



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 1860 del 04-11-2025

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1983 del 30-10-2025

**SERVIZIO MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI**

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE E DELLE
FACCIAE DI VARI EDIFICI COMUNALI E SCOLASTICI – FOLIGNO (PG). INDIZIONE
TRATTATIVA DIRETTA IN AMBITO MEPA AI FINI DELL’AFFIDAMENTO. CUP:
C69D25001030004**

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE

- la deliberazione n. 59 del 23/12/2024, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 63 del 23/12/2024, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2025-2027;
- la deliberazione n. 15 del 16/01/2025, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (.P.E.G.) 2025-2027 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
- la deliberazione n. 175 del 28/03/2025, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027;

DATO ATTO che:

- alla luce dell’istruttoria svolta l’importo dei lavori è inferiore a 150.000,00 euro;

- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel Programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;
- nel Bilancio previsionale 2025 e nel PEG 2025-2027 ai capitoli di uscita 6760.114 – 6808.101 è prevista la spesa per l'affidamento dei lavori di *messa in sicurezza delle coperture di vari fabbricati appartenenti al patrimonio comunale* di valore stimato pari ad € 20.874,58 al netto IVA;
- l'affidamento anzidetto non è previsto nel *Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027*, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 23/12/2024 e aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 22/07/2025, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 in quanto di importo inferiore ai limiti previsti per l'obbligo di inserimento;

VISTI:

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

CONSIDERATO che:

- sono pervenute da diverso tempo segnalazioni circa problemi di tenuta delle coperture di alcuni edifici comunali a causa di infiltrazioni meteoriche; dette infiltrazioni, in qualche caso, sono estremamente significative tanto da costituire pericolo per la conservazione dei beni custoditi in tali fabbricati, per l'integrità delle finiture e delle strutture degli edifici stessi, nonché per gli utenti che usufruiscono dei servizi erogati presso gli uffici collocati in tali palazzi;
- le cause di tali problemi sono da ricondursi dalla sostanziale vetustà dei manti di copertura e degli infissi, per la cui risoluzione necessita predisporre onerosi apprestamenti di cantiere;
- ciò che impedisce che detti interventi vengano eseguiti con adeguata periodicità, sono le difficoltà di accesso in sicurezza alle coperture di taluni edifici;
- per tale ragione necessita ricorrere a ditte specializzate per operazioni in quota, non essendo spesso possibile e risultando, comunque, antieconomico l'utilizzo di strumenti di salita tradizionali, quali piattaforme aeree o ponteggi;
- a tale proposito, è stato redatto il progetto esecutivo da parte del Servizio Manutenzione del Patrimonio Edilizio dei lavori di messa in sicurezza delle coperture e delle facciate di alcuni edifici comunali e scuole, quali Palazzo Trinci, Scuola elementare di S. Eraclio e Palazzo comunale, la cui spesa complessiva è distribuita secondo il seguente quadro economico:

<i>A = 1 + 2</i>	<i>IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>€ 20.874,58</i>
1	Importo dei lavori ribassabile	€ 14.280,88
2	<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 6.593,70
	Somme a disposizione	
3	IVA 10 %	€ 2.087,46
4	Incentivo ex art. 45 – quota innovazione (20%)	€ 83,49
5	Incentivo ex art. 45 – quota dipendenti - netto	€ 251,24
6	Incentivo ex art. 45 – quota dipendenti - oneri	€ 61,43
7	Incentivo ex art. 45 – IRAP	€ 21,33
8	arrotondamenti	€ 20,47
<i>B = 3 + + 8</i>	<i>totale</i>	<i>€ 2.525,42</i>
	TOTALE A+B	€ 23.400,00

- detto progetto è composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti del medesimo Servizio:
 1. Capitolato speciale d'appalto;
 2. Relazione generale;
 3. Elenco ed Analisi Nuovi Prezzi;
 4. Computo metrico dei lavori e dei costi della sicurezza;
 5. Tavola individuazione degli interventi;
 6. Incidenza Manodopera e calcolo oneri della sicurezza;
 7. Cronoprogramma;
 8. Quadro tecnico economico;
 9. Allegato A “Condizioni particolari trattativa diretta (disciplinare di trattativa);

- con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine: messa in sicurezza delle coperture e delle facciate di alcuni edifici appartenenti al patrimonio comunale e scolastico, intendendosi eseguire un insieme di interventi atti a ripristinare un livello di sicurezza sufficiente, eliminando o riducendo un pericolo imminente per la conservazione del bene o per la incolumità dell'utenza;
- l'appalto avrà la durata di massimo 25 giorni;
- che nel caso di specie, pur non sussistendo l'obbligo di redazione del Piano di sicurezza, l'impresa dovrà comunque redigere il Piano Sostitutivo di sicurezza, redatto secondo quanto indicato e prescritto nell'allegato XV al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.,
- dal predetto progetto risulta che il valore stimato dell'appalto da affidare è inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 e, pertanto, ai sensi dell'art. 48 comma 2

del D.lgs. 36/2023, si evidenzia l'assenza di interesse transfrontaliero certo in considerazione del luogo di esecuzione del contratto, dell'importo e delle caratteristiche delle prestazioni;

- ai sensi dell'art. 58 comma del D.Lgs. 36/2023 l'appalto non è suddivisibile in lotti in considerazione dell'esiguità dell'importo delle prestazioni;

RITENUTO di dover avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza delle coperture di vari edifici appartenenti al patrimonio del Comune di Foligno per l'importo posto a base di gara di € 20.874,58 Iva esclusa, con la modalità della trattativa diretta in ambito MEPA;

DATO

ATTO

del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto sarà proposto l'affidamento dei lavori a ditta specializzata per lavori in quota a cui il Comune di Foligno non ha affidato interventi di manutenzione nel 2025;

EVIDENZIATO che:

- la presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione *MEPA*;
- in conformità al disposto degli artt. 51 e 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- i requisiti necessari per l'operatore ai fini della partecipazione alla procedura di gara sono quelli elencati nell'allegato A "Condizioni particolari trattativa diretta (disciplinare)", depositato agli atti dell'Ufficio, dei quali si elencano di seguito i principali:

a) Non trovarsi nelle situazioni descritte agli articoli 94,95,96,97,98 del D.Lgs. 36/2023; per il riscontro dei quali, nonché della regolarità contributiva e fiscale, la stazione appaltante procede a verifica secondo i dettami della normativa;

b) siano in possesso di requisiti di idoneità professionale: iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio industria artigiano e agricoltura, per attività attinenti all'oggetto dell'appalto;

c) essere in possesso di attestazione SOA (in corso di validità) per la categoria prevalente OG1 in classifica idonea o, in alternativa, i requisiti previsti all'art. 28 dell'Allegato II 12 del D.lgs 36/2023;

- il contratto è stipulato a misura;
- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, depositato agli atti dell'Ufficio e che forma parte integrante del presente provvedimento;
- in osservanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la

garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023;

- i lavori dovranno svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale 23/06/2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione e non si applicano i termini dilatori di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 18 del suddetto Codice dei contratti pubblici;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005, secondo le disposizioni previste dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 20 comma 4 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti secondo le procedure previste nel MePa;

DATO ATTO che:

- la Categoria delle opere prevista è OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI;
- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto oggetto della presente determinazione è l'ing. Valentino Manili, Responsabile del Servizio Manutenzione del Patrimonio Edilizio, individuato in relazione alla sua adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;
- con successivo atto si provvederà a formalizzare il gruppo di lavoro per la gestione delle varie fasi dell'appalto;
- il RUP ha reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D. lgs. 36/2023;
- a seguito dell'introduzione delle nuove procedure, il codice CIG potrà essere richiesto nell'ambito MEPA nella fase di apertura della Trattativa diretta;
- la somma complessiva di € 23.400,00,00 trova copertura ai seguenti capitoli:

ESER.	E.P.F.	CAP.	ART.	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
2025	2025	6760	114	PRESTAZIONI DI SERVIZIO PATRIMONIO	€ 18.800,00
2025	2025	6808	101	RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI	€ 4.600,00

VISTI:

- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il vigente Piano Integrato Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025 - Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 315 del 29/05/2023);
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018 e il Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale approvato con delibera di C.C. n. 26 del 19/03/2019 per quanto compatibile ed applicabile dopo l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023;

- l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO:

- di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs 267/2000;

si propone quanto segue:

1. **di indire**, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza delle coperture e delle facciate di alcuni edifici appartenenti al patrimonio comunale e scolastico" per un importo di € 20.874,58 comprensivo dei costi della sicurezza al netto dell'IVA al 10,00%, che avverrà mediante trattativa diretta in ambito MEPA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, da aggiudicarsi mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
2. **di approvare** il progetto dei lavori di cui al punto 1., redatto dal Servizio Manutenzione del Patrimonio Edilizio, composto dagli elaborati di seguito indicati e depositati agli atti dell'Ufficio:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Relazione generale;
- Elenco ed Analisi Nuovi Prezzi;
- Computo metrico dei lavori e dei costi della sicurezza;
- Tavola individuazione degli interventi;
- Incidenza Manodopera e calcolo oneri della sicurezza;
- Cronoprogramma;
- Quadro tecnico economico;
- Allegato A "Condizioni particolari trattativa diretta (disciplinare di trattativa);

con Quadro Economico complessivo pari ad € 23.400,00 (comprensivo di IVA) ripartito come segue:

A = 1 + 2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 20.874,58
1	Importo dei lavori ribassabile	€ 14.280,88
2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.593,70
	Somme a disposizione	

3	IVA 10 %	€ 2.087,46
4	Incentivo ex art. 45 – quota innovazione (20%)	€ 83,49
5	Incentivo ex art. 45 – quota dipendenti - netto	€ 251,24
6	Incentivo ex art. 45 – quota dipendenti - oneri	€ 61,43
7	Incentivo ex art. 45 – IRAP	€ 21,33
8	arrotondamenti	€ 20,47
B = 3 + + 8	totale	€ 2.525,42
	TOTALE A+B	€ 23.400,00

3. **di statuire** quanto segue:

- i requisiti necessari per l'operatore ai fini della partecipazione alla procedura di gara sono quelli elencati nell'allegato A "Condizioni particolari trattativa diretta (disciplinare)", depositato agli atti dell'Ufficio, dei quali si elencano di seguito i principali:

a) Non trovarsi nelle situazioni descritte agli articoli 94,95,96,97,98 del D.Lgs. 36/2023; per il riscontro dei quali, nonché della regolarità contributiva e fiscale, la stazione appaltante procede a verifica secondo i dettami della normativa;

b) siano in possesso di requisiti di idoneità professionale: iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio industria artigiano e agricoltura, per attività attinenti all'oggetto dell'appalto;

c) essere in possesso di attestazione SOA (in corso di validità) per la categoria prevalente OG1 in classifica idonea o, in alternativa, i requisiti previsti all'art. 28 dell'Allegato II 12 del D.lgs 36/2023;

- il contratto è stipulato a misura;
- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, depositato agli atti dell'Ufficio e che forma parte integrante del presente provvedimento;
- in osservanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023;
- i lavori dovranno svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale DEL 23/06/2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale

dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione e non si applicano i termini dilatori di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 18 del suddetto Codice dei contratti pubblici;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005, secondo le disposizioni previste dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 20 comma 4 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti secondo le procedure previste nel MePa;

4. **di prenotare** l'impegno di spesa come segue:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
6760.114 ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	CUP C69D25001030004		18.800,00
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		4.162,04
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		83,49
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		251,24
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		61,43
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		21,33
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		20,47

5. **di dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Valentino Manili e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- la Categoria delle opere prevista è OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI;

6. **Si provvederà** con successivo atto alla formalizzazione del gruppo di lavoro secondo le indicazioni di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023, accantonando in questa fase le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura complessiva pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento;

7. **di pubblicare** la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs. 33/2013.

30-10-2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VALENTINO MANILI

IL DIRIGENTE

AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **di indire**, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle coperture e delle facciate di alcuni edifici appartenenti al patrimonio comunale e scolastico*" per un importo di € 20.874,58 comprensivo dei costi della sicurezza al netto dell'IVA al 10,00%, che avverrà mediante trattativa diretta in ambito MEPA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, da aggiudicarsi mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
2. **di approvare** il progetto dei lavori di cui al punto 1., redatto dal Servizio Manutenzione del Patrimonio Edilizio, composto dagli elaborati di seguito indicati e depositati agli atti dell'Ufficio:
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Relazione generale;
 - Elenco ed Analisi Nuovi Prezzi;
 - Computo metrico dei lavori e dei costi della sicurezza;
 - Tavola individuazione degli interventi;
 - Incidenza Manodopera e calcolo oneri della sicurezza;

- Cronoprogramma;
- Quadro tecnico economico;
- Allegato A “Condizioni particolari trattativa diretta (disciplinare di trattativa);

con Quadro Economico complessivo pari ad € 23.400,00 (comprensivo di IVA) ripartito come segue:

<i>A = 1 + 2</i>	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 20.874,58
1	Importo dei lavori ribassabile	€ 14.280,88
2	<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 6.593,70

	Somme a disposizione	
3	IVA 10 %	€ 2.087,46
4	Incentivo ex art. 45 – quota innovazione (20%)	€ 83,49
5	Incentivo ex art. 45 – quota dipendenti - netto	€ 251,24
6	Incentivo ex art. 45 – quota dipendenti - oneri	€ 61,43
7	Incentivo ex art. 45 – IRAP	€ 21,33
8	arrotondamenti	€ 20,47
B = 3 + + 8	totale	€ 2.525,42
	TOTALE A+B	€ 23.400,00

3. di statuire quanto segue:

- i requisiti necessari per l'operatore ai fini della partecipazione alla procedura di gara sono quelli elencati nell'allegato A “Condizioni particolari trattativa diretta (disciplinare)”, depositato agli atti dell'Ufficio, dei quali si elencano di seguito i principali:

a) Non trovarsi nelle situazioni descritte agli articoli 94,95,96,97,98 del D.Lgs. 36/2023; per il riscontro dei quali, nonché della regolarità contributiva e fiscale, la stazione appaltante procede a verifica secondo i dettami della normativa;

b) siano in possesso di requisiti di idoneità professionale: iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio industria artigiano e agricoltura, per attività attinenti all'oggetto dell'appalto;

c) essere in possesso di attestazione SOA (in corso di validità) per la categoria prevalente OG1 in classifica idonea o, in alternativa, i requisiti previsti all'art. 28 dell'Allegato II 12 del D.lgs 36/2023;

- il contratto è stipulato a misura;
- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, depositato agli atti dell'Ufficio e che forma parte integrante del presente provvedimento;
- in osservanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023;
- i lavori dovranno svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale DEL 23/06/2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione e non si applicano i termini dilatori di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 18 del suddetto Codice dei contratti pubblici;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005, secondo le disposizioni previste dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 20 comma 4 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti secondo le procedure previste nel MePa;

4. **di prenotare** l'impegno di spesa complessiva di euro 23.400,00 sui capitoli di seguito elencati:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
6760.114 ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	CUP C69D25001030004		18.800,00
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		4.162,04
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		83,49
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		251,24
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		61,43
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		21,33
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		20,47

5. **di dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Valentino Manili e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- la Categoria delle opere prevista è OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI;

6. **Si provvederà** con successivo atto alla formalizzazione del gruppo di lavoro secondo le indicazioni di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023, accantonando in questa fase le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 in misura complessiva pari al 2 per cento dell'importo posto a base della procedura di affidamento;

7. **di pubblicare** la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs. 33/2013.

8. **di dare atto**, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

04-11-2025

IL DIRIGENTE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI
SCOLASTICI
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE E DELLE FACCIATE DI VARI EDIFICI COMUNALI E SCOLASTICI – FOLIGNO (PG). INDIZIONE TRATTATIVA DIRETTA IN AMBITO MEPA AI FINI DELL'AFFIDAMENTO. CUP: C69D25001030004

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000)**

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione delle prenotazioni di impegni della presente spesa e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 1860 del 04-11-2025.**

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Pre Impegno
6760.114 ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	CUP C69D25001030004		18.800,00	2025.1807
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		4.162,04	2025.1808
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		83,49	2025.1809
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		251,24	2025.1810
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		61,43	2025.1811
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		21,33	2025.1812
6808.101 RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CUP C69D25001030004		20,47	2025.1813

19-11-2025

**IL DIRIGENTE DELL' AREA SERVIZI
FINANZIARI
MICHELA MARCHI**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005