



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA

(ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016)

per conto del Comune di Foligno

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B), DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 E MODIFICATO DAL DECRETO LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108 (C.D. "DECRETO SEMPLIFICAZIONI") PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VARI TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO 2022 - LOTTO 3.

CUP: C67H22 00201 000 4 - CIG: 9483255597.

Verbale I - seduta pubblica del 02/03/2023

L'anno duemilaventitré (2023) il giorno 2 marzo alle ore 10:20 nella sede dell'Area Servizi Generali, Servizio Appalti e Contratti, Piazza della Repubblica n. 10, sono presenti l'ing. Gian Antonio Cicioni, Incaricato di P.O. "Coordinamento attività manutentive" dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici del Comune di Foligno, in qualità di RUP, il geom. Rossano Chiaraluce, dipendente della suddetta Area e la dott.ssa Laura Stroppa, dipendente dell'Area Servizi Generali - Servizio Appalti e Contratti del Comune di Foligno, in qualità di componenti del seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 17 comma 1 del Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale del Comune capofila, per svolgere le operazioni relative alla procedura negoziata di cui all'oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, indetta in esecuzione della Determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici del Comune di Foligno n. 2028 del 28-11-2022.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Laura Stroppa.

Si dà atto che:

- la gara è stata indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 della L. 108/2021 (da ora, solo "decreto semplificazioni"), in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 (da ora, Codice); pertanto, l'affidamento avviene mediante la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice;

- sono stati invitati n. 8 operatori economici che di seguito si indicano:

- FLAMINIA 148
- FORTI SRL
- IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL
- INTROPPO GIUSEPPE SAS
- PELLICCIA – IMPRESA PELLICCIA SAS
- SETTEMBRE COSTRUZIONI GENERALI SRL
- SPINELLI E MANNOCCHI SRL
- TECNOSTRADE SRL;

- la gara telematica si svolge sulla piattaforma "PORTALE ACQUISTI UMBRIA" raggiungibile al seguente link: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

- l'avvio della stessa nella predetta piattaforma telematica è stata comunicata con apposito avviso pubblicato sul sito del Comune di Foligno, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. B) del D.L. 76/2020 convertito con modifiche dalla L. 120/2020;

- dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte in data 01/03/2023 ore 13:00, si è proceduto a scaricare dalla piattaforma telematica l'elenco dei fornitori che hanno partecipato alla procedura da cui si evince la partecipazione di n. 6 concorrenti:

- FLAMINIA 148
- FORTI SRL
- PELLICCIA – IMPRESA PELLICCIA SAS
- INTROPPO GIUSEPPE SAS
- SPINELLI E MANNOCCHI SRL
- TECNOSTRADE SRL;

- tutti i componenti del Seggio di gara hanno reso la dichiarazione sostitutiva relativa all'insussistenza delle cause ostative all'assunzione dell'incarico, dichiarazioni che sono conservate agli atti della pratica.

Ciò premesso, il RUP

DICHIARA

aperta la gara e dà atto che nella presente seduta pubblica si procederà con le operazioni previste e disciplinate al punto 10 della Lettera di invito.

Dopo il collegamento alla piattaforma telematica di acquisto, alle ore 10:20 apre in seduta pubblica la sezione "Plico" dalla quale risulta che sono stati caricati a sistema n. 6 plichi dai predetti concorrenti e che tutti contengono sia la documentazione amministrativa che l'offerta economica (il file "Documentazione d'offerta – Plico", scaricato dalla piattaforma telematica si allega al presente verbale).

A seguire si procede all'apertura in modalità seduta pubblica della sezione "Amministrativa" per visionare la documentazione amministrativa depositata sulla piattaforma telematica dai concorrenti. Si procede all'esame della documentazione stessa al fine di verificare la regolarità e la conformità delle dichiarazioni e dei documenti prodotti alle prescrizioni della lex specialis di gara nonché il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti. In particolare si controlla la presenza e la regolarità della documentazione indicata al punto 9.1 della Lettera di invito.

L'esame viene avviato, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma e l'esito è il seguente:

1. FLAMINIA 148 – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – la documentazione è regolare e completa – **AMMESSO**;
2. FORTI SRL – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – la documentazione è regolare e completa – **AMMESSO**;
3. PELLICCIA – IMPRESA PELLICCIA SAS – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – la documentazione è regolare e completa – **AMMESSO**;
4. INTROPPICO GIUSEPPE SAS – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – la documentazione è regolare e completa – **AMMESSO**;

5. SPINELLI E MANNOCCHI SRL – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – la documentazione è regolare e completa – **AMMESSO**;
6. TECNOSTRADE SRL – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – la documentazione è regolare e completa – **AMMESSO**.

All'esito delle predette valutazioni in ordine ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali sulla base dell'esame della documentazione prodotta si determina la seguente condizione di ammissione alla fase successiva di apertura delle Offerte Economiche:

AMMESSI

1. FLAMINIA 148
 2. FORTI SRL
 3. PELLICCIA – IMPRESA PELLICCIA SAS
 4. INTROPPICO GIUSEPPE SAS
 5. SPINELLI E MANNOCCHI SRL
 6. TECNOSTRADE SRL
- 

ESCLUSI

Nessun escluso.

Alle ore 11:36 si procede all'apertura delle offerte economiche depositate dagli operatori economici nella sezione "ECONOMICA".



Il RUP rende noti i ribassi offerti, i costi aziendali di sicurezza e i costi della manodopera indicati dalle ditte partecipanti:



1. **FLAMINIA 148** – ribasso del 8,88% - costi aziendali sicurezza € 8.198,98 – costi della manodopera € 90.190,08;
2. **FORTI SRL** - ribasso del 3,48% - costi aziendali sicurezza € 8.000,00 – costi della manodopera € 90.190,08;
3. **PELLICCIA – IMPRESA PELLICCIA SAS** - ribasso del 5,05% - costi aziendali sicurezza € 5.060,00 – costi della manodopera € 90.190,08;
4. **INTROPPICO GIUSEPPE SAS** - ribasso del 7,65% - costi aziendali sicurezza € 8.198,98 – costi della manodopera € 90.190,08;

5. **SPINELLI E MANNOCCHI SRL** - ribasso del 6,01% - costi aziendali sicurezza € 7.250,00 – costi della manodopera € 90.190,00;
6. **TECNOSTRADE SRL** - ribasso del 5,49% - costi aziendali sicurezza € 7.500,00 – costi della manodopera € 90.190,08.

Tutte le offerte economiche sono valide e regolari. Successivamente si chiude l'esame delle offerte economiche e si procede alla conseguente assegnazione dello stato "ammesso".

Il sistema calcola automaticamente la soglia di anomalia del 7,65% (ribasso limite) e segnala che sono presenti due offerte anomale (FLAMINIA 148 SRL – ribasso del 8,88% e INTROPPICO GIUSEPPE SAS - ribasso del 7,65%), come risulta dal prospetto "Offerte anormalmente basse", scaricato dalla piattaforma che si allega.

Si procede all'operazione di esclusione automatica delle offerte anomale, come previsto dagli atti di gara; in conseguenza la graduatoria provvisoria, che si allega al presente verbale, generata in automatico dal sistema, indica la **SPINELLI & MANNOCCHI SRL** come aggiudicataria con il ribasso del 6,01%.

Terminate le operazioni in piattaforma, il seggio di gara si disconnette dalla piattaforma.

Si dispone che la CUC dia l'avviso ai concorrenti ai sensi del comma 2-bis dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 tramite la piattaforma telematica.

Il RUP alle ore 11:48 dichiara chiusa la seduta.

Si allegano al presente verbale i prospetti scaricati dalla piattaforma:

- "Documentazione d'offerta – Plico",
- "Offerte anormalmente basse",
- "Graduatoria".

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, che consta di quattro pagine intere e parte della quinta.

Viene letto, confermato e sottoscritto come in appresso.

ing. Gian Antonio Cicioni – RUP 

geom. Rossano Chiaraluce - componente del seggio di gara 

dott.ssa Laura Stroppa - componente del seggio di gara e segretaria verbalizzante 

Offerte anormalmente basse

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VARI TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO 2022 - LOTTO 3.

Round: 1 - Immissione valore offerta

Three handwritten signatures in black ink, positioned horizontally at the bottom right of the page. The first signature is a stylized 'G', the second is a cursive 'In', and the third is a more complex signature starting with 'P'.

**OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE - Ribasso limite:
7.65 % - Base asta ribassabile unitario: 722,922.16 - Base asta non ribassabile:
8,198.98 - Importo previsto: 731,121.14**

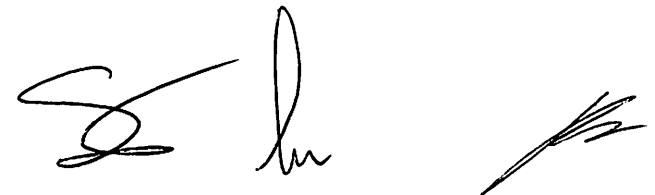
Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
FLAMINIA 148 SRL	658726.67		8.88	Si
INTROPPICO GIUSEPPE S.A.S. DI INTROPPICO LORENZO E INTROPPICO FRANCESCO	667618.61		7.65	Si
SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L.	679474.54		6.01	No
TECNOSTRADE SRL	683233.73		5.49	No
Impresa Pelliccia Sas di Pelliccia Fabrizio	686414.59		5.05	No
forti srl	697764.47		3.48	No



Graduatoria

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VARI
TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO 2022 - LOTTO 3.**

Round: 1 - Immissione valore offerta

Three handwritten signatures in black ink, positioned horizontally at the bottom right of the page. The first signature is a stylized 'S' followed by a vertical line. The second is a cursive 'lu'. The third is a more complex, angular signature.

**OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE - Base asta
ribassabile unitario: 722,922.16 - Base asta non ribassabile: 8,198.98 - Importo
previsto: 731,121.14**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L.	679474.54		6.01	Si	Si	Si		No
2	TECNOSTRADE SRL	683233.73		5.49	Si	Si	No		No
3	Impresa Pelliccia Sas di Pelliccia Fabrizio	686414.59		5.05	Si	Si	No		No
4	forti srl	697764.47		3.48	Si	Si	No		No



Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VARI TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO 2022 - LOTTO 3.

Apertura:

- data/ora: 02/03/2023 10:20
- utente: Laura Stroppa
- ip: 185.110.116.206

Three handwritten signatures in black ink, arranged horizontally. The first signature is a stylized 'S', the second is a simple 'L', and the third is a more complex, cursive signature.

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
FLAMINIA 148 SRL	Si	Si
forti srl	Si	Si
Impresa Pelliccia Sas di Pelliccia Fabrizio	Si	Si
INTROPPICO GIUSEPPE S.A.S. DI INTROPPICO LORENZO E INTROPPICO FRANCESCO	Si	Si
SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L.	Si	Si
TECNOSTRADE SRL	Si	Si

