e conseguentemente il valore globale dell'appalto ammonta ad € 4.224.915,23 (Iva ed oneri esclusi) come di seguito determinato:

Importo a base di gara per i 36 mesi contrattuali	€	<b>1 625 070,87</b>
spese della sicurezza (vedi DUVRI)	€	<b>21 000,00</b>
Importo totale (netto iva)	€	<b>1 646 070,87</b>
Facoltà di proroga per ulteriori 36 mesi ai sensi dell'Art.120 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 (compresi oneri sicurezza)	€	1 646 070,87
Eventuale proroga tecnica ai sensi dell'Art.120 comma 11 del D. Lgs. 36/2023 per un massimo di mesi 6	€	274 345,15
Eventuale aumento di 1/5 dell'importo del contratto primi 3 anni ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023	€	329 214,17
Eventuale aumento di 1/5 dell'importo del contratto succ. 3 anni ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023	€	329 214,17
<b>Importo totale massimo stimato dell'appalto</b>	<b>€</b>	<b>4 224 915,23</b>

- dal predetto progetto del servizio risulta che il valore stimato dell'appalto da affidare è pari ad € 4.224.915,23 e, pertanto, lo stesso è sopra la soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023;

- il progetto del servizio è composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale di Appalto
- ALLEGATO A: Prescrizioni tecniche
- ALLEGATO B: Elenco prezzi
- ALLEGATO C: Duvri
- Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte;

- tra i predetti elaborati vi è il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), redatto ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, nel quale sono indicati i costi della sicurezza da interferenze pari ad € 7.000,00 annuali;

- ai sensi dell'art. 58 comma del D.Lgs. 36/2023 l'appalto non è suddivisibile in lotti in considerazione che tutte le attività oggetto della prestazione sono strettamente connesse e collegate

- i servizi sono finanziati con fondi comunali

- avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento sussiste l'obbligo, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 convertito nella legge 23 giugno 2014 n. 89, di ricorso a CONSIP o ad altri soggetti aggregatori;

- per quanto potuto accertare, non sono attive Convenzioni CONSIP o di soggetti aggregatori nella Regione Umbria, aventi per argomento servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura, né sono presenti, per cui si rende necessario indire un'asta pubblica ai fini dell'individuazione della ditta

manutentrice del patrimonio stradale;

**RITENUTO** di dover avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio triennale di global service per la manutenzione del patrimonio stradale per l'importo a base di gara di € 1.646.070,87, Iva esclusa, con le seguenti modalità:

- procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che non trova applicazione il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di procedura aperta sopra soglia;

**EVIDENZIATO che**

- la presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione "PORTALE ACQUISITI UMBRIA" Net4market – CSamed S.r.l. di Cremona accessibile all'indirizzo [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc);

- in conformità al disposto dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano una deviazione pari o superiore al 20% dell'offerta immediatamente più alta ovvero di quella successiva in graduatoria (la deviazione è riferita al punteggio complessivo riportato per la valutazione dell'offerta tecnica e di quella economica).

- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara e i criteri di valutazione delle offerte in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sono indicati nel documento "Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte" allegato alla presente determinazione dirigenziale;

- il contratto è stipulato in parte a corpo e in parte a misura;

- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, che forma parte integrante del presente provvedimento;

- ai sensi dell'art. 106 del del D.Lgs. 36/2023 è richiesta la garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura indicato nel bando, salvo eventuali riduzioni previste dallo stesso decreto legislativo; ai sensi dell'art. 106 comma 8 del Codice è prevista la riduzione del 20% per il possesso delle seguenti certificazioni: UNI EN ISO 14001, UNI EN ISO 9001, UNI ISO 45001, UNI/PdR 125 e EMAS;

- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il seguente: MULTISERVIZI (codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020 K574), mentre gli ulteriori impegni che l'affidatario deve assumere ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/2023 sono indicati all'art. 5 del Capitolato di appalto;

- ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione e si applicano i termini dilatori di cui ai commi 3 e 4 del citato articolo;

- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005 e secondo le disposizioni previste dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con le seguenti modalità: ai sensi dell'art. 20 comma 1 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti in modalità elettronica con firma digitale in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;

**DATO ATTO che:**

- il CPV relativo al servizio è 50230000-6;

- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto oggetto della presente determinazione è l'Ing. Gian Antonio Cicioni, individuato in relazione alla sua

adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

- ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento della gara è l'Avv. Liana Tili Responsabile del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Servizi Generali, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP;

- il RUP e il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento hanno reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

- ricorrono le condizioni previste dall'art. 32 comma 3 dell'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e pertanto è necessario procedere alla nomina del direttore per l'esecuzione come figura diversa dal RUP, ai sensi dell'art. 114, comma 8 del D.Lgs. 36/2023;

**CONSIDERATO** che:

- ai fini della gestione tecnico amministrativa dell'appalto ed ai sensi dell'Allegato I.10 del D.Lgs. 36/2023, è necessario individuare il personale che svolgerà le seguenti attività:

Programmazione della spesa;

RUP e suoi collaboratori (responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento);

Predisposizione dei documenti di gara;

Direzione dell'esecuzione;

Collaboratori al direttore dell'esecuzione;

verifica di conformità

- nelle more della definizione da parte del Comune dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti, si ritiene opportuno accantonare le risorse destinate all'incentivazione del personale interno all'Ente nella misura massima consentita dal legislatore (2% dell'importo del servizio, ai sensi del comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023);

- l'importo da destinare agli incentivi per funzioni tecniche per l'intera gara, pertanto, è così determinato:

Importo del servizio (per tre anni escluso il rinnovo): € 1.646.070,87 al netto di Iva

quantificazione del Fondo compreso irap (2% sull'importo a base di gara): € 32.921,43

- in caso di proroga ai sensi dell'art. dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, verrà stabilita la quota parte dell'incentivo spettante in occasione dell'avvio della procedura;

**PRESO ATTO** che il servizio precedente è scaduto il 20.05.2024;

**CONSIDERATO** che trattandosi di gara con procedura aperta, il servizio triennale non potrà essere affidato presumibilmente prima del 21.11.2024 e che quindi la spesa stimata di € 2.041.200,00 viene distribuita come segue:

	Anno 2024 (1,33 mesi)	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027 (10,67 mesi)	TOTALE
	€	€	€	€	€
Totale servizio/anno	60 813,17	548 690,29	548 690,29	487 877,12	1 646 070,87

Iva 22%	13 378,90	120 711,86	120 711,86	107 332,96	362 135,58
art. 113 D.Lgs. 50/2016 incent. Funz. Tecniche	1 216,26	10 973,81	10 973,81	9 757,55	32 921,43
<u>Imprevisti e arrotondamenti</u>	<u>2,66</u>	<u>24,04</u>	<u>24,04</u>	<u>21,38</u>	<u>72,12</u>
Totale somme a disp. dell'amministrazione	14 597,82	131 709,71	131 709,71	117 111,89	395 129,13
<b>Totale generale</b>	<b>75 410,99</b>	<b>680 400,00</b>	<b>680 400,00</b>	<b>604 989,01</b>	2 041 200,00
			<b>Totale Triennio</b>	<b>2 041 200,00</b>	

**RILEVATO** che l'importo dell'appalto di € 2.041.200,00 per il periodo considerato (21.11.2024 – 20.11.2027) trova la necessaria copertura finanziaria come segue:

- quanto a € **75.410,99** con i fondi di cui al Bilancio 2024 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
  - quanto a € **680.400,00** con i fondi di cui al Bilancio 2025 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
  - quanto a € **680.400,00** con i fondi di cui al Bilancio 2026 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
  - quanto a € **604.989,01** con i fondi da iscrivere al Bilancio 2027 (Bilancio Triennale 2025-2026-2027);
- suddiviso nei vari capitoli di spesa così distinti:

Annualità	Capitolo	Importo annuale (€)
2024 (1,33 mesi /12)	5044.101	32.550,99
	3891.100	21.945,00
	5134.101	19.950,00
	2811.100	965,00
2025 (12 mesi /12)	5044.101	297.400,00
	3891.100	198.000,00
	5134.101	180.000,00
	2811.100	5.000,00
2026 (12 mesi /12)	5044.101	297.400,00
	3891.100	198.000,00
	5134.101	180.000,00
	2811.100	5.000,00
2027 (10,67 mesi/12)	5044.101	264.438,18
	3891.100	176.055,00
	5134.101	160.050,00
	2811.100	4.445,83

**VISTO** l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**VISTO** il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);

**VISTO** il vigente Piano Integrato Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025 - Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 15/04/2024);

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTI** il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018 e il Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale approvato con delibera di C.C. n. 26 del 19/03/2019 per quanto compatibile ed applicabile dopo l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs 267/2000;

**si propone quanto segue:**

1) di indire, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento del servizio triennale di global service per la manutenzione del patrimonio stradale di valore stimato pari ad € 1.646.070,87 netto IVA, che avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

2) di approvare il progetto del servizio, allegato al presente atto, composto da:

- Capitolato Speciale di Appalto
- ALLEGATO A: Prescrizioni tecniche
- ALLEGATO B: Elenco prezzi
- ALLEGATO C: Duvri
- Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte;

con Quadro Economico complessivo pari ad € 2.041.200,00 come di seguito distribuito:

<b>INTERVENTI PROGRAMMATI E REPERIBILITA' A CORPO</b>				
	I anno	II anno	III anno	Totale Triennio
A) Pulizia delle caditoie stradali di cui	€ 155 527,00	€ 155 527,00	€ 155 527,00	€ 466 581,00
<i>pulizia delle caditoie stradali (fuori dal centro storico)</i>	€ 52 678,50	€ 52 678,50	€ 52 678,50	
<i>pulizia delle caditoie stradali (nel centro storico)</i>	€ 102 848,50	€ 102 848,50	€ 102 848,50	
B) Eliminazione delle buche sul piano viabile (rattoppo buche)	€ 201 116,25	€ 201 116,25	€ 201 116,25	€ 603 348,75
C) Canone reperibilità per il servizio di pronto intervento	€ 15 047,04	€ 15 047,04	€ 15 047,04	€ 45 141,12
<b>Totale A) + B) + C)</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 1 115 070,87</b>

<b>INTERVENTI A CHIAMATA A MISURA</b>				
	I anno	II anno	III anno	Totale Triennio
D) manutenzione segnaletica verticale, topon. e rilevamenti	€ 135 000,00	€ 135 000,00	€ 135 000,00	€ 405 000,00
E) fornitura e posa in opera di segnaletica verticale e toponomastica (a seguito di ordinanza)	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 30 000,00
F) pronto intervento a chiamata	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ 75 000,00
<b>Totale D) + E) + F)</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 510 000,00</b>

Totale servizio/anno	€ 541 690,29	€ 541 690,29	€ 541 690,29	€ 1 625 070,87
- di cui costo manodopera	€ 212 598,40	€ 212 598,40	€ 212 598,40	€ 637 795,20
costo della sicurezza	€ 7 000,00	€ 7 000,00	€ 7 000,00	€ 21 000,00
sommano	€ 548 690,29	€ 548 690,29	€ 548 690,29	<b>€ 1 646 070,87</b>
Iva 22%	€ 120 711,86	€ 120 711,86	€ 120 711,86	€ 362 135,58
Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 10 973,81	€ 10 973,81	€ 10 973,81	€ 32 921,43
imprevisti	€ 24,04	€ 24,04	€ 24,04	€ 72,12
<b>Totale generale</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 2 041 200,00</b>

3) di stabilire che l'appalto avrà la durata di tre anni con la facoltà di estensione per ulteriori tre anni per la proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e conseguentemente il valore globale dell'appalto ammonta ad € 4.224.915,23 (Iva ed oneri esclusi) come di seguito determinato:

Importo a base di gara per i 36 mesi contrattuali	€	<b>1 625 070,87</b>
spese della sicurezza (vedi DUVRI)	€	<b>21 000,00</b>
Importo totale (netto iva)	€	<b>1 646 070,87</b>
Facoltà di proroga per ulteriori 36 mesi ai sensi dell'Art.120 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 (compresi oneri sicurezza)	€	1 646 070,87
Eventuale proroga tecnica ai sensi dell'Art.120 comma 11 del D. Lgs. 36/2023 per un massimo di mesi 6	€	274 345,15
Eventuale aumento di 1/5 dell'importo del contratto primi 3 anni ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023	€	329 214,17
Eventuale aumento di 1/5 dell'importo del contratto succ. 3 anni ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023	€	329 214,17
<b>Importo totale massimo stimato dell'appalto</b>	€	<b>4 224 915,23</b>

4) di stabilire quanto segue:

- la presente procedura sarà interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione “PORTALE ACQUISITI UMBRIA” Net4market – CSAMED S.r.l. di Cremona;
- in conformità al disposto dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano una deviazione pari o superiore al 20% dell'offerta immediatamente più alta ovvero di quella successiva in graduatoria (la deviazione è riferita al punteggio complessivo riportato per la valutazione dell'offerta tecnica e di quella economica).
- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara e i criteri di valutazione delle offerte in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sono indicati nel documento “Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte” allegato al presente atto
- il contratto è stipulato in parte a corpo e in parte a misura;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005 e secondo le disposizioni previste dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con le seguenti modalità: ai sensi dell'art. 20 comma 1 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti in modalità elettronica con firma digitale in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;
- ai sensi dell'art. 106 del del D.Lgs. 36/2023 è richiesta la garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura indicato nel bando, salvo eventuali riduzioni previste dallo stesso decreto legislativo
- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il seguente: MULTISERVIZI (codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020: K574) mentre gli ulteriori impegni che l'affidatario deve assumere ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/2023 sono indicati all'art. 5 del Capitolato di appalto;

5) di prenotare l'impegno di spesa come segue:

- quanto a € **75.410,99** con i fondi di cui al Bilancio 2024 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
  - quanto a € **680.400,00** con i fondi di cui al Bilancio 2025 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
  - quanto a € **680.400,00** con i fondi di cui al Bilancio 2026 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);
  - quanto a € **604.989,01** con i fondi da iscrivere al Bilancio 2027 (Bilancio Triennale 2025-2026-2027);
- suddiviso nei vari capitoli di spesa così distinti:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
5044.101 PRESTAZIONI DI SERVIZI PER STRADE, INFRASTRUTTURE E SEGNALETICA U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			32.550,99 297.400,00 297.400,00
3891.100 ACQUISTO DI SERVIZI IGIENE URBANA U.1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.			21.945,00 198.000,00 198.000,00
5134.101 MANUTENZIONE SEGNALETICA STRADALE			19.950,00 180.000,00 180.000,00
2811.100 ACQUISTO DI SERVIZI PER DIFESA DEL SUOLO E AMBIENTE U.1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.			965,00 5.000,00 5.000,00

Annualità	Capitolo	Importo annuale (€)
2027 (10,67 mesi/12)	5044.101	264.438,18
	3891.100	176.055,00
	5134.101	160.050,00
	2811.100	4.445,83

6) di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto è L'ing. Gian Antonio Cicioni Responsabile del Servizio Strade e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento delle gara ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Avv. Liana Tili del Servizio Appalti e Contratto dell'Area Servizi Generali e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- il codice CPV è 50230000-6;

7) di costituire il gruppo di lavoro per l'intervento in oggetto, conferire gli incarichi relativi alle attività di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023 ed accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento, in attesa della definizione dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 1 comma 4 lett. b) e dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023; il gruppo di lavoro è di seguito indicato con i relativi incarichi:

- Programmazione della spesa: Annalisa Dalcer, Marchini Alessandra, Tili Liana, Di Giacomo Alessandra

- Responsabile del procedimento: Ing. Gian Antonio Cicioni

- Responsabile per la sola fase di affidamento ai sensi dell'art.15 comma 4 del D.Lgs.36/2023: Liana Tili
- Collaborazione all'attività del Responsabile del procedimento; Guido Bellini, Sabrina Monsignori, Gianfranco Sotis, Claudia De Sanctis, Carla Girolami, Stefania Bazzucchi, Rita Spuntarelli
- Predisposizione dei documenti di gara: Liana Tili, Laura Stroppa, Giabbecucci Paola, Alessandra Di Giacomo
- Direttore dell'esecuzione: Marco Monini Bonini
- Collaboratori del direttore dell'esecuzione: Ugo Meniconi, Massimo Beddini, Rossano Chiaraluca, Cristian Rambotti, Sauro Paris
- Verifica di Conformità: Marco Monini Bonini, Ugo Meniconi, Massimo Beddini

8) di dare atto che la Responsabile per la sola fase di affidamento ha reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;

9) di accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento, in attesa della definizione dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 1 comma 4 lett. b) e dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

10) di pubblicare la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

06-06-2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

GIAN ANTONIO CICIONI

### **IL DIRIGENTE**

AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI

**VISTO** il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO STRADE che qui si intende integralmente trascritto;

**RITENUTO** di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

**VISTO** che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** l'art.107 D.lgs 267/2000;

**VISTO** il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

### **DETERMINA**

1) di indire, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento del servizio triennale di global service per la manutenzione del patrimonio stradale di valore stimato pari ad € 1.646.070,87 netto IVA, che avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023,

da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

2) di approvare il progetto del servizio, allegato al presente atto, composto da:

- Capitolato Speciale di Appalto
- ALLEGATO A: Prescrizioni tecniche
- ALLEGATO B: Elenco prezzi
- ALLEGATO C: Duvri
- Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte;

con Quadro Economico complessivo pari ad € 2.041.200,00 come di seguito distribuito:

<b>INTERVENTI PROGRAMMATI E REPERIBILITA' A CORPO</b>				
	I anno	II anno	III anno	Totale Triennio
A) Pulizia delle caditoie stradali di cui	€ 155 527,00	€ 155 527,00	€ 155 527,00	€ 466 581,00
<i>pulizia delle caditoie stradali (fuori dal centro storico)</i>	€ 52 678,50	€ 52 678,50	€ 52 678,50	
<i>pulizia delle caditoie stradali (nel centro storico)</i>	€ 102 848,50	€ 102 848,50	€ 102 848,50	
B) Eliminazione delle buche sul piano viabile (rattoppo buche)	€ 201 116,25	€ 201 116,25	€ 201 116,25	€ 603 348,75
C) Canone reperibilità per il servizio di pronto intervento	€ 15 047,04	€ 15 047,04	€ 15 047,04	€ 45 141,12
<b>Totale A) + B) + C)</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 371 690,29</b>	<b>€ 1 115 070,87</b>

<b>INTERVENTI A CHIAMATA A MISURA</b>				
	I anno	II anno	III anno	Totale Triennio
D) manutenzione segnaletica verticale, topon. e rilevamenti	€ 135 000,00	€ 135 000,00	€ 135 000,00	€ 405 000,00
E) fornitura e posa in opera di segnaletica verticale e toponomastica (a seguito di ordinanza)	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ 30 000,00
F) pronto intervento a chiamata	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ 25 000,00	€ 75 000,00
<b>Totale D) + E) + F)</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 170 000,00</b>	<b>€ 510 000,00</b>

Totale servizio/anno	€ 541 690,29	€ 541 690,29	€ 541 690,29	€ 1 625 070,87
- di cui costo manodopera	€ 212 598,40	€ 212 598,40	€ 212 598,40	€ 637 795,20
costo della sicurezza	€ 7 000,00	€ 7 000,00	€ 7 000,00	€ 21 000,00
sommano	€ 548 690,29	€ 548 690,29	€ 548 690,29	€ 1 646 070,87
Iva 22%	€ 120 711,86	€ 120 711,86	€ 120 711,86	€ 362 135,58
Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 10 973,81	€ 10 973,81	€ 10 973,81	€ 32 921,43
imprevisti	€ 24,04	€ 24,04	€ 24,04	€ 72,12
<b>Totale generale</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 680 400,00</b>	<b>€ 2 041 200,00</b>

3) di stabilire che l'appalto avrà la durata di tre anni con la facoltà di estensione per ulteriori tre anni per la proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e conseguentemente il valore globale dell'appalto ammonta ad € 4.224.915,23 (Iva ed oneri esclusi) come di seguito determinato:

Importo a base di gara per i 36 mesi contrattuali	€	<b>1 625 070,87</b>
spese della sicurezza (vedi DUVRI)	€	<b>21 000,00</b>
Importo totale (netto iva)	€	<b>1 646 070,87</b>
Facoltà di proroga per ulteriori 36 mesi ai sensi dell'Art.120 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 (compresi oneri sicurezza)	€	1 646 070,87
Eventuale proroga tecnica ai sensi dell'Art.120 comma 11 del D. Lgs. 36/2023 per un massimo di mesi 6	€	274 345,15
Eventuale aumento di 1/5 dell'importo del contratto primi 3 anni ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023	€	329 214,17
Eventuale aumento di 1/5 dell'importo del contratto succ. 3 anni ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023	€	329 214,17
<b>Importo totale massimo stimato dell'appalto</b>	€	<b>4 224 915,23</b>

4) di stabilire quanto segue:

- la presente procedura sarà interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione“ PORTALE ACQUISITI UMBRIA” Net4market – CSAmEd S.r.l. di Cremona;
- in conformità al disposto dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano una deviazione pari o superiore al 20% dell’offerta immediatamente più alta ovvero di quella successiva in graduatoria (la deviazione è riferita al punteggio complessivo riportato per la valutazione dell’offerta tecnica e di quella economica).
- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara e i criteri di valutazione delle offerte in applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sono indicati nel documento “Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte” allegato al presente atto
- il contratto è stipulato in parte a corpo e in parte a misura;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005 e secondo le disposizioni previste dall’art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con le seguenti modalità: ai sensi dell’art. 20 comma 1 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti in modalità elettronica con firma digitale in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;
- ai sensi dell’art. 106 del del D.Lgs. 36/2023 è richiesta la garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura indicato nel bando, salvo eventuali riduzioni previste dallo stesso decreto legislativo
- ai sensi dell’art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto è il seguente: MULTISERVIZI (codice alfanumerico unico di cui all’art. 16-quater del decreto legge n. 76/2020: K574) mentre gli ulteriori impegni che l’affidatario deve assumere ai sensi dell’art. 102 del D.Lgs. 36/2023 sono indicati all’art. 5 del Capitolato di appalto;

5) di prenotare l’impegno di spesa come segue:

-quanto a € **75.410,99** con i fondi di cui al Bilancio 2024 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);

-quanto a € **680.400,00** con i fondi di cui al Bilancio 2025 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);

-quanto a € **680.400,00** con i fondi di cui al Bilancio 2026 (Bilancio Triennale 2024-2025-2026);

-quanto a € **604.989,01** con i fondi da iscrivere al Bilancio 2027 (Bilancio Triennale 2025-2026-2027);

suddiviso nei vari capitoli di spesa così distinti:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
5044.101 PRESTAZIONI DI SERVIZI PER STRADE, INFRASTRUTTURE E SEGNALETICA U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			32.550,99 297.400,00 297.400,00
3891.100 ACQUISTO DI SERVIZI IGIENE URBANA U.1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.			21.945,00 198.000,00 198.000,00
5134.101 MANUTENZIONE SEGNALETICA STRADALE			19.950,00 180.000,00 180.000,00
2811.100 ACQUISTO DI SERVIZI PER DIFESA DEL SUOLO E AMBIENTE U.1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.			965,00 5.000,00 5.000,00

Annualità	Capitolo	Importo annuale (€)
2027 (10,67 mesi/12)	5044.101	264.438,18
	3891.100	176.055,00
	5134.101	160.050,00
	2811.100	4.445,83

6) di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto è L'ing. Gian Antonio Cicioni Responsabile del Servizio Strade e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento delle gara ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Avv. Liana Tili del Servizio Appalti e Contratto dell'Area Servizi Generali e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- il codice CPV è 50230000-6;

7) di costituire il gruppo di lavoro per l'intervento in oggetto, conferire gli incarichi relativi alle attività di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023 ed accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento, in attesa della definizione dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 1 comma 4 lett. b) e dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023; il gruppo di lavoro è di seguito indicato con i relativi incarichi:

- Programmazione della spesa: Annalisa Dalcer, Marchini Alessandra, Tili Liana, Di Giacomo Alessandra

- Responsabile del procedimento: Ing. Gian Antonio Cicioni

- Responsabile per la sola fase di affidamento ai sensi dell'art.15 comma 4 del D.Lgs.36/2023: Liana Tili

- Collaborazione all'attività del Responsabile del procedimento; Guido Bellini, Sabrina Monsignori, Gianfranco Sotis, Claudia De Sanctis, Carla Girolami, Stefania Bazzucchi, Rita Spuntarelli

- Predisposizione dei documenti di gara: Liana Tili, Laura Stroppa, Giabbecucci Paola, Alessandra Di Giacomo

- Direttore dell'esecuzione: Marco Monini Bonini

- Collaboratori del direttore dell'esecuzione: Ugo Meniconi, Massimo Beddini, Rossano Chiaraluce, Cristian Rambotti, Sauro Paris

- Verifica di Conformità: Marco Monini Bonini, Ugo Meniconi, Massimo Beddini

8) di dare atto che la Responsabile per la sola fase di affidamento ha reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;

9) di accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento, in attesa della definizione dei criteri di riparto e riduzione delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 1 comma 4 lett. b) e dell'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

10) di pubblicare la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

11) di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

06-06-2024

IL DIRIGENTE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI  
SCOLASTICI  
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005