



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 786 del 17-05-2019

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 853 del 16-05-2019

SERVIZIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO, ESPROPRI
AREA SERVIZI FINANZIARI

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE FACENTI PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CERERIA" UBICATO IN VIA PORTICO DELLE CONCE

Proposta di Determinazione
RICHIAMATE:

al Dirigente

- la deliberazione n. 18 del 11/03/2019 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione esercizio 2019;
- la deliberazione n. 17 del 11/03/2019 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 303 del 31/07/2018 con cui la Giunta Comunale ha approvato il piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), il Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O.) e il Piano della Performance (P.P.) per l'Anno 2018 e pluriennale 2018-2019-2020 e successive integrazioni e/o modificazioni;
- la deliberazione di G.C. n. 29 del 27/01/2010, avente ad oggetto: “Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella legge 102/2009 (decreto anticrisi 2009) - Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti dell'Ente;

RICHIAMATA la deliberazione n. 243 dell'8/05/2019 con la quale la Giunta Comunale ha approvato lo schema di capitolato (All. D) per l'affidamento in concessione dei locali al piano terra dell'immobile denominato “Ex Cereria” ubicati in via Portico Delle Conce e contraddistinti al foglio catastale 200 particella n. 67 sub. 26 come da planimetria (all. A), Visura storica per immobile (All. B), planimetria in atti della Agenzia Delle Entrate Catasto Fabbricati dell'Ufficio Provinciale di Perugia (All C);

VISTI gli allegati alla suddetta deliberazione 243/2019:

1. Planimetria (all. A);
2. Visura storica per immobile (All. B);
3. Planimetria in atti della Agenzia Delle Entrate Catasto Fabbricati dell'Ufficio Provinciale di Perugia (All C);
4. Schema di capitolato (All. D).

DATO ATTO che, con la suddetta deliberazione, la Giunta Comunale ha dato mandato al Dirigente dell'Area Servizi Finanziari di predisporre l'Avviso di Procedura Pubblica per l'individuazione del soggetto cui verrà affidata la gestione dei locali sopra individuati con il criterio della proposta economicamente più vantaggiosa e ponendo a base d'asta un valore pari ad euro 4.000,00 annui (oltre IVA se dovuta);

RITENUTO di condividere scelte e motivazioni espresse nella deliberazione 243/2019;

Dato atto che la proposta è tecnicamente regolare e non ha rilevanza contabile;

si propone quanto segue:

1. Di recepire gli allegati A (Planimetria), B (Visura storica per immobile), C (Planimetria in atti della Agenzia Delle Entrate Catasto Fabbricati dell'Ufficio Provinciale di Perugia) e D (Schema di capitolato) di cui alla deliberazione n. 243 dell'8.05.2019;

2. Di approvare l'Avviso di Procedura Pubblica per l'individuazione del soggetto cui verrà affidata la gestione dei locali di proprietà comunale facenti parte dell'immobile denominato "Ex Cereria" ubicato in via Portico Delle Conce – Allegato E (**Avviso Pubblico**);

3. Di approvare lo schema di domanda di ammissione - Allegato F (**Schema di domanda**);

4. Di dichiarare l'Avviso Pubblico (Allegato E) e gli allegati A-B-C-D-F parti integranti e sostanziali del presente atto;

5. Di procedere alla pubblicazione dell'**Avviso Pubblico** e di tutti gli allegati sul sito istituzionale dell'Ente;

6. Di dare diffusione dell'emanazione del presente atto e dell'Avviso Pubblico a mezzo stampa;

7. Di procedere con successivo atto alla designazione dei componenti della Commissione tecnica per l'esame delle domande e la formazione della graduatoria dei richiedenti.

17-05-2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DOTT. SANDRO ROSSIGNOLI

IL DIRIGENTE

AREA SERVIZI FINANZIARI

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO, ESPROPRI che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di recepire gli allegati A (Planimetria), B (Visura storica per immobile), C (Planimetria in atti della Agenzia Delle Entrate Catasto Fabbricati dell'Ufficio Provinciale di Perugia) e D (Schema di capitolato) di cui alla deliberazione n. 243 dell'8.05.2019;

2. Di approvare l' Avviso di Procedura Pubblica per l'individuazione del soggetto cui verrà affidata la gestione dei locali di proprietà comunale facenti parte dell'immobile denominato "Ex Cereria" ubicato in Foligno - via Portico Delle Conce – Allegato E (**Avviso Pubblico**);

3. Di approvare lo schema di domanda di ammissione - Allegato F (**Schema di domanda**);

4. Di dichiarare l'Avviso Pubblico (Allegato E) e gli allegati A-B-C-D-F parti integranti e sostanziali del presente atto;

5. Di procedere alla pubblicazione dell'**Avviso Pubblico** e di tutti gli allegati sul sito istituzionale dell'Ente;

6. Di dare diffusione dell'emanazione del presente atto e dell'Avviso Pubblico a mezzo stampa;

7. Di procedere con successivo atto alla designazione dei componenti della Commissione tecnica per l'esame delle domande e la formazione della graduatoria dei richiedenti.

17-05-2019

IL DIRIGENTE DELL' AREA SERVIZI FINANZIARI
DOTT. SANDRO ROSSIGNOLI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005