



COMUNE DI FOLIGNO
Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 2328 del 15-12-2022

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 2533 del 14-12-2022

**SERVIZIO MUSEI
AREA CULTURA, TURISMO E SPORT**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL
MUSEO DI PALAZZO TRINCI. POR FESR 2014-2020, AZIONE 5.2.1 – APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP C64E21000900006**

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE:

la deliberazione n. 12 del 29/03/2022, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 – nota di aggiornamento;

la deliberazione n. 13 del 29/03/2022, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione esercizio 2022-2024;

la deliberazione n. 271 del 15/06/2022, immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), il Piano degli Obiettivi (P.D.O.) e il Piano della Performance (P.P.) anno 2022 e pluriennale 2022-2024;

la deliberazione di G.C. n. 29 del 27/01/2010, avente ad oggetto: “Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella legge 102/2009 (decreto anticrisi 2009) - Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti dell’Ente”;

PREMESSO che

- nel Bilancio previsionale 2022 e nel PEG 2022-2024 al capitolo di uscita 7270.100 è prevista la spesa per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale presso il museo di Palazzo Trinci di valore stimato pari ad €. 202.453,20 al netto IVA oltre somme a disposizione;

- l'affidamento anzidetto è inoltre previsto per l'anno 2022 nel *Programma triennale dei lavori pubblici* 2021-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 11/11/2022 avente per oggetto “Variazione del bilancio di previsione 2021 ai sensi dell'art. 175 comma 3 del d.Lgs 18/08/2000 n. 267” (CUI: 166560540-2021-22);

- la procedura è indetta dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) tra il Comune di Foligno e il Comune di Valtopina, ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che:

- con DGC n. 379 del 23/11/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità redatto in riferimento al POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1., relativamente all’Avviso ricognitivo propedeutico alla predisposizione di un programma regionale di interventi di adeguamento strutturale, impiantistico e funzionale di musei, teatri storici ed istituti culturali di appartenenza pubblica, legati alla fruizione post-COVID” indetto dalla Regione Umbria con Deliberazione della Giunta Regionale n. 828 del 16/09/2020;
- l'intervento articolato in due lotti funzionali, prevedeva l'esecuzione di un primo lotto di interventi per complessivi €. 244.000,00 volto nel suo complesso al miglioramento della fruibilità ed accessibilità degli spazi museali in termini di comfort ambientale e ottimizzazione delle condizioni per la salute e benessere degli utenti;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 267 del 31/03/2021 la Regione Umbria approvava in via definitiva il programma regionale confermando la previsione di un finanziamento di €. 240.000,00 a favore del Comune di Foligno per il primo stralcio funzionale;
- con DD n. 1961 del 02/12/2021 è stato affidato al P.I. Sandro Cimarelli l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento in oggetto, per la parte tecnica specialistica impiantistica e restituzione grafica;
- con nota PEC prot. 35988 del 27/05/2022 il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo Trinci con il seguente quadro economico:

A) Importo complessivo dei lavori € 202.453,20 di cui € 4.023,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

B) Somme a disposizione € 37.546,80

Per una spesa complessiva dell'intervento di € 240.000,00 come di seguito ripartito:

IMPORTO LAVORI € 198.430,20

COSTI DELLA SICUREZZA € 4.023,00

A) IMPORTO LAVORI e SICUREZZA € 202.453,20

IMPORTO A BASE D'ASTA € 198.430,20

SOMME A DISPOSIZIONE

I.V.A. sui lavori e sicurezza (10%) € 20.245,32

Imprevisti € 4.155,42

spese di gara € 130,00

Progettazione esecutiva, contabilità – C.S.P. € 7.000,00

Contributo previdenziale su spese tecniche (5%) € 350,00

I.V.A. su spese tecniche (22%) € 1.617,00

Incentivo R.U.P. (2%) € 4.049,06

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 37.546,80

A)+B) LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE € 240.000,00

composto dai seguenti elaborati conservati agli atti d'ufficio:

Elaborati DESCrittivi

TAV. ED01 – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

TAV. ED02 – RELAZIONE TECNICA GENERALE

TAV. ED03 – QUADRO ECONOMICO

TAV. ED04 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA

TAV. ED05 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI ELENCO PREZZI UNITARI COSTI DELLA SICUREZZA

TAV. ED06 – COMPUTO DELLA MANODOPERA

TAV. ED07 – CALCOLO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA

TAV. ED08 – ANALISI DEI NUOVI PREZZI

TAV. ED09 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI (DIAGRAMMA DI GANTT) - PIANO DI SICUREZZA COVID-19 - LAYOUT DI CANTIERE

Elaborati GRAFICI

TAV. EG01 - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INFISSI – PIANTA PIANO PRIMO

TAV. EG02 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO TERRA

TAV. EG03 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO AMMEZZATO

TAV. EG04 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO PRIMO.

TAV. EG05 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO SECONDO E TERZO.

TAV. EG06 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – ELENCO DEI TERMINALI IDRONICI DI CLIMATIZZAZIONE SOGGETTI AD INTERVENTO.

TAV. EG07 - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INFISI – ABACO DEGLI INFISI SOGGETTI AD INTERVENTO

- dal predetto progetto risulta che il valore stimato dell'appalto da affidare è pari ad € 202.453,20 e, pertanto, lo stesso è sotto la soglia eurounitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;

- i lavori sono finanziati con fondi POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1 ed inseriti nel programma regionale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 267 del 31/03/2021.

ACCERTATO che è stato acquisito il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con nota pec prot. 80116 del 17/11/2022 assegnata al servizio musei il 13/12/2022;

RITENUTO pertanto di approvare il progetto esecutivo in esame e di avviare le procedure per l'affidamento in appalto dei relativi lavori;

RILEVATO che:

- avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorso alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma;

DATO ATTO

- del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti secondo quanto previsto all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

EVIDENZIATO che

- con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine: realizzazione lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci;

- il contratto ha per oggetto "lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci; l'appalto avrà durata 120 gg naturali e consecutivi; l'importo a base di gara è pari ad € 198.430,20 iva esclusa;

- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, che forma parte integrante del presente provvedimento;

- la scelta del contraente verrà effettuata mediante ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. 77/2021 convertito in legge 29/07/2021 n. 108, in quanto l'affidamento di lavori è di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000 di euro;

- il criterio di aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, come previsto ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016

- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 20 comma 1 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti in modalità elettronica con firma digitale mediante scrittura privata;

DATO ATTO che:

- per la procedura di affidamento oggetto del presente provvedimento è stato richiesto *il Codice Unico di Progetto – CUP* è: C64E21000900006.

- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto indetto con la presente determinazione è arch. Roberto Silvestri, Responsabile del Servizio Musei dell'Area Cultura, Turismo, Formazione e Sport individuato in relazione alla sua adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

- si procederà con successivo atto all'individuazione del gruppo tecnico di lavoro e alla ripartizione dei compensi spettanti ai componenti del GdP che partecipano alla gestione tecnica e procedurale dell'intervento, secondo quanto previsto con Deliberazione n. 452 della Giunta Comunale del 05/11/2018 che ha approvato il Regolamento comunale in materia di incentivo delle funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs n. 50/2016;

- il RUP ha reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 42 del D. lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

- Nel contratto verrà inserita la seguente clausola revisione prezzi (obbligatoria ai sensi dell'art. 29 comma comma 1 del D.L. n. 4/2022) a parziale deroga dell'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto per quanto attiene al richiamo all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016):

“I corrispettivi dovuti all'Appaltatore sono oggetto di revisione ai sensi dell'art. 29 del D.L. 27/01/2022 e dell'art. 106, comma 1 lettera a), del D.Lgs. 50/2016. Le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2 secondo periodo del succitato art. 29. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza. La maggiore spesa è finanziata ai sensi del comma 7

dell'art. 29 D.L. 4/2022.

La compensazione di cui sopra è determinata applicando la percentuale di variazione che eccede il cinque per cento al prezzo dei singoli materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate nei dodici mesi precedenti al decreto di cui sopra e nelle quantità accertate dal direttore dei lavori.

A pena di decadenza, l'appaltatore deve presentare alla stazione appaltante l'istanza di compensazione entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili succitato esclusivamente per i lavori eseguiti nel rispetto dei termini indicati nel relativo cronoprogramma. Il direttore dei lavori della stazione appaltante verifica l'eventuale effettiva maggiore onerosità subita dall'esecutore e da quest'ultimo provata con adeguata documentazione, ivi compresa la dichiarazione di fornitori o subcontraenti o con altri idonei mezzi di prova relativi alle variazioni, per i materiali da costruzione, del prezzo elementare dei materiali da costruzione pagato dall'esecutore, rispetto a quello documentato dallo stesso con riferimento al momento dell'offerta. Il direttore dei lavori verifica altresì che l'esecuzione dei lavori sia avvenuta nel rispetto dei termini indicati nel cronoprogramma. Laddove la maggiore onerosità provata dall'esecutore sia relativa ad una variazione percentuale inferiore a quella riportata nel decreto di cui sopra, la compensazione è riconosciuta limitatamente alla predetta inferiore variazione e per la sola parte eccedente il cinque per cento e in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza. Ove sia provata dall'esecutore una maggiore onerosità relativa ad una variazione percentuale superiore a quella riportata nel predetto decreto, la compensazione è riconosciuta nel limite massimo pari alla variazione riportata nel decreto stesso, per la sola parte eccedente il cinque per cento e in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza.

Sono esclusi dalla compensazione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta.

La compensazione non è soggetta al ribasso d'asta ed è al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.

Le predette eventuali modifiche non alterano la natura generale del contratto.”

VISTO l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);

VISTO il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018 e il Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale approvato con delibera di C.C. n. 26 del 19/03/2019;

VISTO l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs 267/2000;

si propone quanto segue:

1- di indire, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci di valore stimato pari ad € 202.453,20 al netto IVA, di cui €. 198.430,20 a base di gara e €. 4.023,00 per costi della sicurezza,

che avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. 77/2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara come previsto dall'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;

2 - di approvare il progetto esecutivo dei lavori a firma del P.I. Sandro Cimarelli composto da:

Elaborati DESCRIPTIVI

TAV. ED01 – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

TAV. ED02 – RELAZIONE TECNICA GENERALE

TAV. ED03 – QUADRO ECONOMICO

TAV. ED04 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA

TAV. ED05 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI ELENCO PREZZI UNITARI COSTI DELLA SICUREZZA

TAV. ED06 – COMPUTO DELLA MANODOPERA

TAV. ED07 – CALCOLO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA

TAV. ED08 – ANALISI DEI NUOVI PREZZI

TAV. ED09 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI (DIAGRAMMA DI GANTT) - PIANO DI SICUREZZA COVID-19 - LAYOUT DI CANTIERE

Elaborati GRAFICI

TAV. EG01 - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INFISSI – PIANTA PIANO PRIMO

TAV. EG02 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO TERRA

TAV. EG03 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO AMMEZZATO

TAV. EG04 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO PRIMO.

TAV. EG05 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO SECONDO E TERZO.

TAV. EG06 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – ELENCO DEI TERMINALI IDRONICI DI CLIMATIZZAZIONE SOGGETTI AD INTERVENTO.

TAV. EG07 - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INFISSI – ABACO DEGLI INFISSI SOGGETTI AD INTERVENTO

con Quadro Economico complessivo pari ad € 240.000,00 (comprensivo di IVA) come di seguito ripartito:

IMPORTO LAVORI € 198.430,20

COSTI DELLA SICUREZZA € 4.023,00

A) IMPORTO LAVORI e SICUREZZA € 202.453,20

IMPORTO A BASE D'ASTA € 198.430,20

SOMME A DISPOSIZIONE

I.V.A. sui lavori e sicurezza (10%) € 20.245,32

Imprevisti € 4.155,42

spese di gara € 130,00

Progettazione esecutiva, contabilità – C.S.P. € 7.000,00

Contributo previdenziale su spese tecniche (5%) € 350,00

I.V.A. su spese tecniche (22%) € 1.617,00

Incentivo R.U.P. (2%) € 4.049,06

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 37.546,80

A)+B) LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE € 240.000,00

di dare atto che i lavori in argomento trovano copertura finanziaria per la predetta spesa complessiva al cap. 7270.100 del bilancio 2022 adeguamento impianti palazzo trinci – utilizzo trasferimento regionale (entrata cap. 1765.100).

3. di prenotare l'impegno di spesa come segue:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
7270.100 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.101) U.2.02.01.04.002 Impianti	CUP C64E21000900006		231.033,00

4 - di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è arch. Silvestri Roberto e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 42 del D. lgs. 50/2016;

- il CUP è C64E21000900006.

5 - di dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, le caratteristiche delle opere che si intendono conseguire con la presente procedura si evincono dal progetto esecutivo approvato e che le condizioni contrattuali sono contenute nel "Capitolato Speciale d'Appalto";

6 - di demandare all'Ufficio Contratti e Appalti, l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ROBERTO SILVESTRI

IL DIRIGENTE

AREA CULTURA, TURISMO E SPORT

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO MUSEI che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1- di indire, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale nel museo di Palazzo Trinci di valore stimato pari ad € 202.453,20 al netto IVA, di cui €. 198.430,20 a base di gara e €. 4.023,00 per costi della sicurezza, che avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), numero 2.2, del D.L. 77/2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara come previsto dall'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;

2 - di approvare il progetto esecutivo dei lavori a firma del P.I. Sandro Cimarelli composto da:

Elaborati DESCRIPTIVI

TAV. ED01 – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

TAV. ED02 – RELAZIONE TECNICA GENERALE

TAV. ED03 – QUADRO ECONOMICO

TAV. ED04 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA

TAV. ED05 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI ELENCO PREZZI UNITARI COSTI DELLA SICUREZZA

TAV. ED06 – COMPUTO DELLA MANODOPERA

TAV. ED07 – CALCOLO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA

TAV. ED08 – ANALISI DEI NUOVI PREZZI

**TAV. ED09 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
(DIAGRAMMA DI GANTT) - PIANO DI SICUREZZA COVID-19 - LAYOUT DI CANTIERE**

Elaborati GRAFICI

TAV. EG01 - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INFISSI – PIANTA PIANO PRIMO

TAV. EG02 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO TERRA

TAV. EG03 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO AMMEZZATO

TAV. EG04 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO PRIMO.

TAV. EG05 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTA PIANO SECONDO E TERZO.

TAV. EG06 - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – ELENCO DEI TERMINALI IDRONICI DI CLIMATIZZAZIONE SOGGETTI AD INTERVENTO.

TAV. EG07 - RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INFISSI – ABACO DEGLI INFISSI SOGGETTI AD INTERVENTO

con Quadro Economico complessivo pari ad € 240.000,00 (comprensivo di IVA) come di seguito ripartito:

IMPORTO LAVORI € 198.430,20

COSTI DELLA SICUREZZA € 4.023,00

A) IMPORTO LAVORI e SICUREZZA € 202.453,20

IMPORTO A BASE D'ASTA € 198.430,20

SOMME A DISPOSIZIONE

I.V.A. sui lavori e sicurezza (10%) € 20.245,32

Imprevisti € 4.155,42

spese di gara € 130,00

Progettazione esecutiva, contabilità – C.S.P. € 7.000,00

Contributo previdenziale su spese tecniche (5%) € 350,00

I.V.A. su spese tecniche (22%) € 1.617,00

Incentivo R.U.P. (2%) € 4.049,06

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 37.546,80

A)+B) LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE € 240.000,00

di dare atto che i lavori in argomento trovano copertura finanziaria per la predetta spesa complessiva al cap. 7270.100 del bilancio 2022 adeguamento impianti palazzo trinci – utilizzo trasferimento regionale (entrata cap. 1765.100).

3. di prenotare l'impegno di spesa come segue:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
7270.100 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.101) U.2.02.01.04.002 Impianti	CUP C64E21000900006		231.033,00

4 - di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è arch. Silvestri Roberto e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 42 del D. lgs. 50/2016;
- il CUP è C64E21000900006.

5 - di dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, le caratteristiche delle opere che si intendono conseguire con la presente procedura si evincono dal progetto esecutivo approvato e che le condizioni contrattuali sono contenute nel "Capitolato Speciale d'Appalto";

6 - di demandare all'Ufficio Contratti e Appalti, l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi

Di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla

15-12-2022

IL DIRIGENTE DELL' AREA CULTURA, TURISMO E
SPORT

FRANCESCA ROSSI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005