



COMUNE DI FOLIGNO

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 , LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO TECNOLOGICO, IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA URBANA ED INTEGRAZIONE NEL SISTEMA SMART CITY 3° STRALCIO CUP C67G24000260004 - CIG B4C8DE0F38 (M.E.P.A. ID Negoziazione: 4828381)

Verbale seduta pubblica del 10/01/2025

L'anno duemilaventicinque (2025) il giorno 10 gennaio alle ore 10:40 nella sede dell'Area Governo del Territorio, Corso Cavour n. 89, sono presenti l'Arch. Anna Conti, Dirigente dell'Area Governo del Territorio in qualità di RUP, l'Ing. Mauro Sensi Responsabile del Servizio Infrastrutture Tecnologiche del Comune di Foligno ed il geom. Simone Brunelli, dipendente della suddetta Area, in qualità di componenti del seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 17 comma 2 del Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Foligno, per svolgere le operazioni relative alla procedura negoziata di cui all'oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, indetta in esecuzione della Determinazione dirigenziale dell'Area Governo del Territorio del Comune di Foligno n. 2095 del 04/12/2024.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Ing. Mauro Sensi.

Si dà atto che:

- la gara è stata indetta ai sensi dell'art.50, comma 1 , lett. c) del D.lgs. 36/2023 (da ora, Codice); pertanto, l'affidamento avviene mediante la procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici qualificati per le categorie di lavorazioni che compongono l'intervento (OS19 categoria prevalente e OG3 categoria

Pag. 1



caratterizzante l'intervento stesso - cfr. succitato provvedimento n. 2095 del 04/12/2024) individuati nell'elenco delle imprese del M.E.P.A. e con applicazione del criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

- sono stati invitati n. 5 operatori economici che di seguito si indicano:

C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL - P.I. 02082280542

COSMOS CONSALVI SRL - P.I. 02821420540

IMEC SERVICE S.R.L. - P.I. 03042600548

MA.CO.FIN. SRL - P.I. 02183950548

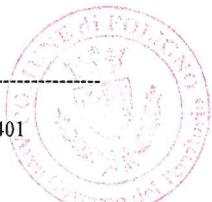
TEKNA SERVIZI SRL - P.I. 03193120544

- la gara telematica si svolge sulla piattaforma "MEPA" raggiungibile al seguente link:
<https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>;

- l'avvio della stessa nella predetta piattaforma telematica è stata comunicata con apposito avviso pubblicato sul sito del Comune di Foligno, sezione "Amministrazione Trasparente";

- dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte prevista per il 08/01/2025 ore 09:00, si è proceduto a verificare dalla piattaforma telematica l'elenco dei fornitori che hanno partecipato alla procedura da cui si evince la partecipazione di n. 2 concorrenti:

- 1 IMEC SERVICE S.R.L. - P.I. 03042600548 (Forma di Partecipazione Singolo operatore economico)
- 2 C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL - P.I. 02082280542 (Forma di Partecipazione R.T.I. costituendo C.E.U. COSTRUZIONI



ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL mandataria - UMBRA CONTROL S.R.L. P.I.
03173250543 mandante).

Tutti i componenti del Seggio di gara rendono la dichiarazione sostitutiva relativa all'insussistenza delle cause ostative all'espletamento dell'incarico; dichiarazioni che sono rese con la sottoscrizione del presente verbale.

Ciò premesso, il R.U.P.

DICHIARA

aperta la gara e dà atto che nella presente seduta pubblica si procederà con le operazioni previste dalla Lettera di invito.

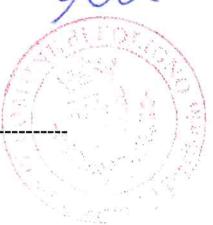
Dopo il collegamento alla piattaforma telematica di acquisto, alle ore 10:45 apre in seduta pubblica la sezione "Esame offerte" dalla quale risulta che sono state caricate a sistema n. 2 Buste amministrative.

Successivamente alle ore 10:50 si procede all'apertura in modalità seduta pubblica della sezione "Amministrativa" per visionare la documentazione amministrativa depositata sulla piattaforma telematica dai concorrenti. Si procede all'esame della documentazione stessa al fine di verificare la regolarità e la conformità delle dichiarazioni e dei documenti prodotti alle prescrizioni della lex specialis di gara nonché il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti. In particolare si controlla la presenza e la regolarità della documentazione indicata al punto 10.1 della Lettera di invito.

L'esame viene avviato, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma e l'esito è il seguente:

1. C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL - P.I. 02082280542

(Forma di Partecipazione R.T.I. costituendo C.E.U. COSTRUZIONI
ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL mandataria - UMBRA CONTROL S.R.L. P.I.
03173250543 mandante) – i documenti sono firmati digitalmente con firma valida dai
rispettivi legali rappresentanti - dichiara il possesso della SOA cat. OS19, class. III (per
entrambe le ditte) e il subappalto necessario per la categoria OG3 al 100%, si riserva il
subappalto per la categoria OS19 nei limiti di legge - la documentazione prodotta è
completa e regolare – AMMESSO;



2. IMEC SERVICE S.R.L. - P.I. 03042600548 – i documenti sono firmati digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – dichiara il possesso della SOA cat. OS19, class. IV e il subappalto necessario per la categoria OG3 - la documentazione prodotta è completa e regolare – AMMESSO.

All'esito delle predette valutazioni in ordine ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali sulla base dell'esame della documentazione prodotta si determina la seguente condizione di ammissione alla fase successiva di apertura delle Offerte Economiche:

AMMESSI

1. C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL - P.I. 02082280542
(Forma di Partecipazione R.T.I. costituendo C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL mandataria - UMBRA CONTROL SRL P.I. 03173250543 mandante);
2. IMEC SERVICE SRL - P.I. 03042600548;

ESCLUSI

Nessun escluso.

Alle ore 11:30 si procede all'apertura delle offerte economiche depositate dagli operatori economici nella sezione "BUSTA ECONOMICA".

Alle ore 12:53 si procede ad inviare comunicazione all'interno della piattaforma quale richiesta di chiarimenti dell'offerta alla ditta IMEC SERVICE SRL; la stessa richiesta ha avuto riscontro alle ore 13:27.

Il RUP rende note le offerte, i costi aziendali della sicurezza e i costi della manodopera indicati dalle ditte partecipanti:

1. C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL - P.I. 02082280542
(Forma di Partecipazione R.T.I. costituendo C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL mandataria - UMBRA CONTROL SRL P.I. 03173250543 mandante) – Valore offerto € 196.212,00 pari ad un ribasso percentuale del 18,45018% - costi aziendali sicurezza € 2.943,18 – costi della manodopera € 28.347,54;

- 2. IMEC SERVICE SRL** – ribasso offerto **10,45%**, pari ad un importo offerto di € **215.460,75** - costi aziendali sicurezza € 9.510,00 – costi della manodopera € 32.297,00

Tutte le offerte economiche sono valide e regolari.

Successivamente si chiude l'esame delle offerte economiche e si procede alla conseguente assegnazione dello stato "ammesso".

Pertanto la graduatoria in funzione dei valori e ribassi offerti dalle imprese concorrenti (non trova applicazione l'art. dell'art. 54, comma 1, del Codice in merito all'esclusione automatica), è la seguente;

- 1. R.T.I. costituendo C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL mandataria - UMBRA CONTROL SRL P.I. 03173250543 mandante -**
Valore offerto € **196.212,00** pari ad un ribasso percentuale del **18,45018%**;
- 2. IMEC SERVICE SRL** – ribasso offerto **10,45%** pari ad un importo offerto di € **215.460,75**.

Terminate le operazioni in piattaforma, il seggio di gara si disconnette dalla piattaforma e alle ore **13:35** dichiara chiusa la seduta.

Si allega al presente verbale il file scaricato dalla piattaforma denominato "Riepilogo_documenti_presentati_NG4828381_L1".

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, che consta di quattro pagine intere e parte della quinta. Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come in appresso.

Arch. Anna Conti - RUP

Ing. Mauro Sensi – componente del seggio di gara e segretario verbalizzante

Geom. Simone Brunelli - componente del seggio di gara



Riepilogo documenti presentati relativo a:

Numero RDO: 4828381

Nome RDO: ADEGUAMENTO TECNOLOGICO, IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA URBANA ED INTEGRAZIONE NEL SISTEMA SMART CITY 3° STRALCIO (CUP: C67G24000260004)

Lotto di riferimento: 1 - Nome lotto

Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: <http://www.imecservice.it/>

Forma di partecipazione: Singolo operatore economico

1 operatore economico

Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
03042600548	http://www.imecservice.it/

Documentazione amministrativa

Documentazione amministrativa aggiuntiva

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Ricevuta_30101002184 8595291.pdf	Contributo Gara ANAC	Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	

Documentazione amministrativa di gara

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
espd-request_Comp.pdf. p7m	03 Modello B - DGUE	03 Modello B - DGUE	valida
02 Modello A Dichiarazioni sostitutive integrative.pdf.p7m	02 Modello A Dichiarazioni sostitutive integrative	02 Modello A Dichiarazioni sostitutive integrative	valida
04 Modello-C- dichiarazione-ausiliaria-. pdf.p7m	04 Modello-C-dichiarazione- ausiliaria	04 Modello-C-dichiarazione- ausiliaria-	valida
Dichiarazione_Sostitutiva _Di_Partecipazione_http ___www.imecservice. it__T1991161_1_.pdf. p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida

Documentazione amministrativa di lotto

Nessuna documentazione presente

Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

A handwritten signature is placed over a red circular stamp. The stamp contains the text 'Comune di Torino' and 'Ufficio Contratti'.

Lotto 1 - Nome lotto

CIG: B4C8DE0F38

Base d'asta/valore: 240603.85€

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Stato di compilazione dell'offerta: Compilata

Offerta Economica

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
08 Modello dichiarazione manodopera sicurezza.pdf.p7m	Modello dichiarazione manodopera sicurezza	08 Modello dichiarazione manodopera sicurezza - art. 108 comma 9 D.lgs. 36/2023 - Nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro	valida
OE_NG4828381_L1_NP1991161.pdf.p7m	OE_NG4828381_L1_NP1991161.pdf.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

Informazioni concorrente

Denominazione concorrente: ATI C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE S.R.L. - UMBRA CONTROL S.R.L.

Forma di partecipazione: RTI costituendo

2 operatore economici

Operatori economici:

PIVA/Altro identificativo	Ragione sociale/Denominazione
02082280542	C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE S.R.L.
03173250543	Umbra Control

Documentazione amministrativa

5 documenti del concorrente

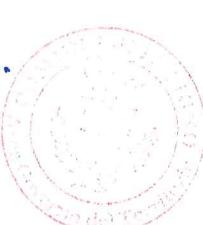
2 documenti degli operatori economici

Documentazione amministrativa aggiuntiva**Documentazione degli operatori economici**

Nessuna documentazione presente

Documentazione del concorrente

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
Ricevuta pagamento ANAC.pdf	PAGAMENTO ANAC	Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	

Documentazione amministrativa di gara

Documentazione degli operatori economici

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma	Operatore
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_C.E.U._COSTRUZIONI_ELETROMECCANICHE_UMBRE_S.R.L._T1953945.pdf.p7m.p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida	C.E.U. COSTRUZIONI ELETROMECCANICHE UMBRE S.R.L.
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_UMBRA_CONTROL_T1953945.pdf.p7m	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione	valida	UMBRA CONTROL

Documentazione del concorrente

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
DGUE.zip.p7m.p7m	DGUE CEU	03 Modello B - DGUE	valida
02 Modello A	DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE	02 Modello A Dichiarazioni sostitutive integrative	valida
Dichiarazioni sostitutive integrative.pdf.p7m	UMBRA CONTROL		
02 Modello A Dichiarazioni sostitutive integrative.pdf.p7m.p7m	dichiarazioni sostitutive CEU	02 Modello A Dichiarazioni sostitutive integrative	valida
DGUE.zip.p7m	DGUE UMBRA CONTROL	03 Modello B - DGUE	valida

Documentazione amministrativa di lotto

Documentazione degli operatori economici

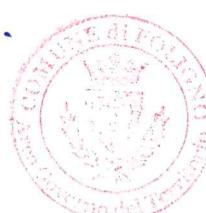
Nessuna documentazione presente

Documentazione del concorrente

Nessuna documentazione presente

Lotti scelti e offerte

1 lotti scelti

Lotto 1 - Nome lotto**CIG:** B4C8DE0F38**Base d'asta/valore:** 240603.85€**Criterio di aggiudicazione:** Minor prezzo**Stato di compilazione dell'offerta:** Compilata**Offerta Economica****Documentazione degli operatori economici**

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma	Operatore
08 Modello dichiarazione manodopera sicurezza.pdf.p7m.p7m	DICHIARAZIONE MANODOPERA E SICUREZZA	08 Modello dichiarazione manodopera sicurezza - art. 108 comma 9 D.lgs. 36/2023 - Nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro	valida	

Documentazione del concorrente

Nome documento	Descrizione	Tipologia documento	Esito verifica firma
OE_NG4828381_L1_NP1953945.pdf.p7m.p7m	OE_NG4828381_L1_NP1953945.pdf.p7m.p7m	Offerta economica di Sistema	valida

