



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 1056 del 28-06-2023

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1177 del 28-06-2023

**SERVIZIO MUSEI
AREA CULTURA, TURISMO E SPORT**

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MUSEO DI PALAZZO TRINCI. POR FESR 2014-2020, AZIONE 5.2.1 – PRIMO INTERVENTO – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AFFIDAMENTO LAVORI ALL'OPERATORE ECONOMICO VEGA TECNO SERVICE SRL. CUP: C64E21000900006 – CIG: 9887636F56

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 12 del 30/03/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 13 del 30/03/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione esercizio 2023-2025;
- la deliberazione n. 204 del 13/04/2023, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
- la deliberazione n. 315 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;

Premessa

- con DGC n. 379 del 23/11/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità redatto in riferimento al POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1., relativamente all'“Avviso ricognitivo propedeutico alla predisposizione di un programma regionale di interventi di adeguamento strutturale, impiantistico e funzionale di musei, teatri storici ed istituti culturali di appartenenza pubblica, legati alla fruizione post-COVID” indetto dalla Regione Umbria con Deliberazione della Giunta Regionale n. 828 del 16/09/2020;

- l'intervento articolato in due lotti funzionali, prevedeva l'esecuzione di un primo

intervento volto nel suo complesso al miglioramento della fruibilità ed accessibilità degli spazi museali in termini di comfort ambientale e ottimizzazione delle condizioni per la salute e benessere degli utenti mediante:

a) la climatizzazione e trattamento aria delle sale espositive, con sostituzione dei terminali di impianto con relativa termoregolazione;

b) la sostituzione di parte delle vetrate esistenti con restauro infissi e riqualificazione energetica.

- con Determinazione Dirigenziale n. 2328 del 15/12/2022 si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si indiceva la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. 77/2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara come previsto dall'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;

- con la stessa determinazione dirigenziale si individuava ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento nella figura dell'arch. Roberto Silvestri, Responsabile del Servizio Musei dell'Area Cultura, Turismo e Sport individuato in relazione alla sua adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

- con determinazione dirigenziale n. 636 del 30/04/2023 si rettificava ed integrava la DD 2328 del 15/12/2022 aggiornando i prezzi unitari (sulla base dell'elenco prezzi della Regione Umbria in esecuzione alla D.G.R. n. 1411 del 28 dicembre 2022 che conferma la validità per l'anno 2023 dell'aggiornamento infrannuale Luglio 2022 dell'Elenco Regionale dei Prezzi), ed approvando conseguentemente gli elaborati contabili del progetto esecutivo in sostituzione di quelli precedentemente approvati;

- il quadro economico del progetto risultava così rimodulato:

		euro
A	Totale appalto (a.1 + a.2)	203.248,52
a.1	Importo esecuzione lavorazioni	199.225,52
	Di cui: - <i>Costo minimo della manodopera</i>	48.691,72
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	4.023,00

d'asta	
AA	Importo dei lavori a base d'asta (oggetto di ribasso d'asta) (a.1)
	199.225,52
Somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA 10% sui lavori	20.324,85
Imprevisti	3.264,66
Spese di gara	130,00
Progettazione esecutiva, contabilità – C.S.P.	7.000,00
Contributo previdenziale su spese tecniche 5%	350,00
IVA 22% su spese tecniche	1.617,00
Incentivo RUP 2%	4.064,97
B	Totale Somme a disposizione dell'amministrazione
	36.751,48
A+B	Totale progetto
	240.000,00

- le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Categoria OG11 (IMPIANTI TECNOLOGICI) per Euro 121.870,52 (diconsi Euro centoventunoottocentosettanta/52) – percentuale sul totale 61,172%;

a) CATEGORIA SECONDARIA

Categoria OG2 (RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA) per Euro 77.355,00 (diconsi Euro settantasettemilatrecentocinquantacinque/00) - percentuale sul totale 38,828%.

- con la stessa determinazione dirigenziale n. 636 del 30/04/2023 si avviava la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di € **203.248,52** al netto IVA, di cui € 199.225,52 a base di gara e € 4.023,00 per costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 2 comma 1 lett. b) della Legge 120/2020, mediante procedura negoziata, con invito rivolto 5 O.E. selezionati mediante utilizzo dell'Elenco delle imprese della Regione Umbria qualificati per la categoria di lavorazioni prevalente e per quella scorporabile OG 2 l'intervento;

CONSIDERATO CHE

- con la suddetta D.D. n. n. 636 del 30/04/2023 è stato demandato all'Ufficio Contratti e Appalti, l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

- in data 23/05/2023 la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA (ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016) ha indetto la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, dando "Avviso dell'avvio del procedimento" nel portale istituzionale dell'ente nella sezione " Amministrazione Trasparente" -" Bandi di Gara e Contratti;

- la procedura di gara è stata esperita con modalità telematica, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "PORTALE ACQUISTI UMBRIA" Net4market, secondo gli importi e le categorie indicate in premessa, mediante invito rivolto a n. 5 operatori economici in possesso dei necessari requisiti, individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, ed individuati tramite elenchi di operatori economici;

- il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato al 12/06/2023;

- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte non risultava pervenuta alcuna offerta come comunicato al RUP in pari data dalla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA tramite il Servizio Appalti e Contratti;

- con determinazione dirigenziale n. 973 del 15/06/2023 si dava atto della procedura di gara andata deserta e si stabiliva di procedere a nuova gara confermando le stesse modalità già contenute nella precedente determina dirigenziale a contrarre n. 2328 del 15/12/2022 come integrata dalla D.D. 636 del 30/04/2023, allargando tuttavia la platea delle imprese disponibili invitando le imprese qualificate per la sola categoria prevalente OG11 attive sul mercato.

DATO ATTO che:

- le nuove operazioni relative alla procedura di gara in oggetto si sono svolte sulla piattaforma telematica "Portale acquisti Umbria";

- sono stati invitati n. 5 operatori economici selezionati mediante utilizzo dell'Elenco delle imprese della Regione Umbria qualificati per la categoria di lavorazioni prevalente;

- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte in data 26/06/2023 alle ore 13:00 è pervenuta l'offerta di un solo concorrente come risulta dall'elenco dei fornitori partecipanti scaricato dalla piattaforma telematica;

- all'esito delle operazioni di gara svolte in seduta pubblica il giorno 27 giugno 2023, i cui contenuti sono tutti riportati nel verbale di gara redatto in pari data, si dà atto. a) della regolarità e conformità della documentazione prodotta dall'unica ditta partecipante ditta VEGA TECNO SERVICE SRL (P.IVA 03416280547); b) del ribasso offerto dalla ditta pari al 5% sull'importo posto a base di gara,

Ritenuto pertanto che:

- le operazioni di gara si siano svolte nel rispetto della disciplina vigente e siano pertanto regolari;

- conseguentemente, per le suesposte motivazioni, si debba approvare il verbale di gara e procedere all'aggiudicazione a favore della ditta VEGA TECNO SERVICE SRL (P.IVA 03416280547) con sede a Foligno (PG) via Angelo Morettini n. 16, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato atto che le verifiche in capo all'aggiudicatario della procedura di gara in oggetto sono state completate con esito positivo come risulta dalla nota del 27/06/2023 trasmessa dal Servizio Appalti e Contratti;

DATO ATTO che:

- i lavori in argomento trovano copertura finanziaria al capitolo 7270.100 del bilancio 2022 adeguamento impianti palazzo trinci – utilizzo trasferimento regionale (entrata capitolo 1765,100);

- l'affidamento anzidetto è previsto per l'anno 2022 nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 11/11/2022 avente per oggetto "Variazione del bilancio di previsione 2021 ai sensi dell'art. 175 comma 3 del d.Lgs 18/08/2000 n. 267" (CUI: 166560540-2021-22);

- i lavori sono finanziati con fondi POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1 ed inseriti nel programma regionale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 267 del 31/03/2021;

- con nota pec prot. 30056 del 27/04/2023 la Regione Umbria comunicava la formale concessione del finanziamento per l'intervento in oggetto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

si propone quanto segue:

1. Di approvare le risultanze di gara della procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 (c.d. "decreto semplificazioni") per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo Trinci (primo intervento) di cui al verbale di gara n° 1 del 27/06/2023;

2. Di aggiudicare i lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo

						E - DEBITORE	
2023	2022	S	7270	100	ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. 1765.100)	212.615,96	ditta VEGA TECNO SERVICE SRL (P.IVA 03416280547)

5. Di dare atto che l'aggiudicazione è efficace, essendo state completate con esito positivo le verifiche dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di gara.

6. di disporre, in considerazione della necessità di rispettare le tempistiche di realizzazione dell'intervento ai fini della liquidazione del finanziamento concesso con i fondi POR FESR 2014-2020, di procedere all'avvio dell'esecuzione dei lavori in via d'urgenza sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, nelle more della stipula del contratto;

7. di trasmettere il presente atto all'ufficio appalti e contratti per i successivi adempimenti di competenza;

8. di precisare che si procederà con successivo e separato atto alla ripartizione dei compensi spettanti ai componenti del gruppo tecnico di lavoro come previsti dall'art. 113, comma 3, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

28-06-2023

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
ROBERTO SILVESTRI

IL DIRIGENTE

AREA CULTURA, TURISMO E SPORT

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO MUSEI che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze di gara della procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 (c.d. "decreto semplificazioni") per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo Trinci (primo intervento) di cui al verbale di gara n° 1 del 27/06/2023;

2. Di aggiudicare i lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo Trinci (primo intervento) alla ditta VEGA TECNO SERVICE SRL (P.IVA 03416280547) con sede a Foligno (PG) via Angelo Morettini n. 16, che ha presentato il ribasso percentuale del 5% sull'elenco prezzi posto a base di gara, determinando un importo contrattuale per lavori di € 193.287,24, oltre IVA 10%;

3. Di modificare e approvare, in virtù del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria pari al 5 %, il nuovo quadro economico economico come segue:

	<i>euro</i>
Importo dei lavori a base d'asta (oggetto)	199.225,52

di ribasso d'asta)		
	Ribasso offerto del 5%	9.961,28
a.1	Importo Ribassato	189.264,24
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	4.023,00
A	IMPORTO DI CONTRATTO (LAVORI e COSTI della SICUREZZA: a1+a2)	193.287,24
Somme a disposizione dell'amministrazione		
IVA 10% sui lavori		19.328,72
Imprevisti		14.222,07
	Spese di gara	130,00
	Progettazione esecutiva, contabilità – C.S.P.	7.000,00
	Contributo previdenziale su spese tecniche 5%	350,00
	IVA 22% su spese tecniche	1.617,00
	Incentivo RUP 2%	4.064,97
B	Totale Somme a disposizione dell'amministrazione	46.712,76
A+B	Totale progetto	240.000,00

4. Di impegnare conseguentemente a favore della ditta VEGA TECNO SERVICE SRL (P.IVA 03416280547) il corrispettivo dell'appalto aggiudicato come segue:

ESER.	E.P.F.	E/S	CAP.	ART.	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	S - BENEFICIARIO	SUB.A NOTE
							E - DEBITORE	
2023	2022	S	7270	100	ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI – UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. 1765.100)	212.615,96	ditta VEGA TECNO SERVICE SRL (P.IVA 03416280547)	

5. Di dare atto che l'aggiudicazione è efficace, essendo state completate con esito positivo le verifiche dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di gara.

6. di disporre, in considerazione della necessità di rispettare le tempistiche di realizzazione dell'intervento ai fini della liquidazione del finanziamento concesso con i fondi POR FESR 2014-2020, di procedere all'avvio dell'esecuzione dei lavori in via d'urgenza sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, nelle more della stipula del contratto;

7. di trasmettere il presente atto all'ufficio appalti e contratti per i successivi adempimenti di competenza;

8. di precisare che si procederà con successivo e separato atto alla ripartizione dei compensi spettanti ai componenti del gruppo tecnico di lavoro come previsti dall'art. 113, comma 3, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

Di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

28-06-2023

IL DIRIGENTE DELL' AREA CULTURA, TURISMO E
SPORT
FRANCESCA ROSSI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005