



# COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

## Determinazione Dirigenziale n. 973 del 15-06-2023

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1095 del 15-06-2023

**SERVIZIO MUSEI  
AREA CULTURA, TURISMO E SPORT**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MUSEO DI PALAZZO TRINCI. POR FESR 2014-2020, AZIONE 5.2.1 – PRIMO INTERVENTO – PRESA D'ATTO GARA DESERTA E DETERMINA A CONTRARRE NUOVA PROCEDURA DI GARA. CUP: C64E21000900006 – CIG: 9887636F56**

***Proposta di Determinazione***

***al Dirigente***

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 12 del 30/03/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 13 del 30/03/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione esercizio 2023-2025;
- la deliberazione n. 204 del 13/04/2023, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
- la deliberazione n. 315 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;

### **Premessa**

- con DGC n. 379 del 23/11/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità redatto in riferimento al POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1., relativamente all'”Avviso ricognitivo propedeutico alla predisposizione di un programma regionale di interventi di adeguamento strutturale, impiantistico e funzionale di musei, teatri storici ed istituti culturali di appartenenza pubblica, legati alla fruizione post-COVID” indetto dalla Regione Umbria con Deliberazione della Giunta Regionale n. 828 del 16/09/2020;

- l'intervento articolato in due lotti funzionali, prevedeva l'esecuzione di un primo intervento volto nel suo complesso al miglioramento della fruibilità ed accessibilità degli

spazi museali in termini di comfort ambientale e ottimizzazione delle condizioni per la salute e benessere degli utenti;

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 267 del 31/03/2021 la Regione Umbria approvava in via definitiva il programma regionale confermando la previsione di un finanziamento di €. 240.000,00 a favore del Comune di Foligno per il primo stralcio funzionale;
- con DD n. 1961 del 02/12/2021 è stato affidato al P.I. Sandro Cimarelli l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento in oggetto, per la parte tecnica specialistica impiantistica e restituzione grafica;
- con nota PEC prot. 35988 del 27/05/2022 il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo Trinci.

- con Determinazione Dirigenziale n. 2328 del 15/12/2022 :

a) si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto composto da:

#### **Elaborati DESCRITTIVI**

**TAV. ED01** – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

**TAV. ED02** – RELAZIONE TECNICA GENERALE

**TAV. ED03** – QUADRO ECONOMICO

**TAV. ED04** – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA

**TAV. ED05** – ELENCO DEI PREZZI UNITARI ELENCO PREZZI UNITARI COSTI DELLA SICUREZZA

**TAV. ED06** – COMPUTO DELLA MANODOPERA

**TAV. ED07** – CALCOLO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA

**TAV. ED08** – ANALISI DEI NUOVI PREZZI

**TAV. ED09** – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI (DIAGRAMMA DI GANTT) - PIANO DI SICUREZZA COVID-19 - LAYOUT DI CANTIERE

#### **Elaborati GRAFICI**

**TAV. EG01** - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INFISSI – PIANTA PIANO PRIMO

**TAV. EG02** - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO TERRA

**TAV. EG03** - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO AMMEZZATO

**TAV. EG04** - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO PRIMO.

**TAV. EG05** - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO SECONDO E TERZO.

**TAV. EG06** - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – ELENCO DEI TERMINALI IDRONICI DI CLIMATIZZAZIONE SOGGETTI AD INTERVENTO.

**TAV. EG07** - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INFISSI – ABACO DEGLI INFISSI SOGGETTI AD INTERVENTO

b) si stabiliva di indire la procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. 77/2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara come previsto dall'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO che:

- il progetto esecutivo approvato prevede:

a) la climatizzazione e trattamento aria delle sale espositive, mediante sostituzione dei terminali di impianto con relativa termoregolazione;

b) la sostituzione di parte delle vetrate esistenti con restauro infissi e riqualificazione energetica.

- per la procedura di affidamento oggetto del presente provvedimento è stato richiesto il *Codice Unico di Progetto – CUP* è: C64E21000900006.
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto indetto con la presente determinazione è arch. Roberto Silvestri, Responsabile del Servizio Musei dell'Area Cultura, Turismo e Sport individuato in relazione alla sua adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

- è stato acquisito il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con nota pec prot. 80116 del 17/11/2022 assegnata al servizio musei il 13/12/2022 che autorizza l'esecuzione delle opere nel rispetto delle seguenti prescrizioni: "il lavoro di restauro e riqualificazione energetica degli infissi dovrà essere seguito da un professionista restauratore di beni culturali, in possesso della qualifica di restauratore di beni culturali per il settore 4 (arredi lignei) e quindi professionista abilitato ad eseguire interventi sui beni culturali ai sensi dell'articolo 29 (o in alternativa ai sensi art. transitorio 182) del Codice dei beni culturali e del paesaggio. Il professionista restauratore dovrà valutare la presenza di eventuali criticità e di conseguenza predisporre protezioni necessarie per la salvaguardia delle trifore che decorano Palazzo Trinci [...]";

- il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica e validazione dal RUP in data 19 gennaio 2023 ai sensi dell'art. 26 comma 4 e 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

- i lavori sono finanziati con fondi POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1 ed inseriti nel programma regionale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 267 del 31/03/2021;

- con nota pec prot. 30056 del 27/04/2023 la Regione Umbria comunicava la formale concessione del finanziamento per l'intervento in oggetto;

- con determinazione dirigenziale n. 636 del 30/04/2023 si rettificava ed integrava la DD 2328 del 15/12/2022 procedendo ad aggiornare i prezzi unitari sulla base dell'elenco prezzi della Regione Umbria in esecuzione alla D.G.R. n. 1411 del 28 dicembre 2022 che conferma la validità per l'anno 2023 dell'aggiornamento infrannuale Luglio 2022 dell'Elenco Regionale dei Prezzi, approvando conseguentemente gli elaborati contabili del progetto esecutivo di seguito elencati in sostituzione di quelli precedentemente approvati:

**TAV. ED01** (aggiornamento gennaio 2023) – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

**TAV. ED03** (aggiornamento gennaio 2023) – QUADRO ECONOMICO

**TAV. ED04** (aggiornamento gennaio 2023) – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI  
COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA

**TAV. ED05** (aggiornamento gennaio 2023) – ELENCO DEI PREZZI UNITARI ELENCO  
PREZZI UNITARI COSTI DELLA SICUREZZA

**TAV. ED06** (aggiornamento gennaio 2023) – COMPUTO DELLA MANODOPERA

**TAV. ED08** (aggiornamento gennaio 2023) – ANALISI DEI NUOVI PREZZI

- il quadro economico del progetto risultava così rimodulato:

		<i>euro</i>
<b>A</b>	<b>Totale appalto (a.1 + a.2)</b>	<b>203.248,52</b>
a.1	Importo esecuzione lavorazioni	199.225,52
	Di cui: - <i>Costo minimo della manodopera</i>	48.691,72
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	4.023,00
<b>AA</b>	<b>Importo dei lavori a base d'asta (oggetto di ribasso d'asta) (a.1)</b>	<b>199.225,52</b>
Somme a disposizione dell'amministrazione		
	IVA 10% sui lavori	20.324,85
	Imprevisti	3.264,66
	Spese di gara	130,00
	Progettazione esecutiva, contabilità – C.S.P.	7.000,00
	Contributo previdenziale su spese tecniche 5%	350,00
	IVA 22% su spese tecniche	1.617,00
	Incentivo RUP 2%	4.064,97
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>36.751,48</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale progetto</b>	<b>240.000,00</b>

- le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Categoria OG11 (IMPIANTI TECNOLOGICI) per Euro 121.870,52 (diconsi Euro centoventunoottoasettantasei/52) – percentuale sul totale 61,172%;

a) CATEGORIA SECONDARIA

*Categoria OG2 (RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA) per Euro 77.355,00 (diconsi Euro settantasettemilatrecentocinquantacinque/00) - percentuale sul totale 38,828%.*

- con la stessa determinazione dirigenziale n. 636 del 30/04/2023 è stato dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di € **203.248,52** al netto IVA, di cui € 199.225,52 a base di gara e € 4.023,00 per costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 2 comma 1 lett. b) della Legge 120/2020, mediante procedura negoziata, con invito rivolto a 5 O.E. selezionati mediante utilizzo dell'Elenco delle imprese della Regione Umbria qualificati per la categoria di lavorazioni prevalente e per quella scorporabile OG 2 l'intervento;

## **CONSIDERATO CHE**

- con la suddetta D.D. n. n. 636 del 30/04/2023 è stato demandato all'Ufficio Contratti e Appalti, l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

- in data 23/05/2023 la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA (ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016), in esecuzione della determinazione dirigenziale dell'Area Cultura Turismo e Sport n. 636 del 30/04/2023, ha indetto la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, dando "Avviso dell'avvio del procedimento" nel portale istituzionale dell'ente nella sezione " Amministrazione Trasparente" - " Bandi di Gara e Contratti;

- la procedura di gara è stata esperita con modalità telematica, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "PORTALE ACQUISTI UMBRIA" Net4market con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, secondo gli importi e le categorie indicate in premessa, mediante invito rivolto a n. 5 operatori economici in possesso dei necessari requisiti, individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, ed individuati tramite elenchi di operatori economici;

- tramite il portale telematico la Centrale di Committenza ha provveduto ad invitare alla gara n. 5 operatori economici individuati secondo i suddetti criteri, dettando un termine di presentazione delle offerta entro il 12/06/2023;

## **PRESO ATTO CHE**

- in data 12/06/2023 la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA tramite il Servizio Appalti e Contratti del COMUNE DI FOLIGNO - AREA SERVIZI GENERALI, ha comunicato al RUP che nessun operatore economico invitato ha accettato l'invito allegando alla stessa comunicazione elenco "Fornitori\_gara" invitati generato dalla piattaforma dal quale si evince tale non accettazione;

- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte non risulta pervenuta alcuna offerta e che pertanto la gara è andata "deserta" ;

**Considerato** che il tipo di finanziamento POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1 impone l'obbligo di ultimare e liquidare i lavori entro il 31/12/2023 e che per il rispetto delle tempistiche di realizzazione dell'intervento in oggetto occorre procedere quanto prima all'indizione di una nuova procedura di gara ;

**Ritenuto** pertanto opportuno allargare la platea delle imprese disponibili invitando le imprese qualificate per la sola categoria prevalente OG11 attive sul mercato e contrarre il termine di presentazione delle offerte a sette giorni naturali e consecutivi dalla data di invio della lettera di invito tramite piattaforma;

**Visti** gli artt. 226 e 229 del D.lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti pubblici);

**RITENUTO** di poter procedere all'avvio della nuova gara mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera b) come derogato in via transitoria, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, dall'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2, numero 2.2, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, confermando le modalità già contenute nella precedente Determina Dirigenziale a contrarre n. 636 del 30/04/2023 di avvio della gara andata deserta;

**ATTESO** che

- l'art. 32 comma 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.e.ii, dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti

delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRESO ATTO CHE** il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto dello stesso nonché le clausole essenziali sono rinvenibili nel capitolato speciale del progetto esecutivo approvato con D.D. n. 2328 del 15/12/2022 come integrata dalla D.D. n. 636 del 30/04/2023;

**RITENUTO** pertanto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni vigenti, nella nuova procedura ricorrono i presupposti per procedere alla scelta del contraente secondo quanto segue:

- importo lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci posto a base dell'affidamento: valore complessivo di € **203.248,52** al netto IVA, di cui € 199.225,52 a base di gara e € 4.023,00 per costi della sicurezza secondo le seguenti categorie:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Categoria OG11 (IMPIANTI TECNOLOGICI) per Euro 121.870,52 (diconsi Euro centoventunoottoasettantacinque/52) – percentuale sul totale 61,172%;

b) CATEGORIA scorporabile

Categoria OG2 (RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA) per Euro 77.355,00 (diconsi Euro settantasettemilatrecentocinquantacinque/00) - percentuale sul totale 38,828%.

- scelta del contraente effettuata mediante ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 selezionando le offerte con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- procedura di individuazione dell'operatore economico: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con almeno 5 O.E. selezionati mediante utilizzo dell'Elenco delle imprese della Regione Umbria qualificati per la categoria di lavorazioni prevalente, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2, numero 2.2, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, confermando le modalità già contenute nella precedente Determina Dirigenziale a contrarre n. 636 del 30/04/2023;

- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del decreto semplificazioni la stazione appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2-bis e 2-ter, del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque: pertanto, risulterà primo in graduatoria il candidato che avrà presentato l'offerta il cui valore più si avvicini (senza eguagliarlo o superarlo) al valore della suddetta soglia di anomalia;

- con riferimento all'operazione del taglio delle ali viene applicato il criterio cd. "relativo" (le offerte collocate all'interno delle ali aventi un medesimo valore di ribasso verranno considerate come unica offerta – cd. blocco unitario);

- ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, risulterà primo in graduatoria il concorrente che avrà presentato l'offerta con il ribasso più conveniente per l'ente (maggiore offerta in assoluto);

- i contratti verranno stipulati ai sensi dell'art. 20, comma 1, del vigente Regolamento Comunale dei Contratti in modalità elettronica con firma digitale mediante scrittura privata;

**DATO ATTO** che:

- i lavori in argomento trovano copertura finanziaria al capitolo 7270.100 del bilancio 2022 adeguamento impianti palazzo trinci – utilizzo trasferimento regionale (entrata capitolo 1765,100);

- l'affidamento anzidetto è previsto per l'anno 2022 nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 11/11/2022 avente per oggetto "Variazione del bilancio di previsione 2021 ai sensi dell'art. 175 comma 3 del d.Lgs 18/08/2000 n. 267" (CUI: 166560540-2021-22);

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;



**VISTO** l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

si propone quanto segue:

**1. DI DARE ATTO** che la procedura di gara d'appalto avviata con la determina a contrarre n. 2328 del 15/12/2022 e successiva DD n. 636 del 30/04/2023 di rettifica ed integrazione, espletata tramite il portale telematico net4market è andata deserta come da comunicazione della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA trasmessa al R.U.P. il 12/06/2023;

**2. DI STABILIRE** che si procederà all'indizione di una nuova gara di affidamento mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera b) come derogato in via transitoria, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, dall'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2, numero 2.2, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, confermando le modalità già contenute nella precedente Determina Dirigenziale a contrarre n.2328 del 15/12/2022 e D.D. n. 636 del 30/04/2023 di avvio della gara andata deserta;

**3. DI DARE ATTO** che l'intervento in questione è contraddistinto con i seguenti codici:

**C.U.P.: C64E21000900006**

**C.I.G.: 9887636F56**

**4. DI AVVIARE** la nuova procedura di affidamento in appalto dei lavori in argomento, secondo il seguente sistema:

- importo lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci posto a base dell'affidamento: valore complessivo di € **203.248,52** al netto IVA, di cui € 199.225,52 a base di gara e € 4.023,00 per costi della sicurezza secondo le seguenti categorie:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Categoria OG11 (IMPIANTI TECNOLOGICI) per Euro 121.870,52 (diconsi Euro centoventunoottocostesettanta/52) – percentuale sul totale 61,172%;

b) CATEGORIA scorporabile

Categoria OG2 (RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA) per Euro 77.355,00 (diconsi Euro settantasettemilatrecentocinquantacinque/00) - percentuale sul totale 38,828%.

- procedura di individuazione dell'operatore economico: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con almeno 5 O.E. selezionati mediante utilizzo dell'Elenco delle imprese della Regione Umbria qualificati per la sola categoria di lavorazioni prevalente OG11, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2, numero 2.2, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, confermando le modalità già contenute nella precedente Determina Dirigenziale a contrarre n. 636 del 30/04/2023;

-Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- termine di presentazione delle offerte pari a sette giorni naturali e consecutivi dalla data di invio della lettera di invito tramite piattaforma;

**5. DI DARE ATTO** che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, le caratteristiche delle opere che si intendono conseguire con la presente procedura si evincono dal "progetto esecutivo" approvato con D.D. n. 2328 del 15/12/2022 e D.D. n. 636 del 30/04/2023 e che le condizioni contrattuali sono contenute nel "Capitolato Speciale d'Appalto";

**6. DI DARE ATTO**, a norma dell'art. 4, comma 1, della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni e del D.Lgs. 50/2016, che il responsabile del presente procedimento (RUP) è l'arch. Roberto Silvestri, Responsabile del Servizio Musei dell'Area Cultura, Turismo e Sport;

**7. DI DEMANDARE** all'Ufficio Contratti e Appalti, l'espletamento della nuova gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, autorizzando a contrarre il termine di presentazione delle offerte a sette giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione nel portale per il rispetto delle ristrette tempistiche esecutive;

**8. DI DARE ATTO CHE** i lavori in argomento pari ad € 240.000,00 trovano copertura finanziaria al cap. 7270.100 del bilancio 2022 adeguamento impianti palazzo trinci – utilizzo trasferimento regionale (entrata capitolo 1765,100);

**9. DI PUBBLICARE** la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs. 33/2013;

**10. DI PUBBLICARE** nel sito internet istituzionale l'avviso di cui all'art. 1, comma 2 lett. b) penultimo inciso, della L. 120/2020.

15-06-2023

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO  
ROBERTO SILVESTRI

## IL DIRIGENTE

### AREA CULTURA, TURISMO E SPORT

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO MUSEI che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

#### DETERMINA

**1. DI DARE ATTO** che la procedura di gara d'appalto avviata con la determina a contrarre n. 2328 del 15/12/2022 e successiva DD n. 636 del 30/04/2023 di rettifica ed integrazione, espletata tramite il portale telematico net4market è andata deserta come da comunicazione della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA trasmessa al R.U.P. il 12/06/2023;

**2. DI STABILIRE** che si procederà all'indizione di una nuova gara di affidamento mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera b) come derogato in via transitoria, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, dall'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2, numero 2.2, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, confermando le modalità già contenute nella precedente Determina Dirigenziale a contrarre n.2328 del 15/12/2022 e D.D. n. 636 del 30/04/2023 di avvio della gara andata deserta;

**3. DI DARE ATTO** che l'intervento in questione è contraddistinto con i seguenti codici:

**C.U.P.: C64E21000900006**

**C.I.G.: 9887636F56**

**4. DI AVVIARE** la nuova procedura di affidamento in appalto dei lavori in argomento, secondo il seguente sistema:

- importo lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci posto a base dell'affidamento: valore complessivo di € **203.248,52** al netto IVA, di cui € 199.225,52 a base di gara e € 4.023,00 per costi della sicurezza secondo le seguenti categorie:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Categoria OG11 (IMPIANTI TECNOLOGICI) per Euro 121.870,52 (diconsi Euro centoventunoottocentosestanta/52) – percentuale sul totale 61,172%;

b) CATEGORIA scorporabile

Categoria OG2 (RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA) per Euro 77.355,00 (diconsi Euro settantasettemilatrecentocinquantacinque/00) - percentuale sul totale 38,828%.

- procedura di individuazione dell'operatore economico: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con almeno 5 O.E. selezionati mediante utilizzo dell'Elenco delle imprese della Regione Umbria qualificati per la sola categoria di lavorazioni prevalente OG11, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2, numero 2.2, del D.L. 77/2021 convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, confermando le modalità già contenute nella precedente Determina Dirigenziale a contrarre n. 636 del 30/04/2023;

-Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- termine di presentazione delle offerte pari a sette giorni naturali e consecutivi dalla data di invio della lettera di invito tramite piattaforma;

**5. DI DARE ATTO** che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, le caratteristiche delle opere che si intendono conseguire con la presente procedura si evincono dal "progetto esecutivo" approvato con D.D. n. 2328 del 15/12/2022 e D.D. n. 636 del 30/04/2023 e che le condizioni contrattuali sono contenute nel "Capitolato Speciale d'Appalto";

**6. DI DARE ATTO**, a norma dell'art. 4, comma 1, della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni e del D.Lgs. 50/2016, che il responsabile del presente procedimento (RUP) è l'arch. Roberto Silvestri, Responsabile del Servizio Musei dell'Area Cultura, Turismo e Sport;

**7. DI DEMANDARE** all'Ufficio Contratti e Appalti, l'espletamento della nuova gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, autorizzando a contrarre il termine di presentazione delle offerte a sette giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione nel portale per il rispetto delle ristrette tempistiche esecutive;

**8. DI DARE ATTO CHE** i lavori in argomento pari ad € 240.000,00 trovano copertura finanziaria al cap. 7270.100 del bilancio 2022 adeguamento impianti palazzo trinci – utilizzo trasferimento regionale (entrata capitolo 1765,100);

**9. DI PUBBLICARE** la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs. 33/2013;

**10. DI PUBBLICARE** nel sito internet istituzionale l'avviso di cui all'art. 1, comma 2 lett. b) penultimo inciso, della L. 120/2020.

Di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

15-06-2023

IL DIRIGENTE DELL' AREA CULTURA, TURISMO E  
SPORT  
FRANCESCA ROSSI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005