



# COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

## Determinazione Dirigenziale n. 21 del 12/01/2017

### Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 2 del 10/01/2017 11.2 SERVIZIO - SEGRETERIA TECNICO-AMMINISTRATIVA

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria lastrico solare ed impianto di climatizzazione biblioteca comunale e Palazzo Trinci. Approvazione esito di gara ed aggiudicazione definitiva lavori. CUP: C64E15001120004; CIG: 66142435FD

**Proposta di Determinazione**

**al Dirigente**

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 24 del 24/05/2016 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2016;
- la deliberazione di G.C. n. 29 del 27/01/2010 avente ad oggetto: “Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009 (decreto anticrisi 2009) – Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti dell’Ente”;
- **RILEVATO** che l’art.5 comma 11 del Decreto legge 244/2016, (Milleproroghe 2017), differisce il termine ultimo per l’approvazione del bilancio di previsione 2017-2018-2019 degli Enti Locali al 31/marzo 2017;
- **PRESO ATTO** che a seguito di tale differimento l’ente si trova automaticamente in esercizio provvisorio;

**RICHIAMATA**, inoltre, la deliberazione n. 365 del 28/09/2016 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O.) e il Piano della Performance (P.P.) per l’Anno 2016 e pluriennale 2016-2018, definitivamente rimodulato con deliberazione n.479 del 15/12/2016.

#### *Premessa*

Con delibera di G.C. n. 472 del 23/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento di manutenzione straordinaria del lastrico solare e dell’impianto di climatizzazione di Palazzo Trinci, ai fini della richiesta del finanziamento, come previsto nel Piano Triennale 2015-2017, tramite mutuo.

Il progetto prevedeva la spesa complessiva di € 200.000,00 che è coperta con le risorse, di cui al mutuo n. 6024992 stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti, previste al Cap. 6746.100, cod. 2050101 “Mutuo per Musei” del Bilancio 2016 suddivisa secondo il seguente Q.T.E.:

A	Importo dei lavori al lordo degli oneri e del costo della	€ 158 307,83
---	---	--------------

	manodopera		
B	Costi sicurezza		€ 2 834,96
A + B	Importo lavori e sicurezza		€ 161 142,79
<i>Somme a disposizione</i>			
	IVA	22%	€ 35 451,41
	Incentivo alla progettazione	2%*0,85	€ 2 739,43
	Irap sull'incentivo	8,50%	€ 186,28
	Sspese prove geognostiche e supporto		€ 0,00
	Spese di pubblicità e pareri		€ 250,00
	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 230,09
C	Totale Somme a disposizione		€ 38 857,21
	Spesa complessiva (A + B + C)		€ 200 000,00

Con la Determinazione n. 1121 del 15/09/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria del lastrico solare e dell'impianto di climatizzazione della biblioteca comunale e di Palazzo Trinci per un importo complessivo di € 200.000,00 così distinto:

A	Lavori		€ 161 142,79
B	<i>di cui spese generali per la sicurezza € 3.658,17, costi della sicurezza € 2.834,96 e costi della manodopera € 39.721,34, pari ad un totale di € 46.214,47</i>		€ 46.214,47
<i>Somme a disposizione</i>			
	IVA	22%	€ 35 451,41
	Incentivo alla progettazione	2%*0,85	€ 2 739,43
	Irap sull'incentivo	8,50%	€ 186,28
	Spese di gara		€ 225,00
	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 255,09
C	Totale Somme a disposizione		€ 38.857,21
	Spesa complessiva (A + B + C)		€ 200 000,00

Con la suddetta determinazione sono inoltre state approvate le procedure di gara d'appalto dei lavori da realizzare, di cui al quadro economico sopra indicato, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 con riferimento al massimo ribasso percentuale sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara.

Con lettere invito pec prot. 69152, 69173 e 69178 del 30/11/2016 come integrate con lettere invito pec prot. 71053, 71054 e 71056 del 12/12/2016 sono state invitate n. 14 ditte di fiducia dell'Amministrazione iscritte nell'Elenco di operatori economici, per l'esecuzione di contratti pubblici, istituito con la Determinazione 101/2009, ai sensi degli art. 57 e art. 125, D.Lgs. 163/06, ed approvato con la Determinazione n. 893 del 16/07/2009 e succ. aggiornamenti.

Nei termini delle ore 12,30 del giorno 19/12/2016, di cui alla lettera invito, sono pervenute n. 6 offerte:

- 1) Termoidraulica di Valentini & Scarponi S.n.c., P. I.V.A. 01160590541;
- 2) EDILCOS S.r.l. di Fraschetti Luciano e Egidio, P. I.V.A. 01529260547;
- 3) ATI: Tofi Impianti Elettrici S.r.l., P. I.V.A. 01626690547, VEGA Tecno Service S.r.l., P. I.V.A. 03416280547;
- 4) G.S.A. Global Service S.r.l., P. I.V.A. 02318420540;
- 5) ARTICO S.r.l. UNIPERSONALE, P. I.V.A. 01869000545;
- 6) Flussacqua Nuova S.r.l. Unipersonale, P. I.V.A. 03370200549.

In data 20/12/2016, ore 10,30, presso l'Area Servizi Generali, Servizio Appalti e Contratti, Via Colomba Antonietti n. 4, si è svolta la seduta pubblica, come da verbale in pari data in atti, per la verifica della correttezza della documentazione allegata, alle offerte inoltrate, e per determinare la graduatoria, derivante dagli sconti offerti, come di seguito riportato:

- 1° classificato – ATI: Tofi Impianti Elettrici S.r.l./VEGA Tecno Service S.r.l. con il ribasso del 51,32%,
- 2° classificato – G.S.A. Global Service S.r.l. con il ribasso del 46,24%,
- 3° classificato – Flussacqua Nuova S.r.l. con il ribasso del 40,50%,
- 4° classificato – ARTICO S.r.l. UNIPERSONALE con il ribasso del 28,957%,
- 5° classificato – EDILCOS S.r.l. di Frascetti Luciano e Egidio con il ribasso del 28,654%;
- 6° classificato – Termoidraulica di Valentini & Scarponi S.n.c. con il ribasso del 24,699%;

Per quanto sopra l'ATI, costituita dalle ditte Tofi Impianti Elettrici S.r.l., capogruppo, e VEGA Tecno Service S.r.l., mandante, è risultata aggiudicataria provvisoria dei lavori di manutenzione straordinaria del lastrico solare e dell'impianto di climatizzazione della biblioteca comunale e di Palazzo Trinci al prezzo complessivo, al netto del ribasso offerto del 51,32%, di € 102.161,58 oltre IVA 22%.

Accertato che la procedura di gara è stata regolarmente espletata dal Servizio Appalti e Contratti dell'Area Servizi Generali, secondo la lettera di invito, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, si ritiene di approvare l'esito della gara, risultante dal verbale in precedenza citato.

Pertanto, si può procedere ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori, di "Manutenzione straordinaria del lastrico solare e dell'impianto di climatizzazione della biblioteca comunale e di Palazzo Trinci", all'ATI costituita dalle ditte: Tofi Impianti Elettrici S.r.l. quale capogruppo, (P. I.V.A. 01626690547) e la mandante VEGA Tecno Service S.r.l., (P. I.V.A. 03416280547) con sede legale in Foligno Via A. Vici n. 10, Zona Industriale La Paciana, 06034 Foligno (PG), con il ribasso del 51,32% sulla base d'asta dei lavori per un importo complessivo di € 200.000,00 così distinto nel seguente quadro tecnico economico:

A	Lavori al netto delle spese generali e costi della sicurezza e costi della manodopera		€ 55.947,11
B	<i>spese generali per la sicurezza € 3.658,17, costi della sicurezza € 2.834,96 e costi della manodopera € 39.721,34</i>		€ 46.214,47
A + B	Totale lavori al lordo delle spese generali sicurezza, costi della sicurezza e costi della manodopera		€ 102.161,58
<i>Somme a disposizione</i>			
	IVA	22%	€ 22.475,55
	Incentivo alla progettazione	2%*0,85	€ 2.739,43
	Irap sull'incentivo	8,50%	€ 186,28
	Spese di gara		€ 225,00
	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 72.212,16
C	Totale Somme a disposizione		€ 97.838,42
	Spesa complessiva (A + B + C)		€ 200.000,00

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

***Dato atto che la proposta è tecnicamente regolare;***

si propone quanto segue:

- 1) **Di approvare** l'esito della procedura di gara, espletata nella seduta del 20/12/2016, dal Servizio Appalti e Contratti, dell'Area Affari Generali, come da verbale redatto in pari data, dei lavori, di "Manutenzione straordinaria del lastrico solare e dell'impianto di climatizzazione della biblioteca comunale e di Palazzo Trinci" ;
- 2) **Di aggiudicare** definitivamente l'appalto dei lavori suddetti all'ATI costituita dalle ditte: Tofi Impianti Elettrici S.r.l., in qualità di capogruppo, (P. I.V.A. 01626690547) e la mandante VEGA Tecno Service S.r.l., (P. I.V.A. 03416280547) con sede legale in Foligno Via A. Vici n. 10, Zona Industriale La Paciana, 06034 Foligno (PG), che ha offerto il ribasso del 51,32% determinando il prezzo, al lordo delle spese generali sicurezza, costi della sicurezza e costi della manodopera, di €102.161,58 oltre IVA 22%;
- 3) **Di approvare** il quadro economico di affidamento, dei lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 200.000,00, ridefinito come segue:

A	Lavori al netto delle spese generali e costi della sicurezza e costi della manodopera		€ 55.947,11
B	<i>spese generali per la sicurezza € 3.658,17, costi della sicurezza € 2.834,96 e costi della manodopera € 39.721,34</i>		€ 46.214,47
A + B	Totale lavori al lordo delle spese generali sicurezza, costi della sicurezza e costi della manodopera		€ 102.161,58
<i>Somme a disposizione</i>			
	IVA	22%	€ 22.475,55
	Incentivo alla progettazione	2%*0,85	€ 2.739,43
	Irap sull'incentivo	8,50%	€ 186,28
	Spese di gara		€ 225,00
	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 72.212,16
C	Totale Somme a disposizione		€ 97.838.42
	Spesa complessiva (A + B + C)		€ 200.000,00

- 4) **Di impegnare** l'importo complessivo di € 200.000,00 come segue:

ESER.	E.P.F.	E /S	MIS. PRO	P.D.C.F.	CAP/ ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	S - BENEFICIARIO E - DEBITORE
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	124637,13	24208 – TOFI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. – VIA A. VICI, 10 LA PACIANA
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	225,00	55364 – AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE – ANAC (i. 7929)
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	2739,43	1227 – DIVERSI DIPENDENTI
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	186,28	5540 – MINISTERO DELLE FINANZE – AGENZIA DELLE ENTRATE - ROMA
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	72212,16	SOGGETTO MANCANTE/NUOVO
2018								
2019								

- 5) **Di dare atto** che i lavori in oggetto rientrano nelle previsioni di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari", modificata dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.10 n. 187 in materia di sicurezza - Capo III, Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari";

- 6) **Di dare altresì atto** che, la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, dichiarati in sede di gara da parte dell'ATI: Tofi Impianti Elettrici S.r.l., capogruppo, e la mandante VEGA Tecno Service S.r.l..

Foligno li: 10/01/2017

Il Responsabile del Procedimento  
- Pasquino PIERMATTI

## Determinazione Dirigenziale n. 21 del 12/01/2017

### IL DIRIGENTE

VISTO il documento istruttorio redatto dal Servizio 11.2 SERVIZIO - SEGRETERIA TECNICO-AMMINISTRATIVA e che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

**VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento;**

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

**VISTO lo Statuto Comunale;**

### DETERMINA

- 1) **Di approvare** l'esito della procedura di gara, espletata nella seduta del 20/12/2016, dal Servizio Appalti e Contratti, dell'Area Affari Generali, come da verbale redatto in pari data, dei lavori, di "Manutenzione straordinaria del lastrico solare e dell'impianto di climatizzazione della biblioteca comunale e di Palazzo Trinci" ;
- 2) **Di aggiudicare** definitivamente l'appalto dei lavori suddetti all'ATI costituita dalle ditte: Tofi Impianti Elettrici S.r.l., in qualità di capogruppo, (P. I.V.A. 01626690547) e la mandante VEGA Tecno Service S.r.l., (P. I.V.A. 03416280547) con sede legale in Foligno Via A. Vici n. 10, Zona Industriale La Paciana, 06034 Foligno (PG), che ha offerto il ribasso del 51,32% determinando il prezzo, al lordo delle spese generali sicurezza, costi della sicurezza e costi della manodopera, di €102.161,58 oltre IVA 22%;
- 3) **Di approvare** il quadro economico di affidamento, dei lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 200.000,00, ridefinito come segue:

A	Lavori al netto delle spese generali e costi della sicurezza e costi della manodopera		€ 55.947,11
B	<i>spese generali per la sicurezza € 3.658,17, costi della sicurezza € 2.834,96 e costi della manodopera € 39.721,34</i>		€ 46.214,47
A + B	Totale lavori al lordo delle spese generali sicurezza, costi della sicurezza e costi della manodopera		€ 102.161,58
<i>Somme a disposizione</i>			
	IVA	22%	€ 22.475,55
	Incentivo alla progettazione	2%*0,85	€ 2.739,43
	Irap sull'incentivo	8,50%	€ 186,28
	Spese di gara		€ 225,00
	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 72.212,16
C	Totale Somme a disposizione		€ 97.838,42
	Spesa complessiva (A + B + C)		€ 200.000,00

- 4) **Di impegnare** l'importo complessivo di € 200.000,00 come segue:

ESER.	E.P.F.	E/S	MIS. PRO	P.D.C.F.	CAP/ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	S - BENEFICIARIO E - DEBITORE
-------	--------	-----	----------	----------	---------	----------------------	---------	----------------------------------

2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	124637,13	24208 – TOFI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. – VIA A. VICI, 10 LA PACIANA
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	225,00	55364 – AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE – ANAC (i. 7929)
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	2739,43	1227 – DIVERSI DIPENDENTI
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	186,28	5540 – MINISTERO DELLE FINANZE – AGENZIA DELLE ENTRATE - ROMA
2017	2016	S	5-1	02.02.01.10.08	6746.100	MUTUO PER MUSEI	72212,16	SOGGETTO MANCANTE/NUOVO
2018								
2019								

- 5) **Di dare atto** che i lavori in oggetto rientrano nelle previsioni di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”, modificata dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.10 n. 187 in materia di sicurezza - Capo III, Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari”;
- 6) **Di dare altresì atto** che, la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all’art. 80 D.Lgs. 50/2016, dichiarati in sede di gara da parte dell’ATI: Tofi Impianti Elettrici S.r.l., capogruppo, e la mandante VEGA Tecno Service S.r.l..

12/01/2017

Il Dirigente  
ING. FRANCESCO MARIA CASTELLANI

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria lastrico solare ed impianto di climatizzazione biblioteca comunale e Palazzo Trinci. Approvazione esito di gara ed aggiudicazione definitiva lavori. CUP: C64E15001120004; CIG: 66142435FD

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA (Art. 151 – comma 4 – T.U. n. 267/2000)**

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione degli impegni della presente spesa e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 21 del 12/01/2017**

06/02/2017

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI FINANZIARI  
Dott. Sandro ROSSIGNOLI  
FIRMATO DIGITALMENTE

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: *Rossignoli Sandro*

CODICE FISCALE: *IT:RSSDR67C03I888M*

DATA FIRMA: *06/02/2017 10:50:46*

IMPRONTA: *38306337643466336666643231613331616261326438356634333634346435363765393066323338*