



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 543 del 02-04-2026

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 592 del 02-04-2026

**SERVIZIO MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT**

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' "LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI N.2 UNITÀ IMMOBILIARI SITUATI IN VIA BOLLETTA N. 15 - FOLIGNO (PG)". SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N. 36/2023 (CUP: C44H22000210006; CIG: BB1ED3EE1E)

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE:

la deliberazione n. 69 del 29/12/2025, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 – nota di aggiornamento;

la deliberazione n. 70 del 29/12/2025, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2026-2028;

la deliberazione n. 20 del 12/01/2026, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (.P.E.G.) 2026-2028 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;

la deliberazione n. 175 del 28/03/2025, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027;

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

- La legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

PREMESSO che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU), la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility RRF), che ha una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e un ammontare totale di 672,5 miliardi di euro
- il PNRR nasce per dare risposte tempestive alla crisi causata dall'emergenza sanitaria, sociale e economica derivata dalla diffusione del COVID -19 e prevede un'ampia serie di investimenti e riforme, tra cui quelli necessari a garantire l'attuazione di politiche di inclusione sociale rivolte ai cittadini maggiormente svantaggiati e favorire l'attuazione di politiche di coesione necessarie per ridurre il divario ed il ritardo nello sviluppo fra le diverse regioni;
- il suddetto Piano dà avvio alla realizzazione dei progetti da attuare a livello di Zona sociale e/o comunale conferendo alla Regione il ruolo di coordinamento delle diverse fasi;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 5 del 15 febbraio 2022 con il quale è stato adottato l'Avviso pubblico -1/2022 - per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” che comprendeva:
 - Investimento 1.1 Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti,
 - Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità,
 - Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Nextgeneration Eu;
- Con D.G.C. n. 124 del 28.3.2022 con la quale, preso atto dell'Avviso pubblico sopra richiamato e delle risultanze della Conferenza dei Sindaci della zona sociale n. 8 tenutasi in data 22 marzo 2022 –ha stabilito di partecipare all'Avviso pubblico 1/2022 per zona sociale n. 8 in ordine alle seguenti linee di intervento:
 - 1.1.1 Sostegno alle capacità genitoriali e prevenzione della vulnerabilità delle famiglie e dei bambini;
 - 1.1.3 Rafforzamento dei servizi sociali domiciliari per garantire la dimissione anticipata assistita e prevenire l'ospedalizzazione;
 - 1.1.4 Rafforzamento dei servizi sociali e prevenzione del fenomeno del burn out tra gli operatori sociali;
 - 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità;
- in attuazione di quanto disposto con l'atto deliberativo citato e in adempimento alle disposizioni ministeriali dettanti norme e tempistiche per la presentazione dei progetti a valere sulle citate linee di intervento, sono state redatte le relative schede progettuali, trasmesse mediante implementazione della specifica piattaforma ministeriale “Multifondo”;

- il Ministero ha validato, tra gli altri, il progetto relativo all'investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità e ha invitato la Zona sociale n. 8 alla sottoscrizione dell'accordo ai sensi dell'art.5, comma 6 del D.Lgs 50/2016 per la realizzazione del progetto;
- il Comune di Foligno, in qualità di capo fila della Zona sociale n. 8, nella figura del Sindaco pro- tempore, ha sottoscritto l'accordo suddetto;
- la progettazione, programmazione e realizzazione degli interventi attengono alla zona sociale n. 8 di cui il Comune di Foligno è capofila e comprende, oltre al Comune di Foligno stesso, i Comuni di Bevagna, Gualdo Cattaneo, Montefalco, Nocera Umbra, Sellano, Spello, Trevi e Valtopina;
- tra le azioni da realizzare, relativamente al progetto 1.2, sono previsti interventi di investimento sull'abitare che si sostanziano nella ristrutturazione e allestimento di immobili di proprietà comunale siti nel Comune di Foligno e nel Comune di Gualdo Cattaneo che ospiteranno fino a un massimo di 12 persone con disabilità;
- l'obiettivo progettuale tiene prioritariamente conto della centralità della persona con disabilità e della sua inclusione nella società, secondo i principi di autonomia, autodeterminazione, indipendenza, libertà di scelta, e piena partecipazione alla progettazione individualizzata al fine di accelerare i processi di de- istituzionalizzazione;
- tra le linee di intervento da attuare è prioritaria l'individuazione nel Comune Foligno di una unità abitativa di proprietà pubblica priva di barriere architettoniche, in grado di poter ospitare massimo 6 persone con disabilità; l'abitazione in questione dovrà essere ubicata in una zona servita in modo da garantire la socialità, l'inclusione e la mobilità;
- l'immobile da individuare per lo scopo progettuale sarà personalizzato, dotato di strumenti e tecnologie di domotica ed interazione a distanza;
- per la realizzazione degli interventi strutturali e di sistemazione dell'alloggio a disposizione del Comune di Foligno, riferiti all'Azione B del progetto - Abitazione: adattamento degli spazi, domotica e assistenza a distanza, sono previste risorse dedicate - complessivamente per € 206.500,00, salve modifiche al piano finanziario che si rendessero necessarie in fase di esecuzione;
- in funzione delle finalità di cui sopra, rispondenti al Progetto speciale PNRR MISURA 5, COMPONENTE 2, SOTTOCOMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.2, "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ", a seguito di una valutazione degli immobili di proprietà comunale da poter valorizzare e dedicare allo scopo, sono stati individuati come compatibili n.2 alloggi in via Bolletta n. 15 di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, a canone permanente calmierato, gestiti dall'ATER regionale;
- l'Amministrazione comunale, nell'ambito delle proprie politiche abitative ed in linea con i principi di cui all'art. 1 della L.R. n. 23/2003 e ss.mm.ii, si propone tra l'altro di:

incrementare e/o valorizzare la disponibilità di alloggi, ampliando l'offerta di abitazioni sempre più rispondenti a particolari esigenze sociali;

rispondere al fabbisogno abitativo anche di particolari categorie sociali;

disporre di alcuni immobili per realizzare progetti speciali dedicati ad esigenze specifiche;

- le politiche abitative si integrano con le misure volte alla riqualificazione, al recupero del patrimonio edilizio esistente nonché alla rigenerazione urbana - a scopo residenziale - in particolare nei centri storici;
- sussiste la Convenzione tra il Comune di Foligno e l'ATER regionale di cui al Rep. 21423/92 del 08/04/1992, in virtù del quale, ai sensi dell'art. 2 della stessa, è stata affidata all'Azienda la gestione di determinate unità immobiliare di proprietà del Comune di Foligno, individuate anche con successive disposizioni rispetto alla stipula di detta Convenzione;
- gli alloggi individuati di Via Bolletta, 15 risultano di fatto non utilizzati in quanto richiedono interventi di ristrutturazione e che non sono in programma misure ordinarie di ripristino da parte del Comune di Foligno o dell'ATER regionale, tali da renderli funzionali per scopi di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, e che pertanto le risorse dedicate di cui al Progetto speciale in premessa, rappresentano una opportunità per il risanamento del patrimonio pubblico e la sua valorizzazione in funzione di progettualità e interventi di inclusione sociale;
- a tale proposito, con nota di cui al prot. 86733/2022 è stato richiesto all'ATER regionale, di verificare la possibilità di riacquisire la disponibilità dei suddetti alloggi, per un periodo a lunga durata (almeno un ventennio), al fine di poterli destinare alla realizzazione della misura progettuale in premessa;
- con comunicazione prot. 1697/2023 l'ATER regionale, considerata la richiesta riguardante l'utilizzo vincolato in argomento, ha chiesto il relativo parere autorizzativo alla Regione Umbria;
- con nota prot. 44844/2023 la Regione Umbria – richiamata la collaborazione tra le Amministrazioni chiamate a garantire l'attuazione degli interventi e la sostenibilità delle azioni sul territorio ai fini della migliore integrazione delle risorse del PNRR nella programmazione regionale – ha comunicato ai Comuni beneficiari dei finanziamenti PNRR M5 C2 Investimento 1.2 - ed in riguardo al Comune di Foligno - che gli alloggi individuati di Via Bolletta n. 15 non rientrano nelle procedure di assegnazione di cui all'art. 47 della L.R. n. 23/2003 di Edilizia Residenziale Sociale ERS, pertanto per tale fattispecie di alloggi (Edilizia Residenziale Pubblica ERP) la procedura di riacquisizione è stata semplificata secondo le indicazioni contenute nella stessa nota;
- non sussistendo elementi ostativi, sono stati individuati i due alloggi siti in via Bolletta n. 15 piano primo, meglio identificati ai seguenti relativi dati catastali indicati al NCEU, :
 - foglio 201 part. 775 sub.41
 - foglio 201 part. 775 sub.42
- al contempo è stato necessario procedere alla riserva degli alloggi stessi per le finalità di cui al progetto di PNRR di cui è questione, mediante riacquisizione della disponibilità diretta di detti alloggi e quindi con modifica dell'elenco degli alloggi affidati ad ATER regionale ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 23/2003, per cui gli stessi verranno sottratti - almeno per un ventennio - dal programma regionale del Servizio abitativo di cui alla L.R. n. 23/2003;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 291 del 29/05/2024, fra l'altro:
 - è stata formalizzata l'individuazione dei 2 alloggi siti in via Bolletta n. 15, di cui al punto precedente;
 - è stato disposto di adottare le procedure di riacquisizione degli immobili in questione;
 - è stato demandato all'Area Lavori Pubblici l'attuazione delle attività di ristrutturazione degli stessi;
- In tale ottica, il Servizio Manutenzione del Patrimonio Edilizio ha predisposto gli elaborati basilari per il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento in oggetto, che comporta una spesa complessiva di € 196.500,00;
- detto progetto è stato oggetto di verifica con esito positivo come risulta dall'apposito verbale del 20/03/2026 da parte dell'ing. Gianantonio Cicioni e tale documento è stato approvato con Det. Dir. Num 453 del 23/03/2026;
- con medesimo atto è stato nominato l'ing. Valentino Manili Responsabile Unico del Progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento ai sensi del

D.lgs 36/2023;

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 493 del 26/03/2026 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico economica inerente l'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- il carico di lavoro gravante sul personale tecnico del Comune di Foligno è tale da necessitare dell'apporto di professionisti esterni all'Ente per l'espletamento delle mansioni di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- a tale proposito, il Servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio dell'Area Lavori Pubblici ha anche elaborato il progetto dei servizi tecnici relativo a dette funzioni;
- Nell'ambito del progetto menzionato, è stata preventivata una spesa per i servizi sopra descritti pari a € 27.059,35, oltre IVA 22% ed oneri previdenziali, del quale importo € 21.647,48 rappresentano il compenso non soggetto a ribasso e € 5.411,87 sono relativi alle spese e oneri accessori ribassabili;

DATO ATTO che, alla luce di quanto sopra descritto, l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro e pertanto non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

CONSIDERATO che:

- il servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce, altresì, che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto ad un operatore economico di comprovata professionalità, anche senza consultazione di altri soggetti;
- a tale proposito, ed è stata indetta trattativa diretta in ambito MEPA da svolgersi mediante RDO n. 6183612 del 26/03/2026 con la "CR2PA di Ciccarelli, Pascucci Associazione Professionale", con sede in Gualdo Tadino (PG) via Gregorio XVI n. 1 P.IVA 02995780547, la quale ha già espletato in passato con successo prestazioni progettuali e di direzione lavori inerenti la trasformazione di unità abitative ordinarie in residenze ad uso esclusivo di persone disabili;

DATO ATTO che:

- l'operatore economico interpellato ha manifestato la propria volontà di eseguire i servizi proposti alle condizioni previste nel progetto posto a base di trattativa ed ha correttamente inserito nella piattaforma telematica la propria offerta economica entro i termini previsti, offrendo un ribasso del 2,00 % sull'importo soggetto a ribasso;
- l'arch. Mauro Pascucci, in qualità socio della "CR2PA di Ciccarelli, Pascucci Associazione Professionale", ha, altresì, dichiarato di impegnarsi a costituire insieme ai tecnici di seguito elencati un Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), di cui egli rappresenterà il Capogruppo mandatario, nonché assumerà l'incarico di progettista per la fase esecutiva, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- geom. Andrea Ciccarelli, socio della “CR2PA di Ciccarelli, Pascucci Associazione Professionale” mandante, con sede in Gualdo Tadino (PG) via Gregorio XVI n. 1 P.IVA 02995780547 che assumerà il ruolo di collaboratore alla progettazione esecutiva e d alla Direzione dei Lavori;
- ing. Crispoldo Nalli, mandante, professionista con sede in via La Louviere, 1/A – Foligno (PG) – P. IVA: 01849240542, che ricoprirà l’incarico dei progettista degli impianti;
- arch. Fabiola Pancotti, mandante, iscritta all’Ordine professionale di competenza da meno di 5 anni, con sede in fraz. Paterno 47A, Fabriano (AN) – P. IVA: 02927950424, la quale professionista ricoprirà l’incarico collaboratrice alla progettazione;
- l’offerta presentata si ritiene congrua e conveniente per l’amministrazione, in relazione alle attuali condizioni del mercato ed al principio del risultato di cui all’art.1 del Dlgs n.36/2023;
- in virtù di detto ribasso viene a determinarsi l’importo contrattuale di € 26.951,11 oltre IVA 22% ed oneri previdenziali 4% e 5% per complessivi € 34.359,97 IVA ed oneri compresi;
- a seguito del ribasso offerto, il quadro tecnico economico complessivo dell’intervento è rimodulato così come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori	€ 119.596,30
	Importo dei lavori a base d'asta (A.1)	€ 119.596,30
A.2	costi per la sicurezza (attuazione PSC)	€ 2.524,70
A	Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	€ 122.121,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA 10% sui lavori	€ 12.212,10
B.2	fornitura e montaggio arredi al netto IVA	€ 15.573,77
B.3	IVA 22% sulle forniture	€ 3.426,23
B.4	Spese tecniche per Progettazione esecutiva, prestazioni specialistiche, Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 26.951,11
B.5	contributo previdenziale 4,5% su spese tecniche B.4	€ 1.212,80
B.6	IVA 22% sulle spese tecniche B.4+B.5	€ 6.196,06
B.7	Incentivo art. 45 comma 2 del D.lgs 36/2023 per attività del RUP, supporto e collaudo	€ 2.442,42
B.8	Imprevisti	€ 6.100,00
B.9	arrotondamenti	€ 264,51
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B9)	€ 74.379,00
	TOTALE (A + B)	€ 196.500,00

ACCERTATA l’assenza di un interesse transfrontaliero certo in considerazione del luogo in cui la

prestazione deve essere eseguita e del valore dell'affidamento;

DATO ATTO che:

- il CUP riferito al presente investimento è C44H22000210006;
- è stato acquisito il CIG: BB1ED3EE1E ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023;
- ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di euro 2.815,22;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione ai sensi dell'art. 52 comma 1 del Dlgs n. 36/2023;
- trova applicazione l'art. 52 comma 2 del Dlgs n.36/2023;
- la stipulazione del contratto avverrà, in modalità elettronica in ambito MEPA, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, così come previsto al comma 1 dell'art. 18 del D.lgs 36/2023;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO, altresì, che la spesa complessiva preventivata di € 196.500,00 trova copertura come di seguito indicato:

ESER.	E.P.F.	CAP.	ART.	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	S – BENEFICIARIO E - DEBITORE
2026	2025	6736	101	“PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006 - LAVORI PROGETTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E.	€ 177.500,00	SOGGETTO: VARI

				CAP.1787)”		
2026	2025	6735	100	“PNRR-MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006- MOBILI ARREDI PROGETTO 1.2-PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. CAP.1787)	€ 19.000,00	SOGGETTO: VARI

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Foligno;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DATO ATTO di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

si propone quanto segue:

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato la documentazione inerente l'offerta e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico:

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 dei servizi tecnici di “Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento finanziato nell'ambito del “PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 “PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA'” denominato “*LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI N.2 UNITA IMMOBILIARI SITUATI IN VIA BOLLETTA N. 15 - FOLIGNO (PG)*”, alle condizioni di cui alla trattativa diretta espletata in ambito MEPA mediante RDO n. 6183612 del 26/03/2026, al costituendo RTP, composto dai seguenti tecnici:
 - arch. Mauro Pascucci, in qualità socio della “CR2PA di Ciccarelli, Pascucci Associazione Professionale”, con sede in Gualdo Tadino (PG) via Gregorio XVI n. 1 - P.IVA 02995780547 e Capogruppo mandatario del RTP, nonché progettista per la fase esecutiva, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento in oggetto;
 - geom. Andrea Ciccarelli, socio della “CR2PA di Ciccarelli, Pascucci Associazione Professionale” mandante, con sede in Gualdo Tadino (PG) via Gregorio XVI n. 1 - P.IVA 02995780547, collaboratore alla progettazione esecutiva ed alla Direzione dei Lavori;
 - ing. Crispoldo Nalli, mandante, professionista con sede in via La Louviere, 1/A – Foligno (PG) – P. IVA: 01849240542, che ricoprirà l'incarico dei progettista degli impianti;

- arch. Fabiola Pancotti, mandante, iscritta all'Ordine professionale di competenza da meno di 5 anni, con sede in fraz. Paterno 47A, Fabriano (AN) – P. IVA: 02927950424, la quale professionista ricoprirà l'incarico collaboratrice alla progettazione;
2. di dare atto che, dalle risultanze della stessa trattativa per l'espletamento dei servizi di cui al punto 1), il costituendo RTP ha offerto un ribasso percentuale del 2,00% sull'importo relativo alle spese e oneri accessori ribassabili, determinando un importo contrattuale di € 26.951,11 oltre IVA 22% ed oneri previdenziali 4% e 5% per complessivi € 34.359,97 IVA ed oneri compresi;
 3. di approvare, in virtù del ribasso offerto da parte dell'operatore economico il seguente quadro economico, che prevede una spesa complessiva di € 196.500,00, così ripartita:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori	€ 119.596,30
	Importo dei lavori a base d'asta (A.1)	€ 119.596,30
A.2	costi per la sicurezza (attuazione PSC)	€ 2.524,70
A	Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	€ 122.121,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA 10% sui lavori	€ 12.212,10
B.2	fornitura e montaggio arredi al netto IVA	€ 15.573,77
B.3	IVA 22% sulle forniture	€ 3.426,23
B.4	Spese tecniche per Progettazione esecutiva, prestazioni specialistiche, Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 26.951,11
B.5	contributo previdenziale 4,5% su spese tecniche B.4	€ 1.212,80
B.6	IVA 22% sulle spese tecniche B.4+B.5	€ 6.196,06
B.7	Incentivo art. 45 comma 2 del D.lgs 36/2023 per attività del RUP, supporto e collaudo	€ 2.442,42
B.8	Imprevisti	€ 6.100,00
B.9	arrotondamenti	€ 264,51
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B9)	€ 74.379,00
	TOTALE (A + B)	€ 196.500,00

4. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;

5. di impegnare la spesa complessiva di € 34.359,97 derivante dalla presente procedura al lordo degli oneri previdenziali 4% e 5% ed IVA 22%, al capitolo 6736.101 “PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006 - LAVORI PROGETTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. CAP.1787)” del Bilancio comunale 2026 che presenta adeguata disponibilità, come di seguito indicato:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
6736.101 PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006 - LAVORI PROGETTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. AV. 1787)	CIG BB1ED3EE1E CUP C44H22000210006	CR2PA DI CICCARELLI, PASCUCCI - ASSOC. PROFESS. C.F. 02995780547 Part. IVA 02995780547	34.359,97

6. di dare atto che:

- la spesa complessiva dell'intervento in oggetto pari ad € 196.500,00 trova copertura finanziaria così come di seguito riportato:

- per € 177.500,00 al Capitolo 6736.101 “PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006 - LAVORI PROGETTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. CAP.1787)” del Bilancio comunale 2026 (risorse già iscritte nel 2025);
- per € 19.000,00 al Capitolo 6735.100 “PNRR-MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1-CUP C44H22000210006-MOBILI ARREDI PROGETTO 1.2–PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. CAP.1787)” del Bilancio comunale 2026 (risorse già iscritte nel 2025);

- il Codice Identificativo Gara, attribuito al presente affidamento, è BB1ED3EE1E, mentre il CUP è C44H22000210006;

- si procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario, da questi attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

7. di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica in ambito MEPA, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, così come previsto al comma 1 dell'art. 18 del D.lgs 36/2023;

8. di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000, altresì, che:

- l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2026 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 2026;

- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

02-04-2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
VALENTINO MANILI

IL DIRIGENTE

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SPORT

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 dei servizi tecnici di "Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento finanziato nell'ambito del "PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA'" denominato "*LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI N.2 UNITA IMMOBILIARI SITUATI IN VIA BOLLETTA N. 15 - FOLIGNO (PG)*", alle condizioni di cui alla trattativa diretta espletata in ambito MEPA mediante RDO n. 6183612 del 26/03/2026, al costituendo RTP, composto dai seguenti tecnici:
 - arch. Mauro Pascucci, in qualità socio della "CR2PA di Ciccarelli, Pascucci Associazione Professionale", con sede in Gualdo Tadino (PG) via Gregorio XVI n. 1 - P.IVA 02995780547 e Capogruppo mandatario del RTP, nonché progettista per la fase esecutiva, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento in oggetto;
 - geom. Andrea Ciccarelli, socio della "CR2PA di Ciccarelli, Pascucci Associazione Professionale" mandante, con sede in Gualdo Tadino (PG) via Gregorio XVI n. 1 - P.IVA 02995780547, collaboratore alla progettazione esecutiva ed alla Direzione dei Lavori;
 - ing. Crispoldo Nalli, mandante, professionista con sede in via La Louviere, 1/A – Foligno (PG) – P. IVA: 01849240542, che ricoprirà l'incarico dei progettista degli impianti;
 - arch. Fabiola Pancotti, mandante, iscritta all'Ordine professionale di competenza da meno di

5 anni, con sede in fraz. Paterno 47A, Fabriano (AN) – P. IVA: 02927950424, la quale professionista ricoprirà l'incarico collaboratrice alla progettazione;

2. di dare atto che, dalle risultanze della stessa trattativa per l'espletamento dei servizi di cui al punto 1), il costituendo RTP ha offerto un ribasso percentuale del 2,00% sull'importo relativo alle spese e oneri accessori ribassabili, determinando un importo contrattuale di € 26.951,11 oltre IVA 22% ed oneri previdenziali 4% e 5% per complessivi € 34.359,97 IVA ed oneri compresi;
3. di approvare, in virtù del ribasso offerto da parte dell'operatore economico il seguente quadro economico, che prevede una spesa complessiva di € 196.500,00, così ripartita:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori	€ 119.596,30
	Importo dei lavori a base d'asta (A.1)	€ 119.596,30
A.2	costi per la sicurezza (attuazione PSC)	€ 2.524,70
A	Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	€ 122.121,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA 10% sui lavori	€ 12.212,10
B.2	fornitura e montaggio arredi al netto IVA	€ 15.573,77
B.3	IVA 22% sulle forniture	€ 3.426,23
B.4	Spese tecniche per Progettazione esecutiva, prestazioni specialistiche, Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 26.951,11
B.5	contributo previdenziale 4,5% su spese tecniche B.4	€ 1.212,80
B.6	IVA 22% sulle spese tecniche B.4+B.5	€ 6.196,06
B.7	Incentivo art. 45 comma 2 del D.lgs 36/2023 per attività del RUP, supporto e collaudo	€ 2.442,42
B.8	Imprevisti	€ 6.100,00
B.9	arrotondamenti	€ 264,51
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B9)	€ 74.379,00
	TOTALE (A + B)	€ 196.500,00

4. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e

l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;

5. di impegnare la spesa complessiva di € 34.359,97 derivante dalla presente procedura al lordo degli oneri previdenziali 4% e 5% ed IVA 22%, al capitolo 6736.101 "PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006 - LAVORI PROGETTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. CAP.1787)" del Bilancio comunale 2026 che presenta adeguata disponibilità, come di seguito indicato:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
6736.101 PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006 - LAVORI PROGETTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. AV. 1787)	CIG BB1ED3EE1E CUP C44H22000210006	CR2PA DI CICCARELLI, PASCUCCI - ASSOC. PROFESS. C.F. 02995780547 Part. IVA 02995780547	34.359,97

6. di dare atto che:

- la spesa complessiva dell'intervento in oggetto pari ad € 196.500,00 trova copertura finanziaria così come di seguito riportato:

- per € 177.500,00 al Capitolo 6736.101 "PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006 - LAVORI PROGETTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. CAP.1787)" del Bilancio comunale 2026 (risorse già iscritte nel 2025);
- per € 19.000,00 al Capitolo 6735.100 "PNRR-MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1-CUP C44H22000210006-MOBILI ARREDI PROGETTO 1.2–PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. CAP.1787)" del Bilancio comunale 2026 (risorse già iscritte nel 2025);

- il Codice Identificativo Gara, attribuito al presente affidamento, è BB1ED3EE1E, mentre il CUP è C44H22000210006;

- si procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario, da questi attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

7. di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica in ambito MEPA, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, così come previsto al comma 1 dell'art. 18 del D.lgs 36/2023;

8. di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000, altresì, che:

- l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2026 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 2026 ;
- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;

10. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Foligno, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

11. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito istituzionale del Comune di Foligno;

02-04-2026

IL DIRIGENTE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI,
AMBIENTE E SPORT
ANNA CONTI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' "LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI N.2 UNITÀ IMMOBILIARI SITUATI IN VIA BOLLETTA N. 15 - FOLIGNO (PG)". SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N. 36/2023 (CUP: C44H22000210006; CIG: BB1ED3EE1E)

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000)**

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione degli impegni della presente spesa e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 543 del 02-04-2026.**

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Impegno
6736.101 PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.1.1- CUP C44H22000210006 - LAVORI PROGETTO 1.2 – PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' (E. AV. 1787) U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo	CIG BB1ED3EE1E CUP C44H22000210006	CR2PA DI CICCARELLI, PASCUCCI - ASSOC. PROFESS. C.F. 02995780547 Part. IVA 02995780547	34.359,97	2026.3875.1.

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione degli accertamenti della presente entrata e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 543 del 02-04-2026.**

Capitolo	CIG / CUP	Debitore	Importo	Accertamento
----------	-----------	----------	---------	--------------

02-04-2026

**IL DIRIGENTE DELL' AREA SERVIZI
FINANZIARI E GESTIONE DEL
PERSONALE
MICHELA MARCHI**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005